



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmissione: Se H VIII Rag
Albo
il 12 MAR. 2010
L'Isola di Ragusa
(di Segreteria)

COMUNE DI RAGUSA

Concetta Cottali

SETTORE VIII

Centri storici e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

in data: 12.03.2010

N. 429

N. 46 Settore VIII

DATA: 05.03.2010

OGGETTO: L.R. 61/81 - LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "CASA CASTILLETT" DA DESTINARE AD ALLOGGI PER STUDENTI UNIVERSITARI NEL COMUNE DI RAGUSA. Importo progetto € 1.430.000,00

Approvazione Perizia Assestamento finale somme.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Revisore
BIL 2010 CAP 2504 DENOM INTERVENTI ART. 18 L.R. 61/81

Imp. 5871/03 - Lq. 1296/03

FUNZ 1 SERV 8 INTERV 1 e *Cap. 682630 Bilancio*

Regione Siciliana D.D.G. 1529/06. Ass.to LAVORI Pubblici
soluzione già impegnata con determinaz. diriz. 556/05

IL RAGIONIERE CAPO

Revisore

L'anno DuemilaDIECI, giorno CINQUE del mese di Marzo, nell'ufficio del Settore VIII
il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Visto il D.D.G. n. 1529 del 14.11.2006 Assessorato Lavori Pubblici Regione Sicilia che approva il progetto dei **"Lavori di Recupero dell'edificio comunale denominato Casa Castillett da destinare ad alloggi per studenti universitari nel Comune di Ragusa"** dell'importo complessivo di € 1.430.000,00 finanziati in quanto ad € 1.280.000,00 con risorse a carico della Regione Siciliana ed in quanto ad € 150.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ragusa (l.r. 61/'81);

Visto il contratto del 04.04.2008 registrato a Ragusa il 16.05.2008 al n. 1490 serie 3 con il quale il Consorzio Universitario della Provincia di Ragusa ha affidato all'impresa A.T.I. Molè s.r.l. – V.G.F. di Leone s.r.l, successivamente trasformata in "M.L. Infrastrutture a.r.l." con sede a Ragusa l'esecuzione dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 986.784,98 compresi gli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso percentuale offerto del 7,3154% sull'importo progettuale a base d'asta di € 1.060.386,27;

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 07.04.2008 dal quale si evince che i lavori dovevano essere ultimati entro il 09.10.2009;

Vista la nota del R.U.P. prot 77613 del 30.09.2009 con la quale viene concessa una proroga di mesi 4 (quattro) per cui l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 06.02.2010;

Vista la 1^a perizia di variante dell'importo complessivo di € 1.430.000,00, invariato rispetto al finanziamento originario, redatta ai sensi del comma 3 secondo periodo dell'art. 25 della legge 109/'94 così come modificato dalle ll.rr. 07/2002 e 07/2003, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità ed approvata con Determina Dirigenziale n. 2617 del 16.11.2009;

Visto il relativo Atto di sottomissione del 27.10.2009 con il quale l'impresa si obbliga ad eseguire un maggiore importo di lavori pari ad € 50.563,78;

Vista la Perizia di Assestamento finale delle somme trasmessa dalla Direzione Lavori in data 02.02.2010 il cui importo complessivo rimane invariato rispetto al finanziamento originario pari ad € 1.430.000,00, redatta ai sensi del comma 3 secondo periodo dell'art. 25 della legge 109/'94 così come modificato dalle ll.rr. 07/2002 e 07/2003, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

Visto lo schema di controllo della documentazione del progetto esecutivo redatto in data 10.02.2010 redatto dal R.U.P. arch. Colosi Giorgio ai sensi degli artt. 35 e 45 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 10.02.2010 dal R.U.P. arch. Colosi Giorgio ai sensi dell'art. 47 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999

Visto il parere favorevole espresso da Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93

Vista la Legge 109/'94 come modificata ed integrata dalle ll.rr. 07/2002 e 07/2003

D E T E R M I N A

- 1) Approvare la Perizia di Assestamento finale delle somme per l'esecuzione dei "Lavori di Recupero dell'edificio comunale denominato Casa Castillett da destinare ad alloggi per studenti universitari nel Comune di Ragusa" dell'importo complessivo di € 1.430.000,00 così distinto:

Lavori al netto del ribasso d'asta	991.414,56	
Oneri per la sicurezza	73.808,63	
Sommano lavori	1.065.223,19	1.065.223,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
Iva sui lavori al 10%	106.522,32	
Consulenze specialistiche ed indagini iva compresa	29.136,26	
Competenze tecniche	114.598,92	
Incentivo progettazione (art. 18 l. 109/94)	23.000,00	
Spese per pubblicità	4.295,54	
Oneri conferimento in discarica	8.659,68	
Arrotondamenti	313,83	
Economie per roibasso d'asta compreso IVA	78.250,26	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	364.776,81	364.776,81
IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE		1.430.000,00

e composta dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elenco nuovi prezzi, analisi dei prezzi, computo metrico estimativo e quadro comparativo, schema atto di sottomissione, quadro incidenza manodopera, stima delle competenze e n. 43 elaborati grafici;

- 2) Dare atto che l'impresa "M.L. Infrastrutture a.r.l." ha accettato l'esecuzione dei lavori come risultanti dalla Perizia di Assestamento finale delle somme con un aumento dell'importo contrattuale al netto di € 27.874,43;
- 3) Dare atto che l'importo complessivo di € 1.430.000,00, invariato rispetto al progetto originario, risulta già finanziato in quanto ad € 1.280.000,00 con risorse a carico della Regione Siciliana (cap. 672430) ed in quanto € 150.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ragusa cap. 2504 "Interventi Art. 18 L.R. 61/81" imp. 5871/03, liq. 1296/05 già impegnati con det. dir. n. 556 del 21.03./2005 e pertanto non necessita alcun impegno di spesa..

Ragusa li 05 MAR. 2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Colosi Giorgio

Da trasmettersi d'ufficio, all'Ufficio Ragioneria

Ragusa li 05 MAR. 2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Colosi Giorgio

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 23/03/2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

RAGUSA li, 12 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE
Salonia
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 MAR. 2010 al 18 MAR. 2010

RAGUSA li, 19 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE