



COMUNE DI RAGUSA

**SETTORE IX
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Ref. Alb
N. 23.09.2010

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
M. Scarpulla

Annotata al Registro Generale In Data: 21.09.2010 N. 2004	OGGETTO: Approvazione certificato regolare Esecuzione e svincolo cauzione per lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale.
N. 290 Settore IX Data 06/09/10	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2009 CAP. 2508.2 IMP. 1174/09 Liqu 597/10

FUNZ. 04 SERV. 05 INTER. 01

IL RAGIONIERE

S. Lupo

L'anno duemiladieci, il giorno 59 del mese di Settembre nell'ufficio del settore IX, il dirigente dott. Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che con Determina Dirigenziale n. 1934 del 14/08/2009 è stato approvato il progetto di lavori **"manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale"** dell'importo di € 41.500,00 di cui € 33.654,65 per lavori e € 7.845,35 a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il contratto di cottimo appalto n° 40/IX di raccolta del 29/12/2009 con il quale i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Occhipinti Pietro di Ragusa, con il ribasso del 21,747 % per l'importo netto di € 26.555,34;

CONSIDERATO che i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, giusto certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori, dal quale si rileva che può essere pagata alla ditta Occhipinti Pietro la somma di € 167,96 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 33.654,37 e gli acconti corrisposti di € 33.486,41, oltre € 33,60 per IVA;

VISTO in riguardo il Conto Finale dei Lavori;

VISTO l'art. 47 comma 1, lett. "D" dello Statuto di Questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

PRESO ATTO che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

CONSIDERATO che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni del Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

VISTO il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma , pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

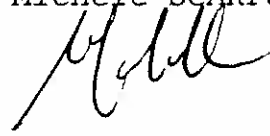
DETERMINA

1) Approvare, in ogni loro parte, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa e corrispondere all'impresa Occhipinti Pietro la somma di € 167,96 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 33.654,37 e gli acconti corrisposti di € 33.486,41, oltre € 33,60 per IVA;

2) Prelevare la spesa complessiva di € 201,56 dal cap. 2508.2 imp. 1174/09 già impegnata con Determina Dirigenziale N° 1934/09;

3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare la somma di € 167,96 più € 33,60 per IVA alla Ditta Occhipinti Pietro di Ragusa.

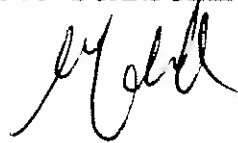
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele SCARPULLA)





Parte integrante:
stato finale, DURC, relazione finale
Allepola fatture n. P/2010 alle Ragionerie

da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:
Al Segretario Generale
All'ufficio Ragioneria
All'Ass.re ai LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele SCARPULLA)



 **Visto:** 
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, 11
Il Sindaco

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 14/03/2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 SET. 2010

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE

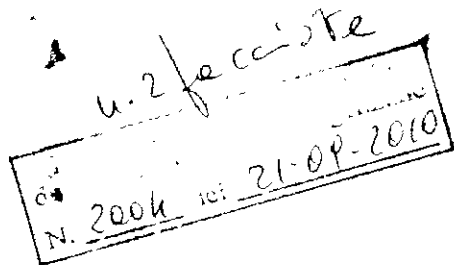
(Dott. Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 SET. 2010

al 29 SET. 2010

Ragusa 30 SET. 2010

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

LAVORI: Di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale.

IMPRESA: Occhipinti Pietro – Via Pezza, 44 – Ragusa

CONTRATTO: di cottimo n. 40/IX in data 29/12/2009

RELAZIONE
SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il progetto venne redatto in data 06/08/2009 ed approvato con determina dirigenziale n. 1934 del 14/08/2009.

L'importo complessivo è di € 41.500,00 così distinto :

a) lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza euro 33.654,65

somme a disposizione dell'amministrazione :

b1) per iva sui lavori 20% euro 6.730,93

b2) per spese tecniche ed assicurazioni euro 700,00

b3) imprevisti ed arrotondamenti 414,42

sommano euro 41.500,00

importo totale progetto euro **41.500,00**

CONTRATTO

Il contratto di cottimo appalto è stato stipulato in data 29/12/2009 n. 40/IX di raccolta.

Dall'atto risulta che l'impresa Occhipinti Pietro di Ragusa assunse l'esecuzione dei lavori indicati per l'importo complessivo di € 33.654,65 con il ribasso del 21,747 % e quindi per un importo netto di € 26.555,34.

CAUZIONE

A garanzia dell'adempimento degli obblighi ed oneri assunti in dipendenza del contratto d'appalto, l'impresa ha prestato in favore del comune di Ragusa la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 0883/03/0002442 della "Reale Mutua Assicurazioni" agenzia 883 di Ragusa per un importo complessivo di € 5.842,17.

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA

La spesa autorizzata per l'esecuzione dei lavori comprensiva di iva e spese tecniche è di € 41.500,00.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori vennero consegnati il 18/11/09 e da tale data è decorso il tempo utile per dare ultimati i lavori.

PERIZIA DI VARIANTE

Nel corso dei lavori è stata stilata una perizia di variante modificando il quadro economico così distinto:

Lavori a base d'asta compreso oneri di sicurezza euro 33.654,37

somme a disposizione dell'amministrazione :

a) per iva sui lavori 20% euro 6.730,88

b) per spese tecniche euro 700,00

c) per imprevisti ed arrotondamenti euro 414,75

sommano euro 41.500,00

importo totale progetto euro **41.500,00**

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano compiersi in mesi 6 consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del contratto.

PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa alcuna proroga.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE

Poiché la consegna avvenne il 18/11/09 il termine dei lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 18/05/10.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Come accertato dal relativo verbale l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 17/05/2010, quindi entro termini previsti.

CONTO FINALE

Redatto in data 31/08/10, comporta complessivamente un importo netto dei lavori di euro **33.654,37** da cui verranno dedotti i seguenti certificati di acconto già emessi:

1) 1° certificato emesso in data 17/05/10 di euro 33.486,41

CREDITO ALL'IMPRESA

Secondo il suesposto conto finale, il credito della impresa ammonta a :

- lavori eseguiti al netto del ribasso euro 33.654,37
- acconti corrisposti euro 33.486,41

totale credito all'impresa euro 167,96

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

La somma complessiva autorizzata per esecuzione dei lavori ammonta a euro 41.500,00

La somma complessivamente spesa ammonta a euro ~~41.083,03~~ 41.085,24

Si ha quindi la minore spesa di euro ~~416,97~~ 414,76

ASSICURAZIONE OPERAI

Gli operai sono stati assicurati presso l'INAIL di Ragusa con polizza n. 10546698/31 con decorrenza continuativa

ASSICURAZIONI SOCIALI

L'impresa ha trasmesso il DURC da dove non risulta alcun impedimento o denuncia di inadempienza agli obblighi assicurativi e previdenziali.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA E ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono consistiti principalmente in :

Sostituzione di tubazioni in Rame per riscaldamento ed opere edili in genere.

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione Lavori.

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI

Il progetto è stato redatto dal Geom. Lucio Catania dell'U.T.C. di Ragusa.

I lavori sono stati diretti dal Geom. Lucio Catania – Settore IX del Comune di Ragusa.

Per tutto quanto sopra specificato si ritiene che possa procedersi alla chiusura dei lavori ed alla approvazione della contabilità finale ai sensi del D.P.R. 554/99 e si

Certifica

Che i lavori sopra descritti sono conformi alle previsioni di progetto e regolarmente eseguiti e pertanto se ne liquida l'importo netto di euro 33.654,37 da cui detratto l'acconto per complessive euro 33.486,41, rimane un credito netto di euro 167,96 + iva che, salvo la superiore approvazione può pagarsi l'impresa Occhipinti Pietro.

Il presente certificato di regolare esecuzione, reso legale in modo straordinario e sottoscritto dall'impresa per accettazione, viene trasmesso all'amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza previsti dall'art. 173 del D.P.R. 554/99.

Ragusa li 31/08/2010

L'impresa

(Occhipinti Pietro)

Il direttore dei lavori

(Geom. Lucio Catania)

Visto il Superiore Certificato,
Accertata la regolare esecuzione dei lavori,

SI CONFERMA

l'importo liquidato.
Ragusa, 31/08/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
(Ing. Michele Scarpulla)

INAIL**INPS****Cassa Edile****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LIQUIDAZIONE FINALE DI LAVORI PUBBLICI ALLA DATA DEL 10/05/2010

Raccomandata AR

Spett.le

OCCHIPINTI PIETRO

VIA S.CUORE 98/A

97015 Modica (RG)

Protocollo documento n.	10951097	del	10/07/2010
Riferimento	92797	del	12/11/2009
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20090742933073	

200h 21-09-2010

Denominazione/ragione sociale	OCCHIPINTI PIETRO		
Sede legale	VIA PEZZA 44 97100 Ragusa (RG)		
Sede operativa	VIA S.CUORE 98/A 97015 Modica (RG)		
Codice Fiscale	CCHPTR70C03F258D	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ **I.N.P.S. - Sede di RAGUSA**

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 6504815595

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/05/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento CAPPELLO FRANCESCO

☒ **I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA**

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 367043

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 14/07/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento GALLITTO GAETANO

☒ **C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA**

☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 2960

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/05/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento EMMOLO FRANCESCA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Ragusa il 14/07/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA
GUGLIELMO TURATO



1114615/10

COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale.

u.s. faccenda
2004 21-09-2010

IMPRESA: OCCHIPINTI PIETRO

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 10.mag.2010

CONTRATTO in data 29.dic.2009 n. prot. 40/XI/2009 del 29.dic.2009
registro a Ragusa in data al n.
Atto di sottomissione in data , reg. a in data al n.

Importo Progetto Originario	€ 41.500,00	Data della consegna	.18.nov.2009
Importo del contratto depurato de 21,747%	€ 26.555,34		
Importo ribasso d'asta	€ 7.099,31	Data di inizio lavori	.18.nov.2009
Oneri di Sicurezza non soggetti a	€ 1.009,64	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	.17.mag.2010
IVA 20%			
competenze tecniche		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	
assicurazioni			
anticipazioni		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
impreviste ed economie di ribasso		Giorni impiegati in più Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione della Amministrazione.....			

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
1	AP.10	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 28 mm, compreso la raccorderia e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	72,16	€ 31,57	€ 2 278,09
2	NP.1	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 54 mm, compreso la raccorderia ed accessori per il collegamento al altra tubazione in rame, coibentazione e quant'altro occorre per dare l'opera finita.	ml.	17,8	€ 70,00	€ 1 246,00
3	NP.2	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 42 mm, compreso la raccorderia, coibentazione e quant'altro occorre per dare l'opera finita.	ml.	68	€ 56,80	€ 3 862,40
4	NP.3	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 35 mm, compreso la raccorderia, coibentazione e quant'altro occorre per dare l'opera finita.	ml.	36,1	€ 59,00	€ 2 129,90
5	21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseg	mc.	5,5	€ 19,00	€ 104,50
6	NP.4	Realizzazione di linea per la selezione dell'impianto termico esistente con la nuova linea in rame, mediante la collocazione di valvole a sfera fino a 2" e la sagomatura della tubazione in ferro in modo da renderla ispezionabile. Scuola Berlinguer	cd.	1	€ 370,00	€ 370,00
7	AP.8	Fornitura e sostituzione di coppie di valvole sfianto e detentori di regolazione da applicare su elementi radianti esistenti compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cd.	62	€ 31,63	€ 1 961,06
8	AP.13	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 10 mm, compreso la raccorderia e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	61,2	€ 24,49	€ 1 498,79
9	NP.10	Fornitura e installazione di collettori da 3/4 di distribuzione in ottone compreso di raccorderia fino a 6 posti e valvole a sfera di chiusura e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cd.	7	€ 153,00	€ 1 071,00
10	NP.13	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 14 mm, compreso la raccorderia, coibentazione e quant'altro occorre per dare l'opera finita.	ml.	25	€ 29,00	€ 725,00
11	AP.12	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 12 mm, compreso la raccorderia e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	97,4	€ 25,73	€ 2 506,10
12	NP.14	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 16 mm, compreso la raccorderia, coibentazione e quant'altro occorre per dare l'opera finita.	ml.	17,8	€ 33,00	€ 587,40
13	AP.09	Fornitura e posa in opera di Tubazione in rame del diametro di 22 mm, compreso la raccorderia e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	48,2	€ 30,09	€ 1 450,34

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
14	NP.19	Realizzazione di linea per la selezione dell'impianto termico esistente con la nuova linea in rame, mediante la collocazione di valvole a sfera fino a 2" e la sagomatura della tubazione in ferro in modo da renderla ispezionabile. Scuola Quasimodo	cd.	1	€ 620,00	€ 620,00
15	5.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto	mq.	22,5	€ 37,00	€ 832,50
16	5.12.01	Massetto di sottofondo per pavimentazioni, confezionato in cantiere in calcestruzzo di cemento tipo 32.5 R con dosatura non inferiore a 250 kg di cemento per m3 d'impasto, 0,80 m3 di pietrisco, 0,40 m3 di sabbia, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, da	mq.	64,4	€ 12,40	€ 798,56
17	NP.20 5.3.2	Pavimentazione con marmettoni pressati di cemento con scaglia di marmo di pezzatura compresa tra 15 mm. e 30 mm., di qualsiasi colore, delle dimensioni di 40x40 cm., poste in opera con malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'	mq.	41,9	€ 41,60	€ 1 743,04
18	NP.5	Fornitura di manicotto da rame a ferro diam. 54x2"	cd.	2	€ 28,00	€ 56,00
19	NP.6	• Fornitura di Manicotto da ferro a rame diam. 1"x28	cd.	6	€ 20,00	€ 120,00
20	NP.9	• Fornitura di Valvole a sfera da 1/2"	cd.	1	€ 11,00	€ 11,00
21	NP.8	• Fornitura di Manicotto da ferro a rame diam. 1" 1/4 x 35	cd.	8	€ 7,80	€ 62,40
22	NP.7	• Fornitura di Valvole a sfera da 1" 1/4	cd.	2	€ 27,00	€ 54,00
23	NP.11	• Fornitura di Valvole a sfera da 3/4"	cd.	6	€ 12,00	€ 72,00
24	NP.12	• Fornitura di Galleggiante meccanico da 1"	cd.	1	€ 15,00	€ 15,00
25	NP.15	Fornitura di Valvole a sfera da 1"	cd.	2	€ 15,00	€ 30,00
26	NP.16	Fornitura di Manicotto da ferro a rame diam. 1/2"x16	cd.	8	€ 5,70	€ 45,60

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
27	NP.17	Fornitura di Manicotto da ferro a rame diam. 3/4"x22	cd.	8	€ 4,90	€ 39,20
28	NP.18	Fornitura di Manicotto da ferro a rame diam. 1/2"x22	cd.	2	€ 2,40	€ 4,80
	LAVORI IN ECONOMIA					
29		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 1			€	2 459,06
30		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 2			€	1 330,70
31		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 3			€	1 789,44
32		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 4			€	1 358,22
33		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 5			€	838,56
34		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 6			€	1 095,66
35		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 7			€	396,00
36		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 8			€	396,00
37		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 9			€	792,00
38		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 10			€	792,00
39		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 11			€	1 726,70
40		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 12			€	1 989,26
41		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 13			€	1 686,86
42		LISTA OPERAI SETTIMANALE n. 14			€	1 706,40
					SOMMANO	€ 42 651,54

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
		Importo lordo lavori a misura ed economia compresa sicurezza			€ 42 651,54	
		A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori			€ 1 279,55	
		Importo lordo lavori soggetti a ribasso			€ 41 371,99	€ 41 371,99
		Il ribasso d'asta del 21,747%				€ 8 997,17
		Importo lavori al netto del ribasso d'asta				€ 32 374,82
		Importo oneri di sicurezza inclusi nei lavori				€ 1 279,55
		Lavori a misura ed economia al netto del ribasso d'asta				€ 33 654,37
A detrarre certificati emessi						
N.1 in data <u>17/05/10</u>					€ 33 486,41	
sommano						€ 33 486,41
RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA					€	167,96

RAGUSA II

IL Direttore dei Lavori

IL Responsabile del Procedimento