



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 01-04-2010 N. 607 N. 34 Settore Data 16.03.2010	OGGETTO: <i>Volturazione contratto di locazione alloggio di proprietà comunale sito in via Aquila Sveva n.41 - Sig.Pannuzzo Maurizio</i>
---	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci , il giorno Sette del mese di marzo
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la
seguente determinazione:

IL Dirigente

Vista l'istanza con la quale il Sig. Pannuzzo Maurizio nato a Siracusa il 12.03.1977, in qualità di figlio del defunto Sig. Pannuzzo Salvatore, assegnatario dell'alloggio di via Aquila Sveva n. 41, deceduto in data 13.02.2008, ha chiesto la volturazione del contratto di locazione;

Visto il contratto di locazione che conferisce in caso di decesso dell'assegnatario di un alloggio di E.R.P., il diritto all'assegnazione, nell'ordine, al coniuge superstite, ai figli legittimi, naturali, riconosciuti, ai figli adottivi, agli affiliati ed agli ascendenti di primo grado purché conviventi con l'assegnatario al momento della sua morte;

Preso atto che il richiedente Sig. Pannuzzo Maurizio era convivente alla data del decesso con l'assegnatario Sig. Pannuzzo Salvatore;

Che alla suddetta assegnazione dovrà seguire la stipula del contratto di locazione sempreché la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;

Che il Sig. Pannuzzo ha autocertificato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72 n. 1035;

Che ai sensi dell'art. 8 della legge 392 del 27.07.1978 le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

Ritenuto che nulla osta all'accoglimento dell'istanza si propone di assegnare in locazione semplice, l'alloggio di Via Aquila Sveva n. 41 al Sig. Pannuzzo Maurizio;

Visto il Piano di zona socio-sanitario del Distretto 44 che prevede per il Comune di Ragusa, nell'area Famiglia - Servizio F10 - S05 "Assistenza Abitativa" per i nuclei familiari che si trovano in grave difficoltà economica;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Assegnare in locazione semplice al Sig. Pannuzzo Maurizio nato a Siracusa il 13.03.1977 l'alloggio popolare comunale sito in Via Aquila Sveva n. 41 con il canone mensile di €. 52.00.
- 2) Autorizzare la stipula del relativo contratto di locazione sempreché la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;
- 3) Le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali.

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale.

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li

Visto:

Il Segretario Generale

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUE.L.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE

Salonia **IL MESSO NOTIFICATORE**
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08 MAR. 2010 al 14 APR. 2010

Ragusa 15 APR. 2010

IL MESSO COMUNALE