



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Reg. Albo
08-06-2010

Il resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo

[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<i>Annotata al Registro Generale</i>	OGGETTO: Manutenzione straordinaria urgente dei Bagni Pubblici del Lungomare Andrea Doria di Marina di Ragusa .
<i>In data:</i> <u>04-06-2010</u>	
<i>N.</i> <u>1140</u>	
<i>N.</i> <u>153</u> <i>Settore IX</i>	
<i>Data</i> <u>20/05/10</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010

CAP. 1899,6

IMP. 963/10

FUNZ. 10

SERV. 04

INTERV. 02

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno Duemila Dieci, il Giorno VENTI del Mese di MAGGIO nell' Ufficio del Settore IX° il Dirigente **Dott. Ing. Michele Scarpulla** ha adottato la seguente Determinazione:

PREMESSO

Che è di competenza di questo Settore la gestione e la manutenzione dei Bagni Pubblici;

Considerato che gli impianti tecnologici del Bagno Pubblico del lungomare Andrea Doria necessita di una manutenzione straordinaria per potere affrontare la prossima stagione estiva;

Vista l'urgenza dell'intervento in quanto l'immobile sopracitato ,presenta una grande affluenza di persone;

Per tanto è stato predisposto un foglio patti e condizioni che prevede una spesa complessiva di **€.4.920,00** per l'intervento di manutenzione straordinaria dei Bagni Pubblici del lungomare Andrea Doria di Marina di Ragusa;

Visto il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " **Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spesa è inferiore a 20.000 euro per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a 5.000 euro per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente; in mancanza è opportuna una indagine di mercato salvo i casi di estrema urgenza da farsi rilevare negli atti** " , pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "Edilizia e Dintorni di Biazio Giorgio Via L.Nicastro 81 RAGUSA", iscritta nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2009 approvato con det. Dir. n°696 del 01/04/2009.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

VISTO l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta

Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

VISTO il parere favorevole espresso dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla copertura finanziaria;

PRESO ATTO che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) **Approvare** il foglio patti e condizioni avente per oggetto l'intervento di manutenzione straordinaria dei Bagni Pubblici del lungomare Andrea Doria di Marina di Ragusa;
- 2) **Affidare** alla ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio Via L.Nicastro 81 RAGUSA l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 4.920,00 di cui € 4.100,00 per l'intervento ed € 820,00 per IVA;
- 3) Impegnare la somma complessiva di € 4.920,00 iva compresa al

Cap. 1899,6 Funz. 10 , Serv. 04 , Interv. 02 - Bil. 2010, imp. 863/10 R. l. 2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX°

Dott. Ing. Michele Scarpulla

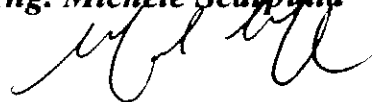


Da trasmettersi ai seguenti uffici:

Direttore Generale
Ufficio Ragioneria



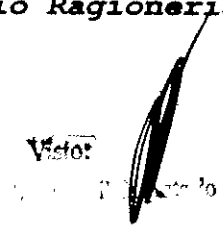
IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX°

Dott. Ing. Michele Scarpulla



Il Dirigente del Settore IX°
Ragusa, il

Visto:
Il Direttore Generale
Il Segretario Generale
Il Segretario



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del TUEL

Ragusa 26/05/2010

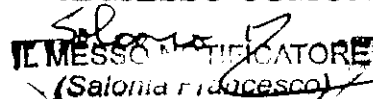
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 11 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE


IL MESSO COMUNICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 GIU. 2010 al 17 GIU. 2010

Ragusa 18 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

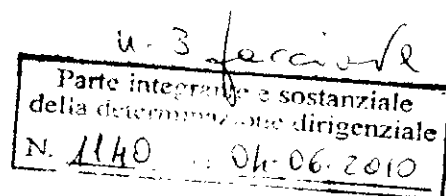
www.comune.ragusa.it

SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e gestione infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676638-

E-mail s.degno@comune-ragusa-it



OGGETTO: Manutenzione straordinaria urgente dei bagni pubblici del lungomare Andrea Doria di Marina di Ragusa;

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

L'ISTRUTTORE TECNICO

geom. *Franco Civello*

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. *Michela Scarpulla*



Art. 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'intervento di manutenzione straordinaria urgente dei Bagni Pubblici del Lungomare Andrea Doria di Marina di Ragusa.

Art. 2
Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo della manutenzione ammonta a €4.920,00 di cui €4.100,00 per l'intervento e €820,00 per IVA.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni.

Art. 3
Designazione sommaria delle opere

L'intervento oggetto del presente appalto, può essere riassunto come appresso:

- Revisione dell'impianto elettrico nel locale tecnologico , e nel locale nurse;
- Rimozione della muffa dalle pareti interne dello stabile ;
- Rimozione delle scritte spray dai muri ;
- Tinteggiatura dei locali dello stabile ;
- Sostituzione dei vetri interni ed esterni danneggiati dai vandali
- Revisione e sostituzione delle fotocellule degli orinatoi;
- Revisione sostituzione della rubinetteria idrica giusta ;
- Sostituzione della pompa di rilancio delle acque nere;
- Riparazione e sostituzione delle parti ammalorate delle panchine esterne del locale bagno;
- Fornitura e posa in opera di impregnante nello steccato in legno che delimita l'ingresso del bagno e del panchine del terrazzo belvedere ;

Art. 4
Oneri

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio, la mano d'opera e la posa in opera a regola d'arte.

Art. 5
Consegna dell'intervento

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere all'esecuzione dei lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

Art. 6
Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal presente capitolato.

Art. 7
Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 50,00 (euro cinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione delle forniture dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

Art. 8
Danni per cause di forza maggiore

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

Art. 9
Eventuali lavori non previsti

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

Art. 10
Pagamenti

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 30 gg dalla presentazione della fattura.

Art. 11
Osservanza delle Leggi

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetto alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.