



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIII

Rag. Almo

06/10/2010

ricevuta del servizio

Istituto Amministrativo

di Siracusa

*Molto bene*

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|  |  |
|--|--|
| Annotata al Registro Generale<br>in data 05-10-2010<br><br>N. 2081<br><br>N. 149 SETTORE VIII<br><br>DATA 21.09.2010 | OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.<br><b>Ditta: Floridia Antonietta</b><br><b>Recupero interno</b><br><b>Via Conte Cabrera n.15</b><br><b><u>SALDO FINALE</u></b> |
|--|--|

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

#### ART. 18 L.R. 61/81

Somma impegnata con Det. Dir. n. 705 del 19/04/2010

BIL 2010

CAP. 2504 Res 2005

IMP. 6434/05-Lip 853/10

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE  
*Puglisi*

L'anno duemiladieci, il giorno ventuno del mese di settembre nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 573/c.s. del 30/01/01, avanzata dalla ditta, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via Conte Cabrera n. 15;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 08/09/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 30.987,00**;
- visto la Det. Dir. n. 705 del 19/04/2010 con la quale è stato concesso l'acconto del 30% sul contributo concesso pari ad €. 9.296,00;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di **€. 21.691,00** per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 705 del 19/04/2010** è stata impegnata la somma del contributo concesso pari ad €. 30.987,00 ed erogato congiuntamente l'aconto del 30%;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 21.691,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Floridia Antonietta, nata a Ragusa il 07/08/1923 ivi residente in via Conte Cabrera n. 15, C.F:**FLRNNT23M47H163V** facendone imputazione al Cap. 2504 Bil. 2010 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp.6734/05 liquid.**853/10**)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Collaudo, richiesta della Ditta

Ritenuta di acconto e dichiarazione art. 47

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:

Il Dirigente del Settore      Il Segretario Generale  
Ragusa, il

Per presa visione:

Il Direttore Generale      Il Sindaco

Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

, 27/09/2010

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....07 OTT. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
**(Licitra Giovanni)**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 07 OTT. 2010 al 13 OTT. 2010

Ragusa.....14 OTT. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITÀ NEI CENTRI STORICI

*N. 8 ferriole*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione di genziale  
N. 2081 del 05-10-2010

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile  
sito in Ragusa in via Conte Cabrera n. 15.

**Ditta proprietaria:** Floridia Antonietta

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Giuffrida Giovanni

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 43.256,59

Conto consuntivo per il recupero interno € 42.337,24

Importo contributo concesso € 30.987,00 per il recupero interno.

### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 573/C S. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati,
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 17/01/08 verbale n. 857,
- Con provvedimento n. 41/08 del 26/05/08 sono stati autorizzati i relativi lavori,
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 42.337,24 per cui il contributo concesso è di € 30.987,00.

I lavori sono iniziati il 03/06/2009 ed ultimati in data 27/07/2010 come da riscontri in atti

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in

- a) Rifacimento totale della copertura a tetto,

- b) Rimozione degli elementi lignei,
- c) Posa di nuova orditura lignea, tavolato, ondulina,
- d) Rimozione e rifacimento di una porzione di intonaco interno con finitura a tonachina

### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 08/09/2010, previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori

- L'Arch Giorgio Colosi,
- il Geom Rosario Di Modica,
- l'ing Giovanni Giuffrida direttore dei Lavori,
- la signora Floridia Antonietta proprietaria dell'immobile,

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo.

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica,

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 27/07/2010.

### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori,
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato,
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Giovanni Giuffrida , direttore dei lavori,
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di € - 30.987,00,
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori,

I sottoscritti

### **CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Conte Cabrera n. 15

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 42.337,24 per il recupero interno

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa  
a contributo che è di **€. 21.691,00.**

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

*Felicitalettricita  
D. G. D. (0.718)*

*G. Colosi  
D. Di Modica*

Lina Scarso

*Cres Di Messina*  
28-7-10

AL COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VIII°

Centri Storici e Verde Pubblico

*Ab*

**Oggetto:** Richiesta saldo del contributo per i lavori di manutenzione straordinaria per il recupero interno dell'immobile sito a Ragusa Ibla in via Conte Cabrera n. 15 (autorizzazione n. 41/2008/c.s.).

La sottoscritta Floridia Antonietta, nata a Ragusa il 07/08/1923 ed ivi residente in via Conte Cabrera n. 15 in qualità di proprietaria dell'immobile ubicato in via Conte Cabrera n. 15

**CHIEDE**

Il saldo del contributo destinato per il restauro dell'immobile in oggetto, assegnato a quest'ultimo con decreto n. 107 del 05/5/2009.

In allegato si trasmette:

- Computo metrico consuntivo e quadro di confronto delle opere realizzate;
- Fattura dell'impresa F.C. EDIL DI FIRERA M. E CARUSO G. SNC per i lavori realizzati;
- Documentazione fotografica delle opere eseguite;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e dichiarazione art. 28 del D.P.R. 600/73 con allegata copia del documento di riconoscimento.

Ragusa, li 27/7/2010

la ditta

*Floridia Antonietta*



*Ref. 68433*

*RA 2010*