

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. V

Reg. Albo

23-09-2010

Il Resp. del servizio

L'ispettore amministrativo

Mirabelli



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>21-09-2010</u>	OGGETTO: Recesso dal contratto di locazione dell'immobile sito in c.da San Giacomo sede del Consiglio di Circoscrizione
N. <u>2001</u>	
N. <u>160</u> Settore V	

Data 01-09-2010

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Non c'è spese di spese

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemila duecento dieci, il giorno uno del mese di settembre
nell'ufficio del settore V, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e
aste, contratti, il Dirigente, Dr. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente
determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 751 del 11.04.2008 è stato rinnovato fino al 19.03.2014 il contratto di locazione dell'immobile sito in C.da San Giacomo, di proprietà della sig.ra Raniolo Giovanna, adibito a sede del Consiglio di Circoscrizione, con il canone annuo di € 3.603,82, alle medesime condizioni del contratto n. 29467 di rep. del 12.04.2002;

Visto l'art. 2 del contratto su citato che prevede la possibilità di recesso dal contratto, indipendentemente dal termine di scadenza, per ragioni afferenti il Comune stesso, dando all'altra parte avviso con lettera raccomandata da inviare sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione;

Considerato che, poiché il Comune di Ragusa deve procedere alla soppressione dei consigli di circoscrizione (in ottemperanza alla legge finanziaria 2010) è stata data comunicazione alla ditta proprietaria del recesso dal contratto (lettera del 17.05.2010) a far data dal 30.06.2011;

Tutto ciò premesso

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

1. Recedere dal contratto di locazione n. 29467 di rep. del 12.04.2002 relativo all'immobile sito in C.da San Giacomo, di proprietà della sig.ra Raniolo Giovanna, adibito a sede del Consiglio di Circoscrizione, poiché a causa della soppressione dei consigli di circoscrizione, il Comune non ha bisogno di occupare ulteriormente i locali stessi a decorrere dal 30 giugno 2011;
2. Dare incarico all'U.T.C. di procedere alla riconsegna dell'immobile;
3. Disporre la liquidazione dei canoni di locazione fino alla data di riconsegna dell'immobile.

Lettera recesso parte integrante

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
Dr. Giuseppe Micabelli*

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale

Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Sindaco

Ragusa, li

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
Dr. Giuseppe Mirabelli*

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 14/09/2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 SET. 2010

IL MESSO COMUNALE
~~IL MESSO NOTIFICATORE
(Salomia Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 SET. 2010 al 29 SET. 2010

Ragusa 30 SET. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Patrimonio

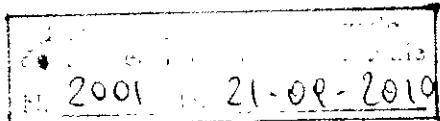
C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676245 - Fax 0932 676244
E-mail: antonietta.rella@comune.ragusa.it

Prot. n. 45876

Ragusa 17.05.2010

RACCOMANDATA A.R.

Sig.ra Raniolo Giovanna
C.da san Giacomo
97100 RAGUSA



e p.c.

Settore IX
Geom. Civello

Settore III

LORO SEDI

Oggetto: RECESSO CONTRATTO DI LOCAZIONE: Immobile sito in C.da San Giacomo sede del Consiglio di Circoscrizione

Si comunica che poiché il Comune di Ragusa deve procedere alla soppressione dei consigli di circoscrizione (in ottemperanza alla legge finanziaria 2010) non sussiste la necessità di occupare ulteriormente i locali ricevuti in locazione da codesta ditta a decorrere dal 30 giugno 2011.

Pertanto, ai sensi dell'art.2, 4° comma, del contratto n. 29467 stipulato in data 12 aprile 2002, si comunica formalmente con la presente il recesso dal medesimo a far data dal 30.06.2011.

Il Settore IX, cui la presente è diretta per conoscenza, è invitato a procedere alla riconsegna dei locali in parola entro la data prima citata e a far pervenire allo scrivente Settore il relativo verbale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(Dott. G. Mirabelli)