



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett XII
Sett XII Rag Aesb
il 20-01-2010
Il Dirigente Settore XII
[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data 31-12-2009

N. 3248

N. 826 Settore

Data 29.12.2009

OGGETTO: Autorizzazione a compensare i canoni di locazione dovuti con i lavori di ristrutturazione eseguiti nell'alloggio di proprietà comunale sito in Viale Europa n. 10 Pal. D/4 int. 1 - Sig. Iacono Giovanni.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009

FUNZ.

E CAP. 1375.1

SERV.

IMP. 2273/09

accertamenti var

INTERV.

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemilanove, il giorno Ventuno del mese di dicembre nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la seguente determinazione:

Il Dirigente

Premesso che con dispositivo del 05.10.2001 è stato concesso al Sig. Iacono Giovanni l'alloggio di proprietà comunale sito in Viale Europa n. 10 Pal. D/4 int. 1;

Preso atto che con il medesimo dispositivo, essendo l'alloggio in pessime condizioni abitative, è stato concesso a titolo gratuito, e che il Sig. Iacono è stato autorizzato ad eseguire i necessari lavori di ristrutturazione, a proprio carico, al fine di renderlo abitabile, previo accertamenti da parte del competente Ufficio Tecnico;

Visto il verbale del 09.01.2002 - Settore XI - Servizio IV dal quale si rileva che sono stati effettuati i lavori e che l'immobile si trova nelle condizioni manutentive idonee per l'assegnazione;

Vista la Legge Regionale n. 11 del 09.08.2002 che prevede la regolarizzazione del rapporto locativo dei soggetti occupanti alla data del 31.12.2001 alloggi di edilizia residenziale pubblica con il canone mensile di €. 25,00;

Preso atto che ai sensi della L.R. n. 19 del 22.12.2005 è stato rideterminato il canone mensile in €. 52,00 dal 01.07.2006;

Vista la fattura del 07.01.2002 rilasciata dalla ditta che ha eseguito i lavori di ristrutturazione nell'alloggio di cui trattasi per l'importo complessivo di L. 7.200.000;

Visto il calcolo effettuato dall'Ufficio Ragioneria relativo ai canoni dovuti per i periodi così distinti:

Anno 2001	ottobre - dicembre	€. 25,00 x mesi 3 = €. 75,00
Anno 2002	gennaio - dicembre	€. 25,00 x mesi 12 = €. 300,00
Anno 2003	gennaio - dicembre	€. 25,00 x mesi 12 = €. 300,00
Anno 2004	gennaio - dicembre	€. 25,00 x mesi 12 = €. 300,00
Anno 2005	gennaio - dicembre	€. 25,00 x mesi 12 = €. 300,00
Anno 2006	gennaio - giugno	€. 25,00 x mesi 6 = €. 150,00
Anno 2006	luglio - dicembre	€. 52,00 x mesi 6 = €. 312,00
Anno 2007	gennaio - dicembre	€. 52,00 x mesi 12 = €. 624,00
Anno 2008	gennaio - dicembre	€. 52,00 x mesi 12 = €. 624,00
Anno 2009	gennaio - dicembre	€. 52,00 x mesi 12 = €. 624,00
Totale		€. 3.609,00

Vista l'ingiunzione di pagamento emessa dall'Ufficio Ragioneria relativa ai canoni pregressi non estinti;

Vista la richiesta avanzata dal Sig. Iacono Giovanni con la quale chiede di compensare i canoni dovuti con le spese sostenute per la ristrutturazione;

Considerato che nulla osta alla citata richiesta;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1) Compensare, come da autorizzazione assessoriale del 05.10.2001, i canoni dovuti pari ad €. 3.609,00 con le spese sostenute per i lavori di ristrutturazione eseguiti nell'alloggio di proprietà comunale concesso al Sig. Iacono Giovanni come da prospetto indicato nella premessa.

2) *emettere mandato di pagamento al cap. 1375-1 imp. 2243/09*
e autorizzare i canoni al cap. 285
accertamenti voir

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Da trasmettersi al Sindaco al Settore VIII, al Settore Ragioneria ed al Segretario Generale

Il Dirigente del 1° Settore
Ragione, I

Visto:

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Il Dirigente del Settore
Ragione, I

Il Sindaco

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUE.L.

Ragusa 31/12/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

[Signature]

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 26 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE

[Signature] **IL MESSO NOTIFICATORE**
[Signature] Salonia Francesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 26 GEN. 2010 al 02 FEB. 2010

Ragusa 03 FEB. 2010

IL MESSO COMUNALE