



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmesso: *Selt Ju, Rag*
Albo
il **11 MAR. 2010**

L'Istruttore Arch. *Scavone*
(M. Scavone)

Claudia Costello

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <i>04.03-2010</i> N. <i>349</i>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Moltisanti Katia Restauro prospetti Via Del Mercato n. 120 <u>SALDO FINALE</u>
N. 39 SETTORE VIII DATA <i>23.02.2010</i>	

Non comporta impegno di spesa.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL *2010/Res 2005* CAP. *2506*

IMP. *5676/04- 6/15/08*

FUNZ. *1* SERV. *8*

INTER. *1*

IL RAGIONIERE *Ragione*

L'anno duemiladieci, il giorno *Ventisei* del mese di *Febbraio* nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 269/C.S. del 30/01/01 avanzata dalla ditta Moltisanti Katia, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Del Mercato n. 120;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/02/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. **18.596,00**;
- visto la Det. Dir. n. 969 del 15/05/2008 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%, pari ad €. 6.013,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. **13.014,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 969 del 15/05/2008** è stata impegnata la somma del contributo concesso, pari ad €. 18.606,00 ed erogato congiuntamente l'acconto del 30%;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 13.014,00** al netto di I.V.A. alla ditta Moltisanti Katia nata a Ragusa il 10/11/1975 ivi residente in via Del Mercato n. 120, C.F. **MLTKTA75S50H163X**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2010 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. **5636/08** liquid. **4516/08**);
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo/dichiar. ritenuta di acconto 4% *alla Rag*
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Legati:
Lin. Scarso

[Signature]
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

[Signature]
Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li

Visto:

[Signature]
Il Segretario Generale

Per presa visione:

[Signature]
Il Direttore Generale
Ragusa, li

[Signature]
Il Sindaco

[Signature]
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa 11, 01.03.2010

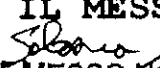
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 15 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE


IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 15 MAR. 2010 / 21 MAR. 2010

Ragusa 22 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 369 del 06-03-2010

AL COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VIII°

Centri storici e verde pubblico

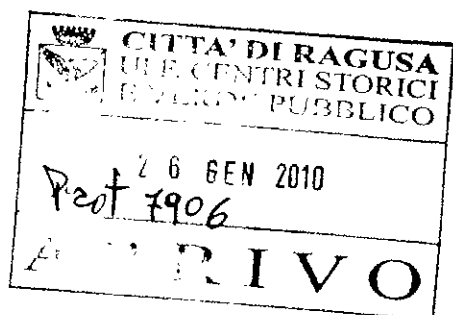
Oggetto: Fine dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile ubicato a Ragusa via Del Mercato n. 120 (autorizzazione n. 02/2008/c.s.).

La sottoscritta Moltisanti Katia nata a Ragusa il 10 novembre del 1975 ed ivi residente in via del Mercato n. 120 in Ragusa Ibla comunica che in data 20/01/2010 sono stati ultimati i lavori di cui all'oggetto.

Ragusa, li 20/01/2010

la ditta

Moltisanti Katia



u^o 3 Facciate

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 349 del 04-03-2010



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa in Via Del Mercato n. 120.

Ditta proprietaria: Moltisanti Katia

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Giuffrida Giovanni

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 23.257,38

Conto consuntivo per il restauro esterno € 23.245,30

Importo contributo concesso € 18.606,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 269/c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 06/12/07 giusta verbale n. 855;
- Con provvedimento n. 02/08 del 20/02/08 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 23.245,30;
- I lavori sono iniziati in data 01/04/08 ed ultimati in data 20/01/2010.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione dell'intonaco e rifacimento dello stesso e strato di finitura con tonachina colorata;
2. Rimozione delle persiane in alluminio;
3. Fornitura e posa in opera di rifasci in marmo;
4. Sostituzione degli infissi in legno e dei portoni d'ingresso;

5. Revisione del manto di copertura;
6. Collocazione di zoccolatura in pietra.

VISITA DEI LAVORI:

In data 03/02/2010 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Giuffrida Giovanni direttore dei Lavori;
- la signora Moltisanti Katia proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 22/01/2010.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Giuffrida Giovanni, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori **inferiore** all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 18.596,00**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, Via Del Mercato n. 120

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 23.245,30 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €, 13.014,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

M. Altissimi - K. K. K.
Luca (N. 719)

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

Giorgio Colosi
Renzo Ottaviano