



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmesso: Sett IX Rag

Albo

il 28.05.2010

Il Dirigente

[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>26.05.2010</u> N. <u>1050</u>	OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI SEMINTERRATO DEL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ARCHIVIO. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 140.000,00
N. <u>116</u> Settore IX Data <u>23/04/2010</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010 Res. 2009

CAP. VARI

IMP. VARI - gli interventi sono
non comporta l'aumento di spesa.
INTERV.

FUNZ.

SERV.

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemiladieci, il giorno Ventitre del mese di Aprile nell'ufficio del Settore IX il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- Con Determina Dirigenziale n. 901 del 23/04/2009 avente per oggetto "ADEGUAMENTO DEI LOCALI SEMINTERRATO DEL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ARCHIVIO. IMPORTO € 140.000,00" così distinta:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 105.000,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 20%	€ 21.000,00		
4	– Spese tecniche	€ 2.243,85		
5	– Assicurazioni	€ 7.000,00		
6	– Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.756,15		
7	SOMMANO	€ 35.000,00		
8	TOTALE			€ 140.000,00

- che l'importo di € 112.456,95 è stato finanziato con Mutuo Cassa DD.PP. Posizione N 4469632 e l'importo di €. 27.543,05 con fondi comunali;
con Determina Dirigenziale del settore IX n. 2562 del 10/11/2009 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta EDILIZIA E DINTORNI che ha offerto un ribasso del 27,414% sull'importo a base d'asta;
- che in data 01/10/2009 è stato stipulato il contratto di appalto n. 26/IX/2009 di repertorio registrato a Ragusa il 01/10/2009 al n. 2675 Serie 3, per l'importo contrattuale complessivo di €. 77.078,84 oltre IVA con immediata esecuzione dei lavori;
- che in data 13/10/2009 si è proceduto alla consegna dei lavori, nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa, più volte, la necessità e opportunità di prevedere l'esecuzione di opere e lavorazioni non previste nel contratto originario in sostituzione ed in aggiunta ad altre lavorazioni ritenute non idonee alla perfetta funzionalità dell'opera;
- di quanto sopra descritto la D.L. ha preso atto ed ha ritenuto valide le motivazioni ai fini della redazione di idonea perizia di variante.
- il sottoscritto R.U.P. ha proceduto in data 10/02/2010 all'approvazione, con verbale di validazione, della perizia di variante con il seguente quadro economico:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 150.756,66
	Oneri della sicurezza al 3%			€ 4.523,90
	Importo dei lavori a netto di ribasso			€ 109.457,26
	Sommano i Lavori			€ 113.981,16
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 20%	€ 22.796,23		
4	– Spese tecniche	€ 3.222,52		
5	– Economia da ribasso	€ 0,09		
6	SOMMANO	€ 26.018,84		
7	TOTALE			€ 140.000,00

- Vista la perizia di Variante approvata per un importo complessivo di € 140.000,00;
- Considerato che la perizia di Variante non eccede le somme approvate e stanziare con il progetto originario ma che l'importo contrattuale aumentato eccede il quinto d'obbligo;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi

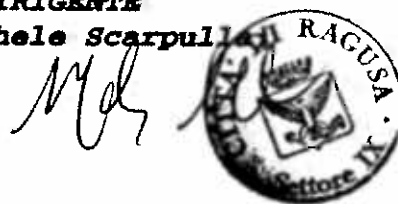
DETERMINA

- Approvare la perizia di variante dei lavori in oggetto e lo schema di atto di sottomissione allegato e parte integrante del presente atto;
- Dare atto che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa oltre l'importo di € 140.000,00, già finanziato (con atto n° 901/2009) con il contributo 330 versato dal comune con fog. 4464832 di €. 112.456,95 al cap. 2609.1. in quanto €. 25.645,00 al cap. 2508 (4p. 320/09); in quanto €. 1.848,05 al cap. 2508.1 (4p. 321/09 - fog. 5909/03).

Ragusa li 23 APR. 2010

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)



ALLEGATI: ELABORATO DI PERIZIA DI VARIANTE, VARIANTE DI VALIDAZIONE, SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE, parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

(ing. Michele Scarpulla)



Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li

Visto:

Il Segretario Generale

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 07 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 07 GIU. 2010 al 13 GIU. 2010

Ragusa 14 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IX

DECORO URBANO, MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

Lavori di : ADEGUAMENTO DEI LOCALI SEMINTERRATO DEL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ARCHIVIO.

Impresa : EDILIZIA e DINTORNI CON SEDE LEGALE IN RAGUSA VIA Luciano Nicastro, 81

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 136 del Regolamento app. con D.P.R. del 21/12/1999 n. 554)

Premesso che con contratto n. 26/IX/2009 di rep. del 01.10.2009 registrato in Ragusa il 01.10.2009, al n. 2675, serie 3a, l'impresa EDILIZIA e DINTORNI ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo contrattuale di €. 77.078,84, al netto del ribasso d'asta del 27,414%, comprensivi di €.3.150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

con riferimento al progetto in questione è stato redatta la presente perizia suppletiva e di variante da parte ing. Carmelo Licitra.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2010 il giorno quattro del mese di Gennaio con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1 Il Sig. Biazzo Giorgio in qualità di amministratore dell'Impresa omonima, con sede a Ragusa in Via Luciano Nicastro n° 81 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

ART. 2 L'importo complessivo dell'intervento di cui trattasi ammonta a €.113.981,16

ART. 3 L'importo del presente atto risulta pari a €. 36.902,32 come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia al netto del ribasso d'asta €. 113.981,16

A dedurre importo contratto principale al netto del ribasso d'asta €. 77.078,84

Restano €. 36.902,32

ART. 4 Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in mesi 3 in lettere tre, resta invariato.

ART. 6 Ai sensi dell'art. 136 del regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21.12.1999 n. 554, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ai quali verrà applicato il ribasso d'asta come da contratto.

ELENCO NUOVI PREZZI

- N.P.1 (riferimento art. 2.1.6.1 del Prezzario Regione Sicilia 2009) Muratura portante in elevazione a faccia vista, spessore 20 cm. realizzata con blocchi in conglomerato cementizio presso-vibrato idrofugato con una faccia realizzata a faccia vista liscia o cannellata e due spigoli smussati e malta bastarda idrofugata, compresi gli eventuali pilastri di testata o rompitratta eseguiti sempre con i medesimi blocchi prefabbricati a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm., compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, compreso l'onere dei ponti di servizio (tra battelli o cavalletti) per interventi fino a m. 3,50 d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Con blocchi grigio cemento naturale.

Prezzo di applicazione a metro quadrato € 50,20

Diconsi euro*(cinquanta/20)

- N.P.2 (riferimento art. 21.1.11 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm., eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

Prezzo di applicazione a metro quadrato € 8,60

Diconsi euro*(otto/60)

- N.P.3 (riferimento art. 21.3.1.1 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm. Di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm.; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.

Per ogni metro quadrato d'intervento e per i primi 2 cm. di spessore.

Prezzo di applicazione a metro quadrato € 92,10

Diconsi euro*(novantadue/10)

- N.P.4 (riferimento art. 21.4.1 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Solaio con profilati di ferro a doppio T e tavelloni, per qualsiasi luce, compreso il massetto in conglomerato cementizio a 300 Kg. Di cemento tipo 32.5 R dello spessore di 5 cm. circa, rete elettrosaldata diametro 5 mm. maglia 10x10 cm. e quanto altro occorra per dare l'opera completa, con la sola esclusione della fornitura e collocazione dei profilati che saranno compensati a parte.
- Prezzo di applicazione a metro quadrato** € 26,80
- Diconsi euro*(ventisei/80)**
- N.P.5 (riferimento art. 21.4.2 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Fornitura e collocazione di profilati di ferro di qualsiasi profilo, sezione o dimensione posti in opera per solai, compresi gli eventuali irrigidimenti in ferro con dadi e controdadi, eventuali tagli e fori, la formazione del piano di posa dei profilati, nonché tutte le opere provvisorie e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.
- Prezzo di applicazione a chilogrammo** € 3,10
- Diconsi euro*(tre/10)**
- N.P.6 Ripristino localizzato a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato e successiva rasatura della superficie a spessore millimetrico mediante applicazione a cazzuola e o spatola americana di malta cementizia premiscelata, polimero-modificata, tixotropica, a presa e indurimento rapidi e a ritiro compensato, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-3, per malte strutturali di Classe R3 di tipo CC e PCC. E' compreso nel prezzo l'applicazione d'impermeabilizzante tecnologico monocomponente ad azione osmotica, il rinforzo traspirante realizzato con malta eco-compatibile di pura calce naturale conforme a norma EN 459-1 ed successiva strato di intonaco eco-compatibile di pura calce naturale conforme a norma EN 459-1.
- Prezzo di applicazione metro quadrato** € 140,72
- Diconsi euro*(centoquanta/72)**
- N.P.7 Operaio Comune.
- Prezzo di applicazione ora** € 22,14
- Diconsi euro*(ventidue/14)**
- N.P.8 Operaio Qualificato.
- Prezzo di applicazione ora** € 25,75
- Diconsi euro*(venticinque/75)**
- N.P.9 (riferimento art. 21.1.26 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Trasporto alle pubbliche discariche

del Comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, escluso gli oneri di conferimento a discarica.

Prezzo di applicazione metro cubo

€. 14,95

Diconsi euro*(quartodici/95)

- N.P.10 (riferimento art. 11.1 del Prezzario Regione Sicilia 2007) Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compresa idonea predisposizione delle superfici mediante ripulitura, spolveratura, strato di fissativo impregnante, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Prezzo di applicazione metro quadrato

€. 3,80

Diconsi euro*(tre/80)

- N.P.11 Linea elettrica in cavo unipolare isolato in sigla di designazione NO7V-K (norme CEI 20-20, CEI 20-22, CEI 20-35) del tipo non propagante l'incendio, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione o canale incassati o in vista; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x1,5 mm2

Prezzo di applicazione metro

€. 0,69

Diconsi euro*(zero/69)

- N.P.12 Fornitura e posa in opera di lastre di vetro che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697 riguardanti i requisiti prestazioni e oscuranti, da infilarci o fissare a stucco in apposite gulde o con listelli di legno, in opera su serramenti o telai di legno, compresi i tagli a misura, lo sfido, fornitura dello stucco e chiodi occorrenti e la pulitura. – Antisfondamento (opaco 6/7 mm).

Prezzo di applicazione metro quadrato

€. 50,00

Diconsi euro*(cinquanta/00)

- N.P.13 Interruttore magnetotermico compatto, caratteristica C, potere di interruzione 4,5KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare + N.A. 1

modulo da 10 a 32A.

Prezzo di applicazione cadauno

€. 22,70

Diconsi euro*(ventidue/70)

- N.P.14 Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Relè passo-passo 2 contatti 16A.

Prezzo di applicazione cadauno

€. 31,90

Diconsi euro*(trentauno/90)

- N.P.15 Cassetta completa per esterno in acciaio per gruppo motopompa in linea o in diramazione UNI 70 composto da saracinesca d'intercettazione, lastra trasparente anti UV a frangibilità programmata, valvola di ritegno CLAPET, valvola di sicurezza, idrante con girello F UNI 70, cassetta in lamiera per esterni dimensioni indicative mm 700 x 450 x 220. Sono compresi: la fornitura e posa in opera; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le tracce su solette, muri in c.a. o in pietra; il rifacimento dell'intonaco; la tinteggiatura. Cassetta con gruppo verticale o orizzontale da 2" singolo.

Prezzo di applicazione cadauno

€. 252,00

Diconsi euro*(duecentocinquantadue/00)

- N.P.16 Cassetta per idrante completa da esterno, UNI 45 o UNI 70, composta da saracinesca a vite 1"1/2 o 2" o 2"1/2, sella portamanichetta, rotolo in nylon gommato, lastra trasparente anti UV a frangibilità programmata, lancia erogatrice in ABS o in rame a triplice effetto, raccordi, legature e coprilegature secondo la norma UNI 7422, cassetta di dimensioni Indicative mm 610 x 370 x 210 per UNI 45 e mm 680 x 500 x 260 per UNI 70. Sono compresi: la fornitura e posa in opera; le opere murarie di apertura e chiusura nicchia su laterizi forati e murature leggere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le tracce su solette, muri in c.a. o in pietra; il rifacimento dell'intonaco; la tinteggiatura. Cassetta in acciaio inox UNI 45 lunghezza tubo m 20.

Prezzo di applicazione cadauno

€. 250,00

Diconsi euro*(duecentocinquanta/00)

- N.P.17 Fornitura e posa in opera di maniglione antipánico completo di accessori per dare l'opera completa regola d'arte.

Prezzo di applicazione cadauno

€. 213,59

Diconsi euro*(duecentotredici/59)

N.P.18 Sirena di allarme da esterno autoprotetta alimentata a Volt c.c. 24, in custodia metallica verniciata, completa di lampeggiatore, provvista di batteria in tampone per alimentare la stessa per un periodo di almeno 1 ora, fornita e posta in opera. Comprensiva degli oneri e accessori per i collegamenti elettrici alla centrale su canalizzazioni predisposte ed il suo fissaggio. E' compreso quanti altro occorre per dare il lavoro finito.

Prezzo di applicazione cadauno

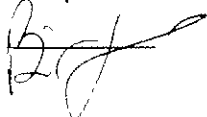
€. 207,00

Diconsi euro*(duecentosette/00)

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopraccennato.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

L'impresa

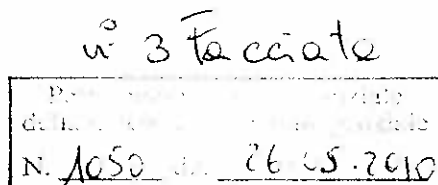


Il Direttore dei lavori



Il Responsabile del procedimento





COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO: Adeguamento dei locali seminterrato del Comando di Polizia Municipale per la realizzazione di un archivio.

RELAZIONE ALLA 1° PERIZIA DI VARIANTE

(articolo 25 legge n. 109/1994 coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ed art. 134 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

IMPRESA: Edilizia e dintorni di Blazzo Giorgio – Via L. Nicastro n.81 – Ragusa.

CONTRATTO: In data 01/10/2009 rep. 26/IX/2009 registrato a Ragusa il 01.10.2009 al n. 2675 Serie 3^. Importo Contrattuale: € 77.078,84 oltre IVA



Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 27,414 %.

In data 13/10/09 si è proceduto alla consegna dei lavori della durata contrattuale di giorni 90 estesa con apposito verbale di proroga dei tempi per l'esecuzione delle opere.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa, più volte, la necessità e opportunità di prevedere l'esecuzione di opere e lavorazioni non previste nel contratto originario in sostituzione ed in aggiunta ad altre lavorazioni ritenute non più idonee alla perfetta e completa definizione e funzionalità dell'opera; corrispondentemente sono stati redatti dei nuovi prezzi con relativo verbale di concordamento, alcuni dei quali riferiti al prezziario regionale 2009 ed altri desunti da apposite analisi prezzi.

Le lavorazioni coinvolte sono:

- 1. Risanamento delle pareti perimetrali dell'archivio con prodotti speciali che favoriscono la traspirazione per eventuali fenomeni di infiltrazioni di umidità dall'esterno e/o di risalita dal sottosuolo;*
- 2. Riparazione di condotte di scolo acque piovane esterne, danneggiate od ostruite che causavano pericolo di infiltrazioni all'interno dell'archivio;*
- 3. Ripristino degli impianti di protezione attiva dagli incendi ad idranti del complesso dell'ex Consorzio Agrario con realizzazione di estensione della rete idrica a servizio dell'archivio e di una nuova centrale di pressurizzazione completa di relativa linea elettrica preferenziale;*
- 4. Modifiche agli impianti elettrici del Palazzo ospitante l'archivio per renderlo conforme alle prescrizioni di sicurezza dell'attività soggetta a controllo di prevenzione incendi;*
- 5. Potenziamento degli impianti di illuminazione interna, di rivelazione incendi e di segnalazione allarmi con avvisatori interni ed esterni di tipo ottico-acustico;*
- 6. Spostamento, sistemazione e collegamento alla rete elettrica del gruppo elettrogeno in dotazione alla protezione civile ed ubicato negli ambienti interni dell'archivio.*

In seguito, con schema di atto di sottomissione n.1 in data odierna si è proceduto alla contrattualizzazione di un nuovo quadro economico dell'intervento che prevede un nuovo importo contrattuale in aumento e superiore al quinto d'obbligo rispetto al contratto originario ma contenuto all'interno delle somme autorizzate per il procedimento.

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni giustificate come sopra e tutte rientranti nella casistica di cui **all'art. 25 comma 3** della Legge 109/94 nel testo coordinato con le modifiche intervenute tramite successive Leggi Regionali, questa D.L. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Deliberazione Dirigenziale n. 901 del 23.04.09 era di **€ 140.000,00** così determinato:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 105.000,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 20%	€ 21.000,00		
4	- Spese tecniche	€ 2.243,85		
5	- Assicurazioni	€ 7.000,00		
6	- Per imprevisti e arrotondamenti	€ 4.756,15		
7	SOMMANO	€ 35.000,00		
8	TOTALE			€ 140.000,00

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi ed alla stesura di verbali di concordamento a norma dell'articolo 136 del D.P.R. 554/99, si rende necessaria la approvazione della presente perizia di variante che prevede un **incremento dell'importo contrattuale, superiore al 20% dell'importo originario** ma che non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico di progetto approvato.

Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 150.756,66
	Oneri della sicurezza al 3%			€ 4.523,90
	Importo dei lavori a netto di ribasso			€ 109.457,26
	Sommano i Lavori			€ 113.981,16
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 20%	€ 22.796,23		
4	- Spese tecniche	€ 3.222,52		
5	- Economia da ribasso	€ 0,09		
6	SOMMANO	€ 26.018,84		
7	TOTALE			€ 140.000,00

L'importo totale di perizia prevede lavorazioni di importo contrattuale eccedente il quinto d'obbligo ma contenute entro le somme approvate con il progetto originario per cui si può procedere alla approvazione con determinazione del R.U.P. ai sensi dell'art.25 della Legge 109/94 e s.m.i. come coordinato con la L.R. 20/2007 e s.m.i.

Ragusa li 09.02.2010

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(ing. Carmelo LICITRA)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

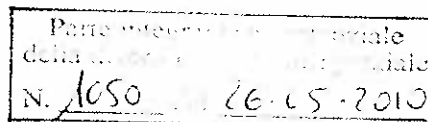


SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932/676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it



LAVORI DI : Adeguamento dei locali seminterrato del comando di polizia municipale per la realizzazione di un archivio.

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
art. 47 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554

L'anno Duemiladieci il giorno 02 del mese di febbraio in Ragusa il sottoscritto Responsabile del Procedimento *geom. Civello Franco*, a seguito di comunicazione verbale, ha convocato i seguenti Sigg.ri: *ing. Carmelo Licitra* in qualità di progettista incaricato, per la validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del Regolamento (vedi allegato);
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione e al progetto definitivo;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed alle norme CEI ed UNI;
- d) corrispondenza del nominativo del progettista al titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) esistenza delle relazioni di calcolo e geologiche e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- m) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- n) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare la successiva cantierabilità del progetto;
- o) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ragusa, li

IL PROGETTISTA



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO