



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett IX Rag  
Albo  
il 22 GIU. 2010

Il Rapp. di servizio  
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Francesca Tumino)

# CITTÀ DI RAGUSA

## SETTORE IX

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<i>Annotata al Registro Generale</i>	<b>OGGETTO:</b> <i>Fornitura e messa in opera di n. 2 climatizzatori a Pompa di calore monosplit a parete per l'Ufficio Ced;</i> <i>Impegno spesa di € 2.100,00 IVA COMPRESA</i>
<i>In data: 18.06.2010</i>	
<i>N. 1275</i>	

*N. 178 Settore IX*  
*Data 09/06/10*

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**BIL.** 2010

**CAP.** 2505

**IMP.** 975/10

**FUNZ.** 01

**SERV.** 08

**INTERV.** 05

### IL RAGIONIERE

*K61*

L'anno Duemila Dieci, il Giorno 19/06 del Mese di giugno nell' Ufficio del Settore IX° il Dirigente **Dott. Ing. Michele Scarpulla** ha adottato la seguente Determinazione:

**Premesso che** è di competenza del suddetto Settore la gestione e la manutenzione degli impianti tecnologici degli stabili Comunali ;

**Premesso che** la ditta che gestisce l'appalto di manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento, ha verificato presso l'Ufficio Ced il non funzionamento dei due condizionatori monosplit a parete;

**Premesso che** l'intervento è urgente in quanto, all'interno dell'ufficio vi sono allocate macchine elettroniche che per funzionare hanno la necessità di lavorare a temperature intorno ai 20° gradi Celsius;

**Tenuto** conto che occorre creare in tempi necessariamente brevi condizioni di comfort accettabili in detti locali anche per la stagione estiva ,in conformità alle norme sulla sicurezza e tutela della salute dei dipendenti pubblici;

**Per tanto** è stato predisposto un foglio patti e condizioni che prevede una spesa complessiva di **€.2.100,00 Iva compresa** per l'intervento di sostituzione dei n 2 climatizzatori a parete presso l'Ufficio Ced ;

**Visto** il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.

**Vista** la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " **Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spese è inferiore a 20.000 euro per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a 5.000 euro per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente; in mancanza è opportuna una indagine di mercato salvo i casi di estrema urgenza da farsi rilevare negli atti**" ,pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "Giorgio Tumino con sede in Viale dei Platani n.53 Ragusa";

**Visto** l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

**Visto** l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla copertura finanziaria;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**DETERMINA**

- 1) *Approvare* il foglio patti e condizioni avente per oggetto l'intervento di sostituzione di n.02 condizionatori a parete presso l'Ufficio Ced ;
- 2) *Affidare* alla ditta Tumino Giorgio con sede in Viale dei Platani n.53 Ragusa l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 2.100,00 di cui € 1.750,00 per l'intervento ed € 350,00 per IVA;
- 3) Impegnare la somma complessiva di € 2.100,00 Iva compresa al

Cap. 2505 , Funz. 01 , Serv. 08 , Interv. 05 -Bil.2010, imp. 975/10

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX°

Dott.Ing. Michele Scappella



U.M.

Parte integrante: Foglio Patti e Condizioni

Da trasmettersi ai seguenti uffici:  
Direttore Generale  
Ufficio Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX°

Dott.Ing. Michele Scappella



Visto:  
Il Direttore del 1° Settore  
Ragusa, II

il Segretario Generale

Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Ragusa, II

Il Segretario

*SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ*

*Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del TUEL*

*Ragusa* 9/6/2010

*IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA*

---

*Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.*

*Ragusa* 24 GIU. 2010

*IL MESSO COMUNALE*

~~*IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)*~~

---

*Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal* 24 GIU. 2010 *al* 30 GIU. 2010

*Ragusa* 01 LUG. 2010

*n° 6 Facciate*

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale

N. 1275 del 18.06.2010



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)



## SETTORE IX

**Decoro urbano – Manutenzione e gestione infrastrutture**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676638-

E-mail [s.degno@comune-ragusa.it](mailto:s.degno@comune-ragusa.it)

**OGGETTO:** Fornitura e sostituzione di n.02 climatizzatori a parete presso l'Ufficio Ced ;

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

### ***IL DIRIGENTE***

Dott.Ing. Michele Scarpulla



**Art. 1**  
**Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'intervento di fornitura e sostituzione di n2 climatizzatori a parete presso l'ufficio Ced .

**Art. 2**  
**Ammontare dell'appalto**

L'importo complessivo della manutenzione ammonta a €.2.100,00 di cui €.1.750,00 per l'intervento e €.350,00 per IVA.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni.

**Art. 3**  
**Designazione sommaria delle opere**

L'intervento oggetto del presente intervento , può essere riassunto come appresso:

- Fornitura ed installazione di n.2 climatizzatori split a parete con le seguenti caratteristiche:  
Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A :
  - installazione a parete, a vista, con ventilatore controllato ad inverter e costituita da scocca esterna in materiale plastico e con frontale removibile con colorazione neutra di dimensioni compatte;
  - griglia di mandata con deflettore automatico;
  - attacchi refrigerante e scarico condensa sul lato posteriore;
  - pannello di controllo con interruttore di tipo on/off sul fronte macchina;
  - ventilatore a flusso incrociato, velocità a 5 gradini e in modalità automatica;
  - scambiatore di calore con tubi di rame e alette in alluminio;
  - filtri facilmente lavabili;
  - bacinella condensa completa di scarico isolato.
  - microcomputer per il controllo della temperatura ambiente;
  - morsettiera a 3 cavi più terra per l'alimentazione dell'unità e il collegamento alla sezione esterna;
  - telecomando ad infrarossi con display.

L'unità esterna sarà costituita da:

- compressore ermetico rotativo swing con controllo digitale ad DC inverter;
- carrozzeria di lamiera zincata e verniciata;
- batteria di scambio costituita da tubi di rame e alette in alluminio con trattamento anti-corrosione;
- ventilatore di tipo elicoidale con motore elettrico ad induzione accoppiato direttamente;
- valvola di espansione motorizzata;
- circuito frigorifero completo di filtri, pressostati di minima e di massima, e accessori di sicurezza;
- alimentazione 230 V, monofase, 50 Hz;
- conforme alla direttiva 90/396 (gas) - marcatura CE e 93/68/CEE;
- conforme alla direttiva 2004/108/CE (ex 89/336/CEE) (compatibilità elettromagnetica).

Comprese le opere murarie per il fissaggio dell'unità, le staffe i supporti antivibranti

il sollevamento fino a quota di tre metri sul piano di campagna, la realizzazione delle linee idrauliche ed elettriche per una distanza massima tra unità interna ed esterna di 3 m, la realizzazione delle condotta di scarico di condensa realizzata in tubo di materiale plastico flessibile installato con pendenza minima del 1.5% e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte ;

- Smontaggio di n.2 climatizzatori e trasporto e smaltimento in discarica ;

#### **Art. 4**

#### **Oneri**

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio, la mano d'opera e la posa in opera a regola d'arte.

#### **Art. 5**

#### **Consegna dell'intervento**

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere all'esecuzione dei lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

#### **Art. 6**

#### **Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento**

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal presente capitolo.

#### **Art. 7**

#### **Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe**

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 50,00 (euro cinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione delle forniture dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

### **Art. 8 Danni per cause di forza maggiore**

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554).

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

### **Art. 9 Eventuali lavori non previsti**

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

### **Art. 10 Pagamenti**

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 30 gg dalla presentazione della fattura.

### **Art. 11 Osservanza delle Leggi**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetto alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.