



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *Su - IX*
R. O. P. Albo
22 APR. 2010

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
del Servizio

Claudia Castell

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <i>19.04.2010</i>	OGGETTO: Cottimo appalto per "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa anno 2009". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: TIEMMETI s.r.l.
N. <i>707</i>	
N. 11 Settore IX	
Data 20/01/10	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somme impegnate con D.D.n°1979 del 24/08/2009 e D.D. n° 3281/08 del 31/12/2008:

Bil.2009 Cap. 2180 imp.1117/09 e Bil.2008 Cap.2508.1-2508.2-2872-2504 imp.6025-7186-7194-7497/08

Funz.01

Serv.05

Int.01

IL RAGIONIERE

R. O. P.

L'anno DUEMILADIECI, il giorno VENTI del mese di GENNAIO nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.1979 del 24/08/09, è stato approvato il progetto per i "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa anno 2009" per l'importo di € 100.000,00 di cui € 89.000,00 per lavori a base d'asta;

CONSIDERATO che con Determinazione sindacale n°118 del 30/07/09 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 2623 del 16/11/09 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 03/11/09 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

VISTO che la gara è stata esperita in data 24/11/09 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta TIEMMETI s.r.l., con sede in Ragusa via Beato Angelico n.8, che ha offerto il prezzo di € 65.326,59 al netto del ribasso del 27,422% sull'importo a base d'asta di € 89.000,00;

CONSIDERATO che per mero errore sono state liquidate, dalle somme impegnate con D.D. 1979 del 24/08/09, complessivamente € 37.666,82 alla Ditta Frisa Raffaele portando quindi l'importo precedentemente impegnato da € 100.000,00 ad € 62.333,18;

PRESO ATTO:

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 1 al 9 dicembre 2009 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite la pubblicazione, tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

VISTI i pareri espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine all'attestazione della copertura finanziaria;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1)Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta TIEMMETI s.r.l., con sede in Ragusa via Beato Angelico N.8, i "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa anno 2009 " per l'importo di € 65.326,59 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 27,422% offerto in sede di gara;

2)Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista per € 62.333,18 con D.D.n°1979 del 24/08/2009; Bil.2009 - Cap.2180 - imp.1117/09 - Funz.01 - Serv.05 - Int.01 e per € 37.666,82 con D.D.n°3281 del 31/12/2008; Bil.2008 - Cap.2508.1/2508.2/2872/2504 - imp. 6025/7186/7194/7497 - Funz.01 - Serv.05 - Int.01 *l.p. 221*
l.p. 2133-2134-46 e l.p. 223/10

3)La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
(Ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

Il Dirigente del Settore
Ragusa, li

Visto:

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Sindaco

Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
ING. MICHELE SCARPULLA



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 25/03/10

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

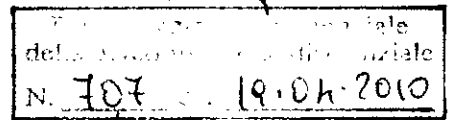
Ragusa 23 APR. 2010

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
Sebastiano Franceschi

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 APR. 2010 al 29 APR. 2010

Ragusa 30 APR. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE
DI RAGUSA ANNO 2009.

L'anno duemilanove il giorno ventiquattro del mese di
novembre, alle ore 10,00 in Ragusa, nell'Ufficio del
dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex
INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla,
domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone
verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a
Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di
manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di
Ragusa anno 2009.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1979 del
24/08/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori
di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune
di Ragusa anno 2009 dell'importo di €.100.000,00, di cui
€.89.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi
comunali;.

Che con determinazione sindacale n°118 del 30/07/09 è stato
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto

dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 03/11/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 6 al 23 novembre 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 24/11/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 23/11/09;

Che con nota n.90446 del 06/11/09 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.33 (trentatre) plichi delle seguenti ditte:



1	TIEMMETI SRL	RAGUSA	VIA BEATO ANGELICO N.8
2	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
3	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	VIA RISORGIMENTO 107
4	LA ROSA GIOVANNI	RAGUSA	VIA MAQUEDA 48
5	DISTEFANO GIORGIO	RAGUSA	VIA CUPOLETTE 22
6	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	VIA ORTIGIA 1
7	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	VIA GRAN BRETAGNA 8
8	CARPINTERI ALESSANDRO	FLORIDIA (SR)	VIA RONCO SCILLA N.15
9	DOUBLE C. DI CARPINTERI LUCA	FLORIDIA (SR)	VIA MATTARELLA N.27
10	EDIL S.E.P SOC.COOP	MONTELEPRE (PA)	VIA CASTRENZE DI BELLA N 154
11	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.44
12	TERRANOVA VINCENZO	RAGUSA	VIA F.LLI BELLEO N. 65

13	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	RAGUSA	VIA DELLA QUERCIA N. 10
14	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
15	OCCHIPINTI COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	VIA F. SCHININÀ 181
16	GMC COSTRUZIONI DI CASONE GIUSEPPE & C	RAGUSA	VIA FILIPPO TURATI 69
17	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
18	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
19	FRISA RAFFAELE	COMISO (RG)	VIA TORRICELLI 10
20	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
21	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	VIA PEZZA 44
22	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA IACONO RUFFINI N.14
23	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE G.	C.DA BVIERE N.4
24	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	C.DA PIANCATELLA S.N.
25	IMECO di Tringali Antonino e c SNC	RAGUSA	VIA CARDUCCI 192 PAL.B
26	GRAVINA GIOVANNI	CHIRAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
27	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
28	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	RAGUSA	VIA DEI PLATANI N. 33/A
29	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
30	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
31	GURRIERI GIOVANNI & C. SNC	CHIARAMONTE G.	C.DA COFFA SN
32	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	VITTORIA (RG)	VIA RICASOLI 125/A
33	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	VIA C. TERRANOVA 5

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.33 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.5 (**DISTEFANO GIORGIO**) perché tra i documenti presentati non risultano le dichiarazioni di cui al punto b3) lettere l) ed m-quater) e quanto prescritto al punto b) del bando di gara;

le ditte n.8 (**CARPINTERI ALESSANDRO**) e n°9 (**DOUBLE C. DI CARPINTERI LUCA**) perché, tra i documenti presentati, non risulta la dichiarazione di cui al punto b3) lettere m-bis) del bando di gara;

la ditta n.12 (**TERRANOVA VINCENZO**) perché non risulta essere qualificato per i lavori oggetto di gara;

la ditta n.25 (**IMECO di Tringali Antonino e c SNC**) perché, tra i documenti presentati, risultano mancanti le dichiarazioni del contitolare Tringali Salvatore;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1000
GUSA

		esclusi	ammessi
1	TIEMMETI SRL		27,422
2	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		28,387
3	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		27,792
4	LA ROSA GIOVANNI		24,190
5	DISTEFANO GIORGIO	22,23	
6	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		29,423
7	CORALLO GIOVANNI		29,133
8	CARPINTERI ALESSANDRO	0,10	
9	DOUBLE C. DI CARPINTERI LUCA	10,080	
10	EDIL S.E.P SOC.COOP		23,610
11	SCIFO GIORGIO		25,113
12	TERRANOVA VINCENZO	23,55	
13	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC		21,452
14	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE		19,852
15	OCCHIPINTI COSTRUZIONI S.R.L.		23,131
16	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C		28,571
17	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.		27,974
18	OCCHIPINTI ANGELO		28,703
19	FRISA RAFFAELE		28,239
20	CANNATA GIOVANNI		27,777
21	OCCHIPINTI PIETRO		28,447
22	GALOTA SALVATORE		25,451
23	GURRIERI VITO		28,539
24	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.		28,389
25	IMECO di Tringali Antonino e c SNC	23,815	
26	GRAVINA GIOVANNI		25,250

27	SALAFIA GIOVANNI		27,190
28	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.		14,539
29	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.		27,912
30	MUNEGLIA SALVATORE		21,100
31	GURRIERI GIOVANNI & C. SNC		15,470
32	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.		16,358
33	GUASTELLA PAOLO		25,587

Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 20 della dell'art. L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del **27,696** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri: 2, 3, 6, 7, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, e 29 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 27,422% dell'impresa TIEMMETI S.R.L. da Ragusa (RG) Via Beato Angelico n°8, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente **aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.65.326,59** al netto del ribasso offerto del **27,422%** sul prezzo a base d'asta di €.89.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a

ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €2.670,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa SALAFIA GIOVANNI, con l'offerta in ribasso di €65.526,87.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

