



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. V
Reg. Albo
il 06.10.2010
Il capo del servizio
L'Istruttore Amministrativo
M. Spadaro

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 05.10.2010 N. 2073 N. 162 Settore V Data 06.09.2010	OGGETTO: Rinnovo contratto di locazione dell'immobile sede del Consiglio di Circoscrizione Ragusa Ovest
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010

CAP. 1182

IMP. 1528/10 Sp 1885/PL

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno duemila dieci il giorno sei del mese di settembre
nell'ufficio del settore V, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, il Dirigente, Dr. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 2095 del 01.10.2004 è stato preso atto del rinnovo automatico, con decorrenza 3.9.2004 e fino al 2.9.2010, della locazione dell'immobile sito in Via B. Colleoni angolo via 345, di proprietà del condominio "Ginestra", adibito a sede del Consiglio di Circoscrizione Ragusa Ovest, alle stesse condizioni del contratto n. 29226 di rep. del 11.10.1999;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2216 del 13.10.2005 è stato aggiornato il canone annuo di locazione ad € 5.814,09 con decorrenza dal 03.09.2005;

Dato atto che poichè il contratto è scaduto il 02.09.2010 e che non è pervenuta nessuna disdetta entro i termini, il contratto si è rinnovato automaticamente per altri sei anni decorrenti dal 03.09.2010 e fino al 02.09.2016;

Riscontrato che poichè il Comune di Ragusa deve procedere alla soppressione dei consigli di circoscrizione (in ottemperanza alla legge finanziaria 2010) non sussiste la necessità di occupare ulteriormente i locali ricevuti in locazione a decorrere dal 30 giugno 2011;

Ritenuto conseguentemente che non sia necessario prevedere impegni pluriennali successivi al giugno 2011 per onorare le scadenze contrattuali;

Tutto ciò premesso:

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

1. Prendere atto del rinnovo automatico (con decorrenza 03.09.2010 e fino al 02.09.2016) della locazione dell'immobile sito in Via B. Colleoni angolo via 345, di proprietà del condominio "Ginestra", adibito a sede del Consiglio di Circoscrizione Ragusa Ovest, alle stesse condizioni del contratto n. 29226 di rep. del 11.10.1999;
2. Dare atto che poichè il Comune di Ragusa deve procedere alla soppressione dei consigli di circoscrizione (in ottemperanza alla legge finanziaria 2010) non è più necessario occupare i locali di cui al punto 1., a far data dal 30.06.2011;
3. Dare atto che il canone di locazione dovrà essere corrisposto nella misura annua di € 5.814,09 con decorrenza 03.09.2010;
4. Imputare la spesa € 1.905,74 alla Funz.01 – Serv.08 – Int.04 – Cap.1192 Bilancio 2010 imp. *1523/10*
1p 1885/PL
5. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria a non impegnare oltre l'esercizio finanziario 2011 le somme ulteriormente occorrenti per il pagamento dei canoni di locazione;
6. Autorizzare, altresì, l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

Visto:

Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, il

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
Dr. Giuseppe Mirabelli

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 22.09.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 07 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Luigi Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 07 OTT. 2010 al 13 OTT. 2010

Ragusa 14 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE