



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Rep. Albano

il 07-07-2010

il Resp. del servizio

L'istruttore Amministrativo

(M. Scarpulla)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|   |   |
|---|---|
| N. D'ORDINE<br><u>1456</u><br><u>06.07.2010</u> | OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI<br>DI "RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE<br>PALAZZELLO", DELL'IMPORTO DI € 310.000,00 |
| DATA<br>15/06/2010<br>N. 195 SETTORE            |   |

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

con mutuo già contratto con la Cassa DD. PP. pos. 4515961

BIL. 2010 Renditi 2007 CAP. 2.611,1

IMP. 7002/2007

FUNZ. 4

SERV. 2

INTERV. 1

somma già impegnata con determinazione dirigenziale n. 2827/2007

IL RAGIONIERE

*M. Scarpulla*

L'anno duemiladieci, il giorno quindici del mese di giugno nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

### **Premesso** che:

- con determina dirigenziale n° 2788 del 10/12/2007 l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato R.U.P. dell'intervento di che trattasi;
- con determina Sindacale n° 229 del 06/12/2007 è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo all'ing. Giorgio Pluchino ed al geom. Giovanni Guardiano, tecnici dipendenti;
- con determina dirigenziale n° 2827 del 06/12/2007 il Comune ha deciso il ricorso alla CDP per la contrazione di un Prestito di € 310.000,00 (euro trecentodiecimila/00) destinato al finanziamento dell'intervento;
- in data 24/12/2007 è stato stipulato il contratto di mutuo con la Cassa DD.PP., Posizione N 4515961;
- in data 07/06/2010 i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo;

### **Visti:**

- il programma triennale OO.PP. 2010-2011-2012, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 39 del 08/04/2010;
- Il verbale di validazione del progetto esecutivo e la relazione istruttoria del 08/06/2010;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di **€ 310.000,00**;

**Considerato** che il bando, per l'appalto dei lavori, mediante asta pubblica, potrà essere successivamente adottato dal dirigente del competente ufficio;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune.

## D E T E R M I N A

- 1) **Approvare** il progetto esecutivo dei Lavori di **RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE PALAZZELLO**", che prevede una spesa complessiva di **€ 310.000,00** così distinta:

| QUADRO ECONOMICO   |             |              |              |
|--|-------------|--------------|--------------|
| A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI                           |             |              | € 238.569,56 |
| A1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2% |             | € 4.971,94   |              |
| A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta            |             | € 231.597,62 |              |
| B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE              |             |              |              |
| B1- I.V.A. 20% A   | € 47.313,91 |              |              |
| B2- 2,14% compenso art. 18 L 109/94                      | € 5.062,59  |              |              |
| B3 - Imprevisti <10%                                     | € 16.533,94 |              |              |
| B4- Spese per pubblicità dei bandi                       | € 3.000,00  |              |              |
| B5- Assicurazione Rup e progettisti                      | € 1.500,00  |              |              |
| SOMMANO  | € 73.430,44 |              | € 73.430,44  |
| TOTALE   |             |              | € 310.000,00 |

e composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica e Quadro economico, Analisi Prezzi, Elenco prezzi, Computo metrico, Capitolato Speciale appalto e n° 3 tavole grafiche;

- 2) **Dare atto** che il progetto risulta già finanziato con mutuo Cassa DD.PP., Posizione N 4515961,

- 3) **Dare atto** che i lavori di che trattasi saranno appaltati con il sistema di pubblico incanto, e che il bando per l'appalto dei lavori sarà successivamente adottato dal dirigente del competente ufficio.

*Relazione Tecnica, parte integrante* IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)

Visto:  
Il Dirigente del Settore Ragusa, li \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Ragusa, li \_\_\_\_\_  
Il Sindaco

---

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 - quarto comma - del T.U.E.L.

RAGUSA. 01.07.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



---

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 12 LUG. 2010



IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 LUG. 2010 al 18 LUG. 2010

Ragusa 19 LUG. 2010

IL MESSO COMUNALE

---

# COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO - SETTORE IX

n. 4 fascicolo

1456 06.07.2010

**PROGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA  
ELEMENTARE PALAZZELLO -  
IMPORTO € 310.000,00**

ELABORATO

**RELAZIONE TECNICA**

RAGUSA \_\_\_\_\_

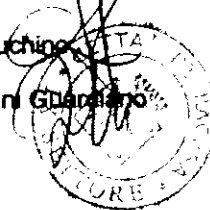
ELABORATO:

**A**

**PROGETTISTA:**

Ing. Giorgio Pluchino

Geom. Giovanni Guarniero



**COMUNE DI RAGUSA**

SETTORE IX

Ai sensi dell'art. 18 del testo della legge  
11 febbraio 1994 n. 109 coordinato con le  
norme della legge regionale n. 7 del 2 Agosto  
2002 si esprime parere favorevole all'approvazione  
del progetto per l'importo complessivo di Euro 310.000,00

Ragusa 07.06.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Giuseppe Corallo



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE IX

*Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture*

*P.zza San Giovanni -*

*Tel. 0932 676544 E-Mail [g.guardiano@comune.ragusa.it](mailto:g.guardiano@comune.ragusa.it)*

**Oggetto: Progetto esecutivo per il rifacimento copertura a tetto scuola elementare**

**Palazzello.** Importo €. 310.000,00

### RELAZIONE TECNICA

Nel corso degli ultimi anni, sono pervenuti da parte del Dirigente scolastico della scuola elementare Palazzello diverse segnalazioni riguardanti infiltrazioni di acque piovane dalla terrazza della scuola..

Non avendo a disposizione le giuste risorse economiche necessarie, si è intervenuto con diversi interventi tampone..fino a quando ,L'amministrazione non ha provveduto a contrarre un mutuo con la Cassa Depositi e prestiti di €. 310.000,00 per il rifacimento della copertura della scuola Palazzello.

Pertanto, con Determina Dirigenziale n° 2827 de 06/12/07 è stato nominato RUP l'Ing. Giuseppe Corallo dell' Ufficio Tecnico e con determina sindacale n° 229 del 06/12/07 sono stati nominati progettisti l'ing. Giorgio Plachino e il geom. Giovanni Guardiano per la Redazione del progetto “ *Rifacimento copertura scuola elementare Palazzello*”. Importo €. 310.000,00

I tecnici incaricati, a seguito di sopralluogo, hanno provveduto alla progettazione dei lavori necessari all'eliminazione di quanto segnalato.

In una prima fase di studio si è valutato la copertura a tetto dell'immobile, la stessa è stata scartata in quanto ritenuta, sia dal punto di vista architettonico che da quello strutturale non idonea alle caratteristiche dell'immobile, e si è provveduto valutando un altro tipo di soluzione

L'intervento prevede nella prima fase lo smantellamento della pavimentazione e sottopavimentazione esistente fino al rinvenimento dell'estradaosso del solaio, svellimento della recinzione esistente e delle lastre di coronamento.

La seconda fase prevede la posa di guaina asfaltica sul solaio, posa di cupolini in pvc e relativo riempimento realizzazione caldana con rete elettrosaldata, massetto di pendenza alleggerito con vermiculite, guaina cementizia su tutta la superficie, posa di pavimentazione in cemento, zocchetto perimetrale, bordo in blocco di calcare tenero rivestito con lastre di marmo, piantoni in ferro e ringhiera di protezione, pluviali in lamierino. Detto intervento è previsto esclusivamente sulla terrazza del piano primo. sulla terrazza degli uffici si prevede lo snellimento della pavimentazione esistente, la posa di guaina asfaltica, massetto isolante e posa pavimentazione in cemento, e sostituzione dei pluviali.

La durata dei lavori è prevista in mesi tre, e i pagamenti in acconto ogni €80.000,00

Pertanto il quadro economico della suddetta perizia è così suddiviso:

|                                 |          |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|
| Importo dei lavori              | €        | 236.569,56        |
| Oneri sicurezza                 | €        | 4.971,94          |
| Importo lavori a base d'asta    | €        | 231.597,62        |
| IVA 20%                         | €        | 47.313,91         |
| Spese tecniche 2,14%            | €        | 5.062,59          |
| Imprevisti <10%                 | €        | 16.553,94         |
| Assicurazione Rup e progettista | €        | 1.500,00          |
| Spese pubblicità                | €        | 3.000,00          |
| <b>Totale progetto</b>          | <b>€</b> | <b>310.000,00</b> |

Ragusa li 07.06.2010

I Progettisti  
(Ing. Giorgio Plachino)

(geom. Giovanni Guardiano)