



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Seu. VIII
Ref. Albo
08.06.2010

Il Resp. del servizio
L'autore Amministrativo
di competenza

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>03.06.2010</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. <u>1123</u>	Ditta: Cabibbo Francesca
N. 89 SETTORE VIII	Restauro prospetti Discesa SS. Trovato n. 1
DATA <u>20.05.10</u>	<u>SALDO FINALE</u>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2010

CAP. 2504 Res. 2005

IMP. 6734/05 lip 361/10

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci, il giorno Venti del mese di Maggio nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giovanni Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 309/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Cabibbo Francesca, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Discesa SS. Trovato n. 1;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 04/05/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, anche se inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 8.640,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 8.640,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 8.640,00** al netto di I.V.A. alla ditta Cabibbo Francesca nata a Ragusa il 01/07/1939 ivi residente in via Gorgia da Lentini n. 3 C.F. **CBBFNC39L41H163Z** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2010 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6734/05 liquid. 361/10)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Allegati: Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4% ~~del 30%~~ alla ragione
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lisa Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, il 10/05/2010
Per corrente visione:
Il Dirigente Generale Il Sindaco
Ragusa, il 10/05/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, *2008*

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 11 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE

Spa
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 GIU. 2010 al 17 GIU. 2010

Ragusa 18 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

u. 3 fasciata
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1123 del 03-06-2010

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa in Discesa SS. Trovato n. 1.

Ditta proprietaria: Cabibbo Francesca

Progettista e Direttore dei lavori: Geom. Francesco Ottaviano

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 15.618,35

Conto consuntivo per il restauro esterno € 14.401,42

Importo contributo concesso €. 8.640,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 309/c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 25/10/2007 giusta verbale n. 853;
- Con provvedimento n. 288 del 27/11/2007 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 14.401,42;
- I lavori sono iniziati in data 24/07/2008 ed ultimati in data 28/10/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Svellimento e rifacimento degli intonaci,
2. Rifacimento pavimentazione terrazza di copertura;
3. Restauro balconi e frontalini;
4. Tinteggiatura delle ringhiere;
5. Sostituzione pluviale.

VISITA DEI LAVORI:

In data 04/05/2010 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Francesco Ottaviano direttore dei Lavori;
- la signora Cabibbo Francesca proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 28/10/2009.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Francesco Ottaviano, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori **inferiore** all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 8.640,00**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, Discesa SS. Trovato n. 1,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 14.401,42 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 8.640,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

Eduardo Francesco

François OH

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

Giorgio Colosi

Renzo Ottaviano

Lina Scarso

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta C. LAS. BBO FRANCESCA
(cognome) (nome)

nata a RAGUSA (RG) il 21/07/1935
(luogo o Stato estero) (provincia)

residente a RAGUSA (RG) in via GORGIA DA LENTINI n. 37
(luogo) (provincia) (indirizzo)

codice fiscale CBB FNC 31L61 W163Z

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione

con sede a (.....) in via n.
(luogo) (provincia) (indirizzo)

partita IVA codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. data notifica importo
cartella n. data notifica importo
cartella n. data notifica importo
cartella n. data notifica importo

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

RAGUSA
(luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
 personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:
tipo n. rilasciato il da

(luogo, data)

Il funzionario addetto

Edilizia P.S. 2
ben di rito
13/04/2010

Al sig. Sindaco del Comune di Ragusa

OGGETTO: **Trasmissione documenti** - Autorizzazione edilizia

288/2007/C.S del 27-11-2007

La sottoscritta Cabibbo Francesca nata a Ragusa il 01/07/1939 e residente a Ragusa in via Gorgia da Lentini N. 3, nella qualità di proprietaria dell'immobile sito a Ragusa in Discesa SS. Trovato n. 1 e titolare dell'autorizzazione edilizia in oggetto **Trasmette in allegato**:

1. Conto consuntivo delle opere realizzate;
2. Quadro comparativo;
3. Certificato di regolare esecuzione;
4. Fattura dei lavori;
5. Perizia giurata;
6. Documentazione fotografica cronologica.

Con Osservanza

per La Richiedente

Il tecnico



Francesca Cabibbo

Maurizio
q.c. da riferire
c. H. da riferire

