



CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VIII CENTRI STORICI
E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>29-07-2010</u> N. <u>1693</u>	OGGETTO: somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del palazzo comunale sito in piazza Pola n. 5 Ragusa Ibla per un importo complessivo del progetto pari ad € 22.500,00
N. <u>115</u> Settore <u>VIII</u> Data <u>13.07.2010</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010CAP. 250h. Res. 2000 IMP. 4927/00. C.p. 512/10FUNZ. 1SERV. 8INTERV. 4

 IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci il giorno 13 del mese di luglio nell'ufficio del Settore VIII, il dirigente arch. Colosi Giorgio ha adottato la seguente determinazione:

I L D I R I G E N T E

Premesso che:

- con apposita relazione tecnica del 02/07/2010 il geom. Rosario Ingallinera ha evidenziato che l'impianto di condizionamento del palazzo comunale sito in piazza Pola n° 5 necessita di un intervento di manutenzione straordinaria e che per garantire il giusto grado di temperatura e di umidità nei locali degli uffici comunali si rende necessario procedere al ripristino dell'impianto con procedura d'urgenza, in quanto il ricorso al pubblico incanto potrebbe provocare dei notevoli ritardi al ripristino dell'impianto medesimo per cui è necessario ricorrere ad un provvedimento di somma urgenza che garantisce l'immediata esecuzione dei lavori ed il ripristino del servizio di condizionamento dei locali che a causa delle elevate temperature estive non garantiscono il micro clima che il datore di lavoro deve garantire nei locali in cui si svolgono le attività lavorative. (D.lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni);
- sulla base di quanto contenuto nella predetta relazione, il Dirigente del Settore VIII arch. Giorgio Colosi ha autorizzato il geom. Rosario Ingallinera, ad attivare una somma urgenza per eseguire l'intervento di manutenzione straordinaria stimato complessivamente in € 18.400,00 oltre I.V.A. allo scopo di garantire il corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento del palazzo comunale di piazza Pola;
- con nota n. 61365 del 05/07/2010 è stata prontamente effettuata la nomina del Progettista e Direttore dei Lavori, R. U. P. e Responsabile dei Lavori che lo scrivente ha individuato nel geom. Rosario Ingallinera dell'Ufficio Centri Storici;
- con la stessa nota il geom. Rosario Ingallinera è stato autorizzato ad affidare i lavori alla ditta CLIMA IMPIANTI s.r.l. con sede in Ragusa c.da Mugno zona artigianale lotto n. 81 strada n. 2.

Considerato:

che con apposito verbale del 06/07/2010 il geom. Rosario Ingallinera ha effettuato la consegna dei lavori alla ditta CLIMA IMPIANTI s.r.l., ritenuta idonea al caso e resasi immediatamente disponibile ad intervenire;

che la ditta CLIMA IMPIANTI s.r.l. ha prontamente iniziato i lavori per lo smantellamento delle attrezzature da sostituire ed effettuando l'ordine delle attrezzature la sostituire all'impianto di condizionamento di che trattasi;

Preso atto:

- che i lavori previsti si possono sinteticamente riassumere in:
 1. Smontaggio Chiller esistente con recupero refrigerante e rottamazione della stesso
 2. Ripristino circuito idraulico da collegare al nuovo Chiller
 3. Collegamenti elettrici e quadristica
 4. N. 1 Chiller a pompa di calore versione silenziata, con ventilatori elicoidali e compressori scroll, potenzialità frigorifera 104 kW potenzialità termica 110 kW modello THAETY 2115 della ditta RHOSS, pronta consegna in fabbrica, con conferma entro lunedì (vedi scheda tecnica allegata)
 5. Ausilio di autogru;
 6. Collaudo Chiller.
- che valutazioni più attente e precise, potranno essere definite dopo l'attenta analisi dell'impianto e delle attrezzature che possono essere mantenute dopo una accurata manutenzione di tutte le parti meccaniche oggi oggetto d'intervento di manutenzione e sostituzione di quelle risultanti logore e non più riparabili che possono essere effettuate a cantiere aperto durante il corso dei lavori e comunque dopo la revisione delle attrezzature da manutentire;
- che il geom. Rosario Ingallinera in data 12/07/2010, sulla scorta delle risultanze rilevate dalla ditta, è stata redatta una perizia dei lavori il cui importo complessivo ammonta a € 22.080,00 così distinto:

Lavori a misura e in economia ----	€ 18.400,00
IVA 20 % sui lavori -----	€ 3.680,00
Totale lavori -----	€ 22.080,00
Spese tecniche 2% sui lavori ----	€ 368,00
Arrotondamenti -----	€ 52,00
Totale perizia -----	€ 22.500,00

Considerato che la somma occorrente pari ad € 22.500,00 può essere finanziata con fondi della l.r. 61/81 art. 18 derivanti dalle economie della determina dirigenziale n. 830 del 24/01/2006 aventi finalità analoghe;

Visto lo schema di controllo della documentazione del progetto esecutivo redatto in data 17/06/2003 dal R.U.P. Ingallinera geom. Rosario ai sensi degli artt. 35 e 45 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 12-07-2010 dal R.U.P. geom. Ingallinera Rosario ai sensi dell'art. 47 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999

Visto il parere favorevole espresso da Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93

DETERMINA

- 1) Autorizzare i lavori di "somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del palazzo comunale sito in piazza Pola n. 5 Ragusa Ibla per un importo complessivo del progetto pari ad € 22.500,00
- 2) Affidare i lavori alla ditta CLIMA IMPIANTI s.r.l con sede in Ragusa c.da Mugno zona artigianale lotto n. 81 strada n. 2.
- 3) finanziare la somma complessiva di € 22.500,00 con fondi della l.r. 61/81 cap.2504 - interventi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81 - bilancio 2010; imp. 4927/00 imp. _____/10;
- 4) Prendere atto che Progettista Direttore dei Lavori, R. U. P. e Responsabile dei Lavori è il geom. Rosario Ingallinera dell'Ufficio Centri Storici nominato con apposita nota n. 61365 del 05/07/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Colosi Giorgio

Per integrare:

- verbale di validazione del 12/07/2010
- Relazione informativa (art. 146 del regolamento - DPR 554/79)
- Autorizzazione ad attivare i lavori di somma urgenza del 05/07/2010
- Schema Atto di sottomissione.

Da trasmettersi d'ufficio, all'Ufficio Ragioneria

Ragusa li _____

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li _____

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, li _____

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Colosi Giorgio

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del T.U.E.L.

Ragusa 20/09/2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 03 AGO. 2010

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03 AGO. 2010 al 30 AGO. 2010

Ragusa 10 AGO. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1693 del 29.07.2010

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676784 – Fax 0932 220004

- E-mail r.ingallinera@comune.ragusa.it

Prot. n.

Ragusa, 12/07/2010

OGGETTO: lavori somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del palazzo comunale sito in piazza Pola n. 5 Ragusa Ibla per un importo complessivo del progetto pari ad € 22.500,00

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 47 del regolamento sul II. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

L'anno duemiladieci il giorno dodici del mese di luglio in Ragusa Il sottoscritto Responsabile del procedimento, progettista, direttore e responsabile dei lavori, procede alle seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le Indicazioni degli articoli da 35 a 45 del Regolamento;
- b) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- d) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- e) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- f) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- g) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

PARERE IN LINEA TECNICA

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia categoria, entità e importanza dell'intervento e pertanto si esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art. 7 bis della legge 109/94 nel testo coordinato con la l.r. 07/02. Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Ingallinera Rosario



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

N 2 fascicolo
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1693 del 29-07-2010

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676781 – Fax 0932 220004

- E-mail g.colosi@comune.ragusa.it

Prot. n. 61332 del 05/07/2010

Ragusa, 02/07/2010

OGGETTO: Richiesta di somma urgenza per la sostituzione del Chiller negli uffici siti in Ragusa, Ibla, Piazza Pola.

Al Dirigente del settore VIII
Arch. Giorgio Colosi

RELAZIONE INFORMATIVA

(art. 146 del Regolamento – DPR 554/99)

L'impianto di condizionamento del palazzo comunale di piazza Pola risulta ormai fuori servizio a causa del deterioramento del Chiller esistente impedendo così l'attivazione dell'intero impianto di condizionamento dell'edificio, con la conseguenza che gli ambienti di lavoro non godono più del microclima necessario per garantire il corretto limite del grado di umidità e temperatura secondo i parametri stabili dalle leggi vigenti come per esempio, l'art. 2087 cod. civ. – Obbligo per il datore di lavoro di "adottare le misure che, secondo la particolarità del lavoro, e la tecnica sono necessarie a tutelare l'integrità fisica e la personalità morale dei lavoratori"- l'art. 10 legge 864/70 - Nei locali utilizzati dai lavoratori deve essere mantenuta la temperatura più confortevole e più stabile possibile in relazione alle circostanze;

Si ritiene indispensabile quindi, ai fini di garantire il mantenimento della giusta temperatura e del grado di umidità negli ambienti di lavoro e nei locali chiusi dei locali ove si svolgono anche le commissioni urbanistiche, i consigli di quartiere e tutte le attività che vengono svolte all'interno del palazzo comunale, di procedere immediatamente al ripristino dell'impianto di condizionamento per rimuovere lo stato di pregiudizio in cui si trova, per garantire la salubrità dei locali ed assicurare il rispetto del micro clima che il datore di lavoro deve adottare nei luoghi di lavoro per tutelare l'integrità fisica e la personalità morale dei lavoratori.

I lavori pertanto sono necessari e urgenti anche nella considerazione che siano già nel mese di luglio e che le temperature che si registrano hanno punte che arrivano ai 40 gradi con tasso di umidità molto elevato.

I lavori sostanzialmente consistono nella sostituzione della centralina di condizionamento (Chiller) con altra dello stesso tipo o simile ma che possa assolvere alla funzione richiesta dell'intero impianto esistente nel palazzo comunale ed il costo dell'intervento viene stimato in € 18.400,00 oltre I.v.a. che potrà essere prelevato dai fondi di cui all'art. 18 della L.R. 61/81.

Per procedere prontamente all'esecuzione della manutenzione straordinaria dell'impianto esistente è opportuno attivare una somma urgenza.

In tale circostanza è stata contattata (per le vie brevi) la Ditta Clima Impianti s.r.l., con sede a Ragusa c.da Mugno lotto, 81 strada n. 2 Zona Artigianale (tel. 0932-667670) ritenuta idonea e attrezzata per lo scopo, che si è dichiarata (per le vie brevi) ad iniziare anche immediatamente i lavori di che trattasi.

Qualora si intendesse procedere in tal senso occorre affidare i lavori alla Ditta Clima Impianti srl di cui sopra e nominare il tecnico che espleterà la perizia (art. 147 del DPR 554/99) e si occuperà della Direzione dei Lavori, nominare il Responsabile dei Lavori, nominare il R. U. P.

Tali funzioni potranno essere ricoperte da un unico tecnico interno che il dirigente potrà individuare all'interno dell'Ufficio Centri Storici.

Il Tecnico
(Geom. Rosario Ingallinera)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1693 del 29-07-2010

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676781 – Fax 0932 220004

- E-mail g.colosi@comune.ragusa.it

Prot. n. 61365

Ragusa, 05/07/2010

OGGETTO: Autorizzazione ad attivare lavori di somma urgenza di somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del palazzo comunale sito in piazza Pola n. 5 Ragusa Ibla.

Al geom. Ingallinera Rosario
Ufficio Centri Storici



Si autorizza il geom. Rosario Ingallinera, tecnico interno dell'Ufficio Centri Storici ad attivare una somma urgenza per eseguire i lavori (per un importo complessivo stimato in € 18.400,00 oltre iva che potrà essere prelevato dai fondi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81) per la sostituzione del Chiller dell'impianto di condizionamento dell'edificio comunale sito in piazza Pola n° 5 a Ragusa Ibla.

I lavori potranno essere affidati alla Ditta Clima Impianti s.r.l., con sede a Ragusa c.da Mugno lotto, 81 strada n. 2 Zona Artigianale, mentre il geom. Rosario Ingallinera, dell'Ufficio Centri Storici, ricoprirà la figura di Progettista, Direttore dei Lavori, Responsabile dei Lavori e R. U. P..

Il geom. Rosario Ingallinera provvederà a redigere entro i termini di legge la relativa perizia dei lavori per procedere all'impegno definitivo della spesa.

In attesa della definizione degli atti tecnico – amministrativi si può procedere alla consegna dei lavori.

Il Dirigente
(arch. Giorgio Colosi)

 CLIMA IMPIANTI <small>RISCALDAMENTO - CLIMATIZZAZIONE - ANTINCENDIO</small>	<input type="checkbox"/> PREVENTIVO del 02/07/2010 <input type="checkbox"/> CONTRATTO del ____/____/____	Mod. PRV Rev. 0 Data: 20.09.04	
--	---	--------------------------------------	---

Spett.le
COMUNE DI RAGUSA
RAGUSA

Oggetto: Preventivo per la sostituzione del Chiller negli uffici siti in Ragusa Ibla, Piazza Pola.

FORNITURA E MESSA IN OPERA DI:

- ✓ Smontaggio Chiller esistente con recupero refrigerante e rottamazione della stesso
- ✓ Ripristino circuito idraulico da collegare al nuovo Chiller
- ✓ Collegamenti elettrici e quadristica
- ✓ N. 1 Chiller a pompa di calore versione silenziosa, con ventilatori elicoidali e compressori scroll, potenzialità frigorifera 104 kW potenzialità termica 110 kW modello THAETY 2115 della ditta RHOSS, pronta consegna in fabbrica, con conferma entro lunedì (vedi scheda tecnica allegata)
- ✓ Ausilio di autogru
- ✓ Collaudo Chiller

Costo della fornitura e messa in opera

€ 18.400,00 + I.v.a.

Certi di aver proposto la Ns. migliore offerta, in attesa di un Vs. riscontro porgiamo distinti saluti.

CLIMA IMPIANTI S.r.l.

Firma per accettazione

Serie Y-Pack a basso consumo TCAEY-THAEY 270+2160

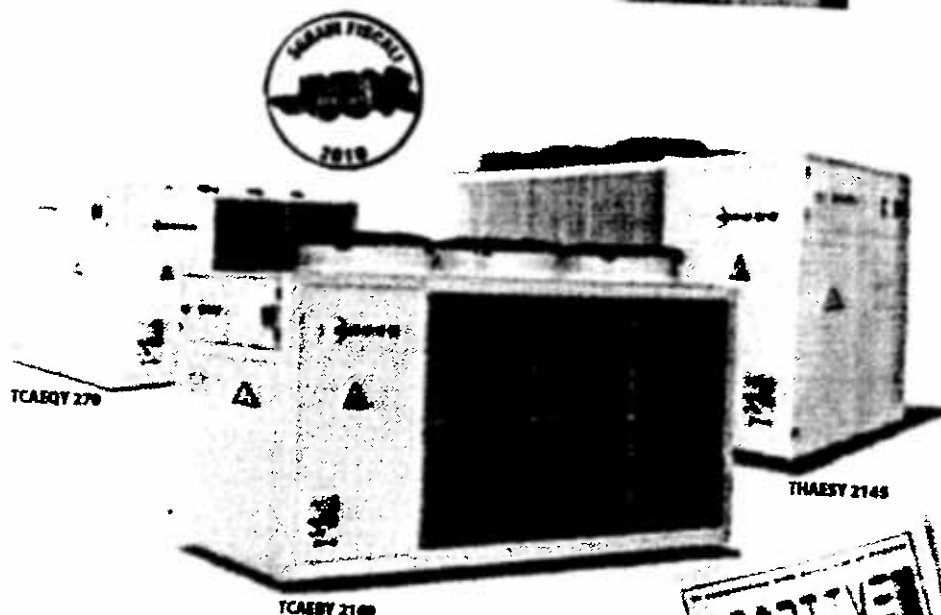
Capacità in freddo: 67+161 kW - Capacità in caldo: 79+175 kW



• 3 gradini di parzializzazione

• ESEER fino a 4,37

• Vasta gamma di accessori



Refrigeratori d'acqua e pompe di calore reversibili monoblocco con condensazione ad aria e ventilatori elicoidali. Serie a compressori ermetici scroll e refrigerante R410A.

Caratteristiche costruttive

- Compressore: ermetico rotativo tipo scroll completo di protezione termica e resistenza carter.
- 2 o 3 gradini di parzializzazione a seconda dei modelli con elevata efficienza ai carichi parziali.
- Scambiatore lato acqua: a piastre in acciaio inox, completo di isolamento in gomma poliuretanica espansa a cellule chiuse e di pressostato differenziale flusso acqua.
- Scambiatore lato aria: a batteria allettata con tubi di rame e alette in alluminio.
- Ventilatore: elettroventilatori di tipo elicoidale a rotore esterno muniti di protezione termica interna, di griglie di protezione antinfortunistica e dispositivo elettronico proporzionale per la regolazione in continuo della velocità di rotazione dei ventilatori (escluso TCAEY).
- Controllo: elettronico a microprocessore iDRHOSS compatibile con logica Adaptive Function Plus predisposto per il collegamento con i principali BMS in commercio (MODBUS RTU, LON).
- Struttura: portante realizzata in lamiera di acciaio zincata e verniciata a polveri di poliestere.
- L'unità è inoltre completa di:
 - Interruttori magnetotermici compressori e ventilatori.

Versioni

- B - Versione base (TCAEY).
- T - Versione ad alta temperatura/efficienza con sezione condensante maggiorata (TCAEY-THAEY).
- S - Versione silenziata completa di insonorizzazione vano tecnico compressori, ventilatori a velocità ridotta e sezione condensante maggiorata (TCAEY-THAEY).
- Q - Versione super silenziata completa di insonorizzazione vano tecnico compressori, ventilatori a velocità super-ridotta e sezione condensante maggiorata (TCAEY).

Modelli

- TCAEY: unità base prevista per solo raffreddamento.
- TCAEY: unità alta temperatura/efficienza prevista per solo raffreddamento.
- TCAEY: unità silenziata prevista per solo raffreddamento.
- TCAEY: unità super silenziata prevista per solo raffreddamento.
- THAEY: unità in pompa di calore.
- THAEY: unità silenziata in pompa di calore.

ACCESSORI MONTATI IN FABBRICA

- PUMP con singola o doppia elettropompa di cui una in stand-by ad azionamento automatico completo di vaso di espansione, valvola di sicurezza e manometro lato acqua. Le elettropompe sono disponibili negli allestimenti a bassa o ad alta prevalenza.
- TANK&PUMP con serbatoio di accumulo integrato da 250 a 450 litri e singola o doppia elettropompa, completa di vaso di espansione, valvole di sfogo aria, valvola di sicurezza e manometro lato acqua.
- Desumiscaldatore.
- Recuperatore di calore 100%.
- Valvola di espansione elettronica.
- Controllo di condensazione -10°C (solo TCAEY).
- Condensatori di rifasamento (cosφ > 0,91).
- Soft starter.
- Manometri di alta e bassa pressione circuito frigorifero.
- Filtri metallici o reti di protezione batterie.
- Batterie rame/rame, rame/rame stagnato o rame/alluminio preverniciato.
- Doppio set-point mediante consenso digitale.
- Set-point scorrevole mediante segnale analogico 4-20 mA.
- Resistenza antigelo evaporatore, serbatoio di accumulo, elettropompe e scambiatori per il recupero di calore se presenti.
- Interfaccia seriale per il collegamento con BMS esterni.

ACCESSORI FORNITI SEPARATAMENTE

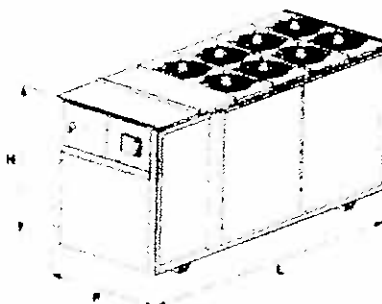
- Supporti antivibranti in gomma.
- Tastiera remota con display.
- Scheda clock.
- Kit modem GSM 900/1800 per la gestione da remoto dell'unità.
- Software di supervisione Rhoss per monitoraggio e telegestione dell'unità.
- Sequenziatore Rhoss per la gestione integrata di più refrigeratori.

MODELLO TCAEY	270	280	290	2100	2110	2130	2140	2160
● Potenza frigorifera nominale kW	67,5	75,3	83,0	96,0	110,5	120,5	138,5	155,0
● EER	2,65	2,69	2,56	2,69	2,72	2,64	2,66	2,61
● Potenza assorbita kW	25,5	28,0	32,4	35,7	40,6	45,6	52,1	59,4
MODELLO TCAEY-TCAEY-TCAEQY	270	280	290	2100	2110	2130	2140	2160
● Potenza frigorifera nominale kW	70,3	79,5	88,0	101,2	114,5	126,0	143,0	161,0
● Potenza frigorifera nominale kW	70,3	79,5	88,0	101,2	108,0	119,0	136,0	151,0
● Potenza frigorifera nominale kW	67,0	75,0	82,5	95,0	107,0	108,0	125,0	138,0
● EER	2,98	2,99	2,90	2,90	2,93	2,91	2,90	2,90
● EER	2,98	2,99	2,90	2,90	2,67	2,67	2,63	2,60
● EER	2,70	2,85	2,62	2,73	2,34	2,30	2,32	2,20
● ESEER	4,32	4,37	4,35	4,32	4,37	4,31	4,29	4,26
Q.E.S.T.E.R.	1.99	1.96	1.94	1.99	1.97	1.96	1.94	1.91
● Potenza assorbita kW	23,6	26,6	30,3	34,9	39,1	43,3	49,3	55,5
● Potenza assorbita kW	23,6	26,6	30,3	34,9	40,4	44,6	51,7	58,1
● Potenza assorbita kW	24,8	26,3	31,5	34,0	42,3	47,0	53,9	62,7
MODELLO THAET-THAET	270	280	290	2100	2110	2130	2140	2160
● Potenza termica nominale kW	79,0	86,0	96,0	111,0	122,0	139,0	157,0	175,0
● Potenza termica nominale kW	79,0	86,0	96,0	111,0	120,0	135,0	154,0	170,0
● C.O.P.	3,36	3,44	3,29	3,34	3,21	3,31	3,22	3,21
● C.O.P.	3,36	3,44	3,29	3,34	3,22	3,31	3,25	3,21
● Potenza frigorifera nominale kW	69,4	77,7	85,2	99,3	111,0	123,8	141,3	159,8
● Potenza frigorifera nominale kW	69,4	77,7	85,2	99,3	107,2	118,5	135,6	150,2
● Potenza assorbita kW	23,5	25,0	29,2	33,2	38,0	42,0	48,8	54,5
● Potenza assorbita kW	23,5	25,0	29,2	33,2	37,3	40,8	47,4	53,0
EER (EN 14511:2004) (***)	3,44	3,49	3,30	3,32	3,34	3,33	3,30	3,29
C.O.P. (EN 14511:2004) (***)	4,26	4,34	4,17	4,22	4,04	4,14	4,01	4,02
MODELLO TCAEY-THAET	270	280	290	2100	2110	2130	2140	2160
● Pressione sonora TCAEY dB(A)	60	60	60	62	68	68	68	69
● Pressione sonora TCAEY-THAET dB(A)	55	56	56	57	60	60	62	62
● Pressione sonora TCAEY-THAET dB(A)	53	54	54	55	57	57	58	58
● Pressione sonora TCAEQY dB(A)	51	52	52	53	54	54	53	53
● Potenza sonora TCAEY dB(A)	82	82	82	84	90	90	90	91
● Potenza sonora TCAEY-THAET dB(A)	76	77	77	78	84	84	85	85
● Potenza sonora TCAEY-THAET dB(A)	74	75	75	76	81	81	82	82
● Potenza sonora TCAEQY dB(A)	72	73	73	74	78	78	79	79
Compressore scroll/gradini	n.	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3
Circuiti	n.	1	1	1	1	1	1	1
Alimentazione elettrica V-ph-Hz	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50	400-3+N-50
DIMENSIONI E PESI	270	280	290	2100	2110	2130	2140	2160
L - Larghezza versione B mm	2.650	2.650	2.650	3.150	3.150	3.150	3.150	3.450
L - Larghezza versione T - S - Q mm	3.150	3.150	3.150	3.150	3.250	3.250	3.250	3.250
H - Altezza versione B mm	1.700	1.700	1.700	1.700	1.730	1.730	1.730	1.730
H - Altezza versione T - S - Q mm	1.520	1.520	1.520	1.520	2.000	2.000	2.000	2.000
P - Profondità versione B mm	1.210	1.210	1.210	1.210	1.210	1.210	1.210	1.210
P - Profondità versione T - S - Q mm	1.210	1.210	1.210	1.210	1.520	1.520	1.520	1.520
● Peso TCAEY kg	685	725	870	945	1.020	1.040	1.100	1.160
● Peso TCAEY-TCAEY-TCAEQY kg	745	765	910	980	1.130	1.195	1.225	1.290
● Peso THAET-THAET kg	810	830	975	1045	1.215	1.285	1.315	1.390

Dati alle seguenti condizioni:

- Aria: 35°C - Acqua: 7/12°C
- Aria: 7°C, B.S. - 6°C B.U. - Acqua: 40/45°C
- In campo aperto (Q = 2) a 5 m dall'unità, lato batteria.
- Livello di potenza sonora totale in dB(A) sulla base di misure effettuate in accordo alla normativa ISO 3744.
- Peso riferito all'unità a vuoto non accessoriata.
- ESEER (European Seasonal EER) - Efficienza media stagionale europea.
- Q.E.S.T.E.R. con software Adaptive Function Plus.
- (***) Indici energetici per versioni THAET, calcolati in conformità a quanto previsto dalla norma EN 14511:2004; alle condizioni prescritte dalla Finanziaria (D.M. 6 Agosto 2009), mercato Italia.

Versioni silenziate TCAEY-THAET.
Versioni super silenziate TCAEQY.





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

N 2 fornici
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale

N. 1693 del 29-07-2010

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676781 – Fax 0932 220004

- E-mail g.colosi@comune.ragusa.it

ENTE APPALTANTE:----- Comune di Ragusa

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per la sostituzione del Chiller all'impianto di condizionamento negli uffici siti in Piazza Pola n° 5 Ragusa Ibla

IMPRESA: Ditta Clima Impianti s.r.l., con sede a Ragusa c.da Mugno lotto, 81 strada n. 2 - Zona Artigianale Ragusa

IMPORTO CONTRATTUALE: € 18.400,00 (euro diciottomilaquattrocento/00).

A T T O D I S O T T O M I S S I O N E

L'anno duemiladieci, il giorno _____ del mese di luglio (___/07/2010).

Premesso che con nota n. 61332/VIII del 05.07.2010 il Dirigente del settore VIII arch. Giorgio Colosi del Comune di Ragusa ha autorizzato i lavori di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 18.400,00 oltre I.v.a. che saranno affidati all'Impresa Ditta Clima Impianti s.r.l., con sede a Ragusa c.da Mugno lotto, 81 strada n. 2 Zona Artigianale, ritenuta idonea allo scopo e dichiaratosi immediatamente disponibile ad intervenire.

Preso atto che con apposito verbale del 06/07/2010 sono stati consegnati i lavori di che trattasi la cui ultimazione è prevista per il 21/07/2010;

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ il geom. Rosario Ingallinera, del Settore VIII, relativamente a quanto in oggetto è stato nominato Progettista, Direttore dei Lavori, R. U. P. e Responsabile dei Lavori;

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ è stata approvata la perizia dei lavori di che trattasi redatta dal geom. Rosario Ingallinera il 12/07/2010 per un importo complessivo di € 22.500,00,00 di cui € 18.400,00 per lavori ed € 4.100,00 per somme a disposizione;

Tenuto conto di quanto sopra il sig. Salvatore Criscione, titolare dell'impresa Clima Impianti s.r.l., con sede a Ragusa c.da Mugno lotto, 81 strada n. 2 Zona Artigianale, alla quale sono stati affidati i lavori di che trattasi, col presente atto di sottomissione

D I C H I A R A E S I O B B L I G A

- Di eseguire i lavori di cui all'oggetto per l'importo di € 18.400,00 oltre IVA al 20 %;
- Di accettare e di assumere senza eccezione alcuna, la esecuzione delle maggiori o minori quantità dei lavori rispetto a quelle della perizia redatta dal geom. Rosario Ingallinera il 12/07/2010 nonché la esecuzione di eventuali nuove categorie di lavori ritenute necessarie a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- Di eseguire i lavori previsti nel preventivo sopra citato, oggetto del presente Atto di Sottomissione, entro il 21/07/2010 fatte salve eventuali circostanze ostative che saranno prese in esame dall'Amministrazione Comunale;
- Di non richiedere compensi o maggiori oneri in dipendenza all'aumento o diminuzione oltre il quinto d'obbligo rispetto alle quantità dei lavori previste in perizia.

L'Impresa prende atto e accetta che il presente atto di sottomissione è impegnativo per la Stessa fin dalla data della sua sottoscrizione mentre lo sarà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta definizione e formalizzazione degli atti tecnico/amministrativi occorrenti.
I lavori di cui al presente atto di sottomissione sono soggetti a registrazione fiscale a norma delle vigenti norme in materia.

L'Impresa CLIMA IMPIANTI
(*Salvatore Criscione*)

Il Direttore dei Lavori e R. U. P.
(*geom. Rosario Ingallinera*)

Il Dirigente del Settore VIII
(*arch. Giorgio Colosi*)