



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. V, Rag  
N. 60  
il 19-03-2010  
Il Rappresentante  
Istruttore Amministrativo  
Servizio

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data</b> 16 MAR. 2010  N. 460	<b>OGGETTO:</b> Rinnovo contratto di locazione di n. 3 vani dell'immobile di via Matteotti di proprietà dell'Opera Pia Collegio M.SS. Addolorata sede dell'ufficio Ticket - Trasporti
N. 33 Settore V	
Data 03-03-2010	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010

CAP. 1192

IMP. 650/2010

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno duemila diciembre il giorno TRE del mese di MARZO  
nell'ufficio del settore V, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e  
aste, contratti, il Dirigente, Dr. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente  
determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione della G.M. n.644 del 01/06/1999, modificata con deliberazione n.1354 del 30/11/99, entrambe esecutive, è stato disposto di assumere in locazione tre locali siti al 1° piano con ingresso da Via Ecce Homo, della superficie complessiva di mq. 76,02, facenti parte dell'immobile di proprietà del Collegio Maria SS. Addolorata da destinare a sede dell'ufficio Tickets – Trasporti, per il periodo di anni tre decorrenti dal 1° gennaio 1999 e fino al 31.12.2001 con il canone annuo di € 4.131,66 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi dell'art.1 comma 9 sexies, della legge 05.04.85 n.118 a richiesta del locatore;

Che in esecuzione delle citate deliberazioni è stato stipulato il contratto n.29257 di rep. del 07.02.2000 registrato a Ragusa il 14.02.2000 n.432, serie 3, mediante il quale è stato convenuto, tra l'altro, che la locazione è rinnovabile di anno in anno in mancanza di disdetta.

Che con determinazione dirigenziale n. 564 del 18.03.2009 il contratto di locazione è stato rinnovato per il periodo 01.01.2009 - 31.12.2009, alle medesime condizioni del succitato contratto n. 29257/2000 e con il canone annuo di € 4.796,12 con decorrenza 01.01.2009;

Dato atto che non essendo pervenuta nessuna disdetta entro i termini, il contratto si è rinnovato di un altro anno decorrente dal 01.01.2010 e fino al 31.12.2010;

Tutto ciò premesso:

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

## DETERMINA

- 1) Rinnovare fino al 31 dicembre 2010 la locazione dei tre locali siti al 1° piano con ingresso da Via Ecce Homo, della superficie complessiva di mq. 76,02, facenti parte dell'immobile di prpr. dell'O.P. Collegio Maria SS.Addolorata sede dell'ufficio Ticket –Trasporti alle medesime condizioni del contratto n.29257 di rep. del 07.02.2000;
- 2) Dare atto che il canone di locazione dovrà essere corrisposto nella misura annua pari ad € 4.796,12;

- 3) Imputare la spesa € 4.796,12 alla Funz.01 – Serv.08 – Int.04 – Cap.1192 Bilancio 2010 imp. *h50/2010*
- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 5) Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

*P. M.*  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

*P. M.*  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
Dr. Giuseppe Mirabelli

Visto:  
Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore Ragusa, Il Segretario Generale  
Per prece visione:  
Il Direttore Generale Ragusa, Il Sindaco

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 09/03/2010

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 18 MAR 2010

**IL MESSO COMUNALE**  
SOL MESSO NOTIFICATORE  
Salvania Francesco

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 MAR 2010 al 24 MAR 2010

Ragusa 25 MAR. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

---