



CITTA' DI RAGUSA

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sott. amm. Rag
Albo
il 24.06.2010
Il Rep. del Consiglio
Istruttore Amministrativo
da Scrivente
Alba

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro generale in data.

24.06.2010

N. 1320

N. 97 SETTORE VIII

DATA 11.06.2010

OGGETTO: Approvazione della convenzione per la concessione di un contributo di € 150.000,00 alla "fondazione San Giovanni Battista" Finalizzato al restauro dell'immobile ex Convento PP. Cappuccini presso i Giardini Iblei di Ragusa Ibla .

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81 PIANO SPESA ANNO 2006
Da Finanziare con Fondi L.R. 61/81 ART. 18
CAP. 2 SOL - Bilancio 2006 - Rendic 2006 Spese 5675
PIANO DI SPESA L.R. 61/81 ANNO 2006 APPROVATO 04
CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°40 del
30.8.2006

IL RAGIONIERE CAPO

Rice

L'anno Duemiladieci, il giorno UNDICI del mese di GIUGNO nell'ufficio del settore VIII il dirigente Arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

III. DIRIGENTE SETTORE VIII

- Premesso che è intendimento di questa Amministrazione Comunale, incentivare il processo di rivitalizzazione dei centri storici , sotto il profilo architettonico, artistico,culturale e socio economico ;

Considerato, che , nell'ambito della programmazione dell'Amministrazione Comunale, in riferimento ai fondi della Legge Regionale n. 61/81, è stato previsto l'erogazione di un contributo pari ad € 150.000,00 in favore della " Fondazione San Giovanni ", inserito nel piano di spesa anno 2006.

Considerato che la Commissione per i Centri Storici di Ragusa Ibla , in data 09/07/2009 , ha esitato con parere favorevole il progetto di "Completamento dell'ex Convento dei Frati Cappuccini a Ragusa Ibla "

Che a seguito di trattativa privata, il cui verbale di aggiudicazione è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione , i lavori pertinenti ai lavori edili sono stati affidati con il ribasso d'asta del 7.273% sui lavori al lordo, all'impresa edile " Ing. Giovanni Ravalli " con sede in Chiaramonte Gulfi , via San Vito n.8 :

In conseguenza di quanto sopra esposto in data 04.05.2010 è stata sottoscritta dalle parti in causa, la convenzione per la concessione di un contributo di € 150.000,00 , così come approvato nel piano di spesa anno 2006 , alla " Fondazione San Giovanni Battista " finalizzato al restauro dell'immobile ex convento PP. Cappuccini presso i giardini di Ragusa Ibla

- Ritenuto di procedere all'approvazione della convenzione sopra esposta
 - Vista la legge 109/94 e la L.R. n. 07/2002;
 - Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia
 - Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria ;
 - Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

DETERMINA

- 1) Approvare la convenzione sottoscritta in data 04.05.2010 , per la concessione di un contributo alla " Fondazione San Giovanni Battista " finalizzato al restauro dell'immobile ex convento PP. Cappuccini presso i giardini iblei di Ragusa ;
 - 2) Dare atto che la superiore approvazione comporta un impegno di spesa di € 150.000,00 , già inserito ed approvato nel piano di spesa anno 2004, con i fondi della L.R. 61/81 e successive modifiche ed integrazioni .
CAP. 25000 Art. 5675/04 - FUNZ. 1 - SERV. 8 - INT. 1

~~In allegato copia della convenzione, potrà integrarne
alle foto alle zef. testemmi per esercitare~~

~~Il Dirigente~~
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del 1º Settore

Ragusa, il
Il Direttore Generale
Ragusa, il

Visto: Il Segretario Generale
Il Dirigente del ° Settore il Segretario Generale
Ragusa, il Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, il

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53 co. 1 della legge 142/90

Il Responsabile di Ragioneria

Si attesta la copertura finanziaria

Ragusa *Amato*.....

Il Responsabile di Ragioneria



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....
25 GIU 2010

IL MESSO COMUNALE

Salonia
~~IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....
25 GIU 2010.....
al.....01 LUG 2010.....
Ragusa.....02 LUG 2010

IL MESSO COMUNALE

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO ALLA FONDAZIONE
"SAN GIOVANNI BATTISTA" DI RAGUSA FINALIZZATO AL RESTAURO
DELL'IMMOBILE
EX CONVENTO PP.CAPPUCCINI PRESSO I GIARDINI IBLEI DI RAGUSA**

L'anno duemila dieci, il giorno quattro del mese Maggio presso il Vescovado di Ragusa, tra la "Fondazione San Giovanni Battista", rappresentata dal Presidente Sac. Carmelo Tidona, e il Comune di Ragusa, rappresentato dall'Arch. Giorgio Colosi in qualità di Dirigente Responsabile del Settore VIII Centri Storici, si premette quanto segue:

PREMESSO CHE:

- la "Fondazione San Giovanni Battista" di Ragusa è proprietaria dell'immobile ex Convento PP. Cappuccini ubicato nei Giardini Iblei di Ragusa;
- la succitata "Fondazione San Giovanni Battista" ha destinato di utilizzare il suddetto immobile per la realizzazione di un Centro Enogastronomico del Mediterraneo a favore soprattutto della formazione dei giovani;

TENUTO CONTO CHE :

- nell'ambito della programmazione dell'amministrazione comunale relativamente ai fondi della Legge su Ibla n.61 dell'11.04.1981 è stata prevista l'erogazione di un contributo di euro 150.000,00 inserito nel piano di spesa 2006 per l'esecuzione di opere di completamento all'interno di detto immobile;
- è nei programmi dell'amministrazione comunale incentivare il processo di rivitalizzazione dei centri storici sotto il profilo architettonico, artistico, culturale e socio economico;
- il Comune di Ragusa è tra i partner per la realizzazione del "Centro Enogastronomico del Mediterraneo" da realizzare presso l'ex Convento PP. Cappuccini di Ragusa Ibla, giusta lettera di intenti datata 8 agosto 2008 e determinazione sindacale n. 76 del 16/06/2009;

Tutto ciò premesso, si conviene quanto segue:

ART.1

E' stipulata tra la "Fondazione San Giovanni Battista" e il Comune di Ragusa, che da ora in poi saranno indicati semplicemente "La Fondazione" e il "Comune", la presente convenzione.

ART. 2

La Fondazione, concede a titolo gratuito una striscia di terreno, della larghezza di mt. 3 per la lunghezza di mt. 97, annesso alla "Silva" dei Monaci, per consentire al "Comune" la riqualificazione della viabilità della Panoramica del Parco nella zona sottostante;



ART. 3

Il "Comune" realizzerà per conto della "Fondazione" un accesso carrabile per l'ingresso alla "Silva" dei Monaci dalla Panoramica adiacente.

ART. 4

A fronte dell'impegno da parte della Fondazione, di cui ai superiori articoli, il Comune corrisponderà, a titolo di contributo a fondo perduto, alla Fondazione la somma di EURO 150.000,00 (Centocinquantamilaeuro/00) per la realizzazione dei lavori predetti. Il pagamento del contributo verrà erogato a completamento dei lavori attraverso stati di avanzamento sulla base delle certificazioni emesse dal direttore dei lavori. A tal fine le parti convengono quanto segue:

- a) il relativo progetto predisposto dalla Fondazione San Giovanni Battista ha avuto parere favorevole dalla Commissione Centri Storici nella seduta 896 del 09/07/2009 ed il progetto riporta l'approvazione n. 178/2009. Il progetto, di che trattasi ,ammonta complessivamente ad € 730.000,00 , di cui € 541.404,18 per lavori ed € 188.595,82 per somme a disposizione .
- b) il contributo è finalizzato ai lavori di adeguamento e completamento del piano primo, come da progetto di che trattasi, per le finalità del Centro Enogastronomico del Mediterraneo;

ART. 5

Per quanto non previsto dalla presente convenzione le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del codice civile, e comunque alla norme vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto

PER IL COMUNE
Arch. Giorgio Colosi
Dirigente Settore VIII



IL PRESIDENTE DELLA
FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA"
Sac. Carmelo Tidona

