

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: *Sett. IX, Rag.  
Abo*  
11 MAR. 2010  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
*(M. Scarpulla)*



*Claudia Costello*

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE IX

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <i>405</i> 10 MAR. 2010	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione del Castello di Donna fugata Anno 2008".
DATA <i>23.02.2010</i> N..... <i>56</i> SETTORE IX	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2008 CAP. 1658 IMP. 6563/08 Liqu. 158/10  
FUNZ. 05 SERV. 02 INTERV. 03

IL RAGIONIERE  
*S. Fumando*

---

L'anno duemiladieci, il giorno *ventitré* del mese di *febbraio*, nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX**

Con Det. Dir. n° 2203 del 09/10/2008 si approvava il progetto per i lavori di "Pronto Intervento per la manutenzione del castello di Donnafugata".

Con verbale del 26/11/2008 i lavori furono aggiudicati alla ditta Occhipinti Pietro con il ribasso d'asta del 22,747%, il relativo contratto è stato stipulato in data 31/12/2008 con il n. 35/IX/08 di raccolta per l'importo complessivo di € 15.850,60 oltre IVA e registrato a Ragusa il 09/01/2009 al n. 59 serie 3^;

La consegna dei lavori è avvenuta in data 09/02/2009 e i lavori sono stati ultimati in tempo utile il giorno 08/02/2010. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'impresa in data 19/02/2009 per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di € 20.363,00, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 20.200,00 e resta pertanto da pagare a saldo la somma di €. 163,00 oltre IVA.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazione che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 19/02/2010

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore dell'Ufficio ragioneria;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 e 65 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

### **DETERMINA**

1) Approvare il conto finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale per i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione del Castello di Donnafugata Anno 2008".

- importo del conto finale	€ 20.363,00
- a dedurre acconto corrisposti	€ 20.200,00
Resta il credito dell'impresa	€ 163,00

Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria n. 065980626 rilasciata dalla società "Allianz RAS" agenzia di Modica in data 04/12/2008 all'Impresa Occhipinti Pietro.

Liquidare all'impresa Occhipinti Pietro il credito residuo €. 163,00 oltre IVA, per un totale di €. 195,60 per saldo finale;

Liquidare l'incentivo alla progettazione, al rup ed ai suoi collaboratori le somma complessiva di € 560,06;

Dare atto che nel progetto si è avuta una spesa complessiva derivante dal seguente quadro economico di:

- importo liquidato all'impresa iva compresa	€ 24.240,00
- importo da liquidare all'impresa ina compresa	€ 195,60
- incentivo progettazione da liquidare	€ 560,06
<b>Sommano in totale</b>	<b>€ 24.995,66</b>

Finanziare la superiore spesa per il saldo finale con i fondi già impegnati con Determina Dirigenziale n. 2203 del 09/10/2008 al Cap. 1658.3 Imp. 6563/08. *Qu. 168/10*

Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.25.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €. 24.995,66 è stata realizzata un'economia di €. 4,34

Dare atto che è stato completato il procedimento di spesa per cui occorre ridurre l'impegno di spesa da €. 25.000,00 ad €. 24.995,66

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



Allegati: Cert. Regolare esecuzione, stato finale, DURC, *Parte integrante*

Da trasmettersi d'ufficio, al Segretario Generale, all'ufficio: Ragioneria

*f.m.* Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale

Ragusa, il

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco

Ragusa, il



**SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 5/3/2010

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
**F.to**

Il sottoscritto Messo Comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 16 MAR 2010

**IL MESSO COMUNALE**  
~~IL MESSO NOTIFICATORE~~  
*(Salvania Francesco)*

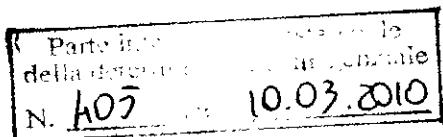
Il sottoscritto Messo Comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16 MAR 2010 al 23 MAR 2010

Ragusa 23 MAR. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

**INAIL****INPS****Cassa Edile****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER STATO DI AVANZAMENTO DI LAVORI PUBBLICI ALLA DATA DEL 20/11/2009

Raccomandata AR

Spett.le OCCHIPINTI PIETRO  
VIA SACRO CUORE 98A  
97015 Modica (RG)

Protocollo documento n.	8304222	del	21/11/2009
Riferimento	92901	del	27/11/2008
<b>Codice identificativo pratica (C.I.P.)</b> (da citare sempre nella corrispondenza)	20080465813679		

Denominazione/ragione sociale	OCCHIPINTI PIETRO		
Sede legale	VIA PEZZA 44 97100 Ragusa (RG)		
Sede operativa	VIA SACRO CUORE 98A 97015 Modica (RG)		
Codice Fiscale	CCHPTR70C03F258D	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto: I.N.P.S. - Sede di RAGUSA E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 6504815595**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

20/11/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

CAPPELLO FRANCESCO

 I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 367043**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

30/11/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

SCOLLO GIORGIO

 C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 2960**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

20/11/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

LUCIFORA GIOVANNI

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Ragusa il 02/12/2009



Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA
ROSARIO CANZONIERI

1948441/09

*N.S. fecciale*

N. 607 - 10.03.2010

# Comune di Ragusa

## Provincia di Ragusa

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di pronto intervento per la manutenzione del Castello di  
Donnafugata Anno 2008

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa

**IMPRESA:** Occhipinti Pietro - Modica

Contratto in data 31/12/2009 rep. n. 35/IX registrato a Ragusa in data 09/01/2009 al n.  
59 di euro 15 850.60

Data Offerta:	/ /	IMPORTO DEL PROGETTO:	20 400.00
Data Consegna:	09/02/2009	Somme a Disposizione:	4 600.00
Data Inizio Lavori:	09/02/2009	Importo per la Sicurezza:	400.00
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	08/02/2010	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	/ /	Giorni impiegati in PIU':	
Data FINE LAVORI:	/ /	Giorni impiegati in MENO:	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRATORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
<b>LAVORIA MISURA</b>				
1 03.01.03.001	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo 32,5 R con dosatura non inferiore a 250 kg per m <sup>3</sup> d'impasto dato in opera a qual ... in situ a perfetta regola d'arte escluse solo le casseforme e le eventuali barre di armatura. - Per opere in fondazione	SOMMANO m <sup>3</sup>	0,91	90,80
2 07.01.01	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfidri ed ogni altro onere.	SOMMANO kg	367,87	2,46
3 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o p ... stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	SOMMANO kg	367,87	757,81
4 07.02.01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costi ... Per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio	SOMMANO m <sup>2</sup>	209,05	5,80
5 07.02.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito, per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base	SOMMANO m <sup>2</sup>	209,05	428,55
6 07.03.12.002	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. - per carpenteria leggera	SOMMANO kg	367,87	1'212,49
7 12.01.06	Impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg./m <sup>2</sup> ; - armatu ... ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m <sup>2</sup> di proiezione orizzontale	SOMMANO m <sup>2</sup>	68,00	1'081,20
8 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo compreso la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo reimpiego.	SOMMANO m <sup>2</sup>	275,69	12,40
9 21.01.22	Scomposizione di piccola ondatura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compreso la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO m <sup>2</sup>	275,69	3'418,56
10 21.05.15	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalla demolizione compreso il trasporto dal luogo di deposito a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. -- Per ogni m <sup>2</sup> di superficie effettiva.	SOMMANO m <sup>2</sup>	249,69	4,90
11 21.05.19	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta, del ... vi e disphivi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte.	SOMMANO m <sup>2</sup>	60,81	14,40
12 NP.008	Formazione chiusini terrazzo Castello Donnafugata con collocazione di tubazione in pvc del diam. 80 e diam. 50 ricoprimento con malta cementizia e successiva posa di guaina elastocementizia, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO a corpo	1,00	1'388,73
13 NP.009	Fornitura e collocazione di lamiera in rame sagomato larghezza cm. 38, collocata con tasselli e viti e sigillata con silicone adatto per lamiera, compreso di sfrido e accessori per il montaggio, il tutto a regola d'arte.	SOMMANO ml.	18,50	1'062,09
14 NP.010	Fornitura e collocazione di lastre onduline costituite da un monostato di fibre naturali bitumate ed opportunamente ondate favorire il perfetto alloggiamento dei coppi di c ... n opera con chiodi con testa plastificata, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	A RIPORTARE		17'213,75

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
		R I P O R T O		17'213,75
15 NP.011	Lavori in economia - Lista n. 1	SOMMANO m2	197,69	10,48 2'071,79
16 NP.012	Lavori in economia - Lista n. 2	SOMMANO a corpo	1,00	728,74 728,74
17 NP.013	Lavori in economia - Lista n. 3	SOMMANO a corpo	1,00	741,75 741,75
18 NP.014	Lavori in economia - Lista n. 4	SOMMANO a corpo	1,00	728,74 728,74
19 NP.015	Lavori in economia - Lista n. 5	SOMMANO a corpo	1,00	2'199,45 2'199,45
20 NP.016	Lavori in economia - Lista n. 6	SOMMANO a corpo	1,00	425,24 425,24
21 NP.017	Lavori in economia - Lista n. 7	SOMMANO a corpo	1,00	849,84 849,84
		SOMMANO a corpo	1,00	1'248,24 1'248,24
		<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>		26'207,54
		RIBASSO del 22,747% da considerare su euro		26'207,54
		<b>T O T A L E euro</b>		26'207,54
		A R I P O R T A R E		

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa  
**STATO FINALE DEI LAVORI**

COMMITTENTE: Comune di Ragusa ['Computo Metrico I var.def' (C:\Users\Utente\Desktop\Castello Donnafugata\Cott\_Cast\_2008 Occhipinti) v.1/21]  
STATO FINALE DEI LAVORI



# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

u. 5 faccione  
Parte integrante della determinazione  
della determinazione  
N. 402 - 10.03.2010

SETTORE IX – DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE  
Piazza San Giovanni – 97100 Ragusa – Tel 0932/676505 Fax 0932/676504

e-mail: g.cascone@comune.ragusa.it

**OGGETTO:** Lavori di "Pronto Intervento per la manutenzione del Castello di DOnnafugata Anno 2008".

**IMPRESA:** Occhipinti Pietro - Modica-

**CONTRATTO:** del 31/12/2008 n. 35/IX/08 di racc. Reg. a Modica il 09/01/2009 n. 59 serie 3^

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** (art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)

### PREMESSE

#### Progetto principale:

Con Determina Dirigenziale n. 1929 del 21/08/2008 il geom. Giovanni Cascone è stato nominato RUP dei lavori di cui in oggetto e con Determina Sindacale n. 218 del 25/09/2008 lo stesso è stato nominato progettista e D.L.;

Il progetto è stato redatto in data 26/09/2008 dal geom. Giovanni Cascone, approvato con Det. Dir. n° 2203 09/10/2008 per l'importo complessivo di € 25.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	20.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	400,00
Importo lavori	€	20.400,00
Somme a disposizione		
IVA	20%	€ 4.080,00
Spese tecniche e assicurazioni	€	520,00
somma somme a disposizione	€	4.600,00
<b>Totale progetto</b>	€	<b>25.000,00</b>

L'importo complessivo di €.25.000,00 è stato finanziato con fondi Comunali, imputando la spesa al Cap. 1658.3 Tit. 1 Funz. 5 Serv. 2 Int. 3 Imp. 6563/08 BII 2008

#### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del ottimo fiduciario in data 26/11/2008 rimase aggiudicataria l'Impresa Occhipinti Pietro con sede a Ragusa in Via Pezza, 44 - 97100 Ragusa l'importo complessivo di € 15.850,60 a seguito del ribasso del 22,747% sull'importo a base d'asta di € 20.400,00.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 31/12/2008 con il n. 35/IX/08 di raccolta per l'importo complessivo di €.15.850,60 oltre IVA. e registrato a Modica in data 09/01/2009 al n. 59 serie 3^;

Perizia di variante e suppletiva:

Non è stata redatta alcuna perizia di variante

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Giovanni Cascone.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Giovanni Cascone.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 09/02/2009 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori furono stabiliti dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto mesi dodici naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 08/02/2008.

Sempre dal medesimo art. 14 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dello 0,05% dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 08/02/2010, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 08/02/2010 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti appositi verbali di concordamento di nuovi prezzi in data 30/09/2009, approvati da responsabile del procedimento, dal direttore dei lavori e dall'appaltatore.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

#### Anticipazione in denaro:

**Non sono occorse anticipazioni in deposito.**

#### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

**Stato finale:**

**Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 08/02/2010 e riporta le seguenti annotazioni:**

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	26.207,54
- A dedurre il ribasso d'asta del 22,747% su € 25.693,67	€.	5.844,54
Restano nette	€.	20.363,00
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€.	20.200,00
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€	163,00

#### Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€. 26.207,54
- Importo complessivo utilizzato	€. 26.207,54
Resta un'economia di	€. 00,00

#### Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 10546698-31 a carattere continuativo.

#### Infortuni in corso di lavoro:

**Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun incidente.**

Assicurazioni Sociali e Previdenze - 11

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**  
La Cassa Edile con nota n° 8304222 del 21/11/2009 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'imposta.

### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili concernenti la gestione.

VERBALE DI VIGETTA GADAMER

**La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 05/05/2014.**

- 08/02/2010 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono  
1) sig. Occhipinti Pietro - Titolare dell'impresa esecutrice  
2) Dott. ...

2) Descrizione dei lavori eseguiti:  
Conglomerato cementizio, Fornitura opere in ferro, Ponteggio metallico,  
scomposizione di manto di tegole, scomposizione di piccola orditura, fornitura e  
collocazione di lastre di ondulina, Revisione di manto di tegole, Impermeabilizzazione  
con guaina rivestita di ardesia, formazione chiusini terrazzo e lavori vari.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

AI sensi dell'art. 154 del D.P.R. 21/12/1999 n° 554, essendo il lavoro di che trattasi a contratto aperto, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato l'aumento dell'importo dei lavori da eseguire in eccedenza all'importo contrattuale.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

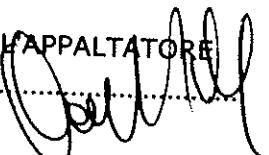
- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di €. 20.363,00 è uguale alle somme autorizzate €. 20.363,00 comprensive degli imprevisti e degli arrotondamenti;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- g) che i lavori sono stati compluti entro il periodo contrattuale;
  - h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
  - i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione del Castello di Donnafugata Anno 2008", eseguiti dall'Impresa Occhipinti Pietro con sede in Ragusa, Via Pezza n.44 per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 31/12/2008 n. 35/IX/08 di racc. sono stati regolarmente eseguiti con buon esito e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€. 20.363,00
- A dedurre:	
a) per n. 1 acconti già corrisposti	€. 20.200,00
Restano	€. 163,00

Resta il credito dell'Impresa in nette €.163,00 che possono essere corrisposte all'Impresa Occhipinti Pietro a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, il 19/02/2010

L'APPALTATORE .....  
  
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....  
  
 IL DIRETTORE DEI LAVORI .....  
  
