



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Seu. IX

Rof. Albo

07-01-2010

Il Pesp. del servizio
L'ispettore amministrativo
M. Scarpulla Seu. IX

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 31 DIC. 2009 N. 3144	OGGETTO: Lavori URGENTI di sistemazione copertura e piccoli lavori di manutenzione nell'Asilo Nido San Giovanni via Ecce Homo,98 – Ragusa. Importo complessivo dei lavori € 4.920,00
N. 465 Settore IX Data_21/12/2009_	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009 *Revoli*

CAP. 1834

IMP. 6138/05 liquid. 816/03

FUNZ. 10

SERV. 01

INTERV.03

IL RAGIONIERE

Albo

L'anno duemilanove, il giorno_ventuno_ del mese di dicembre nell'ufficio del Settore IX il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO:

che l'Asilo Nido San Giovanni è attivo da ottobre 2009 e l'ascensore non è stato ancora messo in funzione in quanto soggetto ad infiltrazioni d'acqua;

che tutt'oggi necessitano piccoli lavori di manutenzione e/o completamento di piccoli lavori;

Per tanto necessita un intervento immediato per eliminare le infiltrazioni d'acqua e mettere in funzione l'ascensore.

Per tanto è stato predisposto un computo metrico estimativo e un foglio patti e condizioni che prevede una spesa complessiva di €. 4.900,00 di cui € 4.100,00 per l'intervento e € 820,00 per IVA per la riparazione della copertura al fine di eliminare le infiltrazioni d'acqua e completare i piccoli lavori per rendere ancora più funzionale l'asilo nido in oggetto;

Visto il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spese è inferiore a € 20.000,00 per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a € 5.000,00 per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente; in mancanza è opportuna una indagine di mercato salvo i casi di estrema urgenza da farsi rilevare negli atti", pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio Via L.Nicastro 81 RAGUSA", iscritta nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2009 approvato con det. Dir. n°696 del 01/04/2009.

VISTO l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

VISTO l'art.47,comma 1,lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

VISTO il parere favorevole espresso dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla copertura finanziaria;

PRESO ATTO che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Approvare il foglio patti e condizioni con allegato computo metrico avente per oggetto lavori URGENTI di sistemazione copertura e piccoli lavori di manutenzione nell'Asilo Nido San Giovanni via Ecce Homo, 98 – Ragusa.
- 2) Affidare alla ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio Via L.Nicastro 81 RAGUSA l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 4.920,00 di cui € 4.100,00 per l'intervento ed € 820,00 per IVA;
- 3) Impegnare la somma complessiva di € 4.920,00 iva compresa al Cap. 1834, Funz. 10, Serv. 01, Interv. 03 - Bil. 2009, imp. 6138/05 li puad. 816/08

Ragusa li

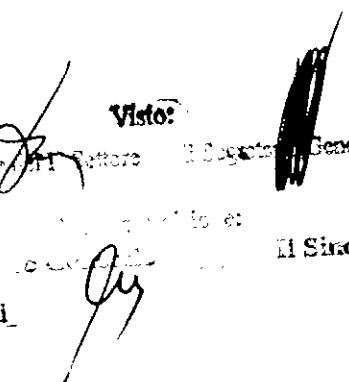
IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



Foglio Patti e Condizioni, offerto, fatto interpres.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
(ing. Michele Scarpulla)

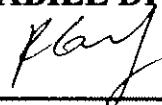

Visto:
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li Il Sindaco
Il Dirigente del Settore Il Sindaco
Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/12/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

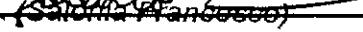


Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 18 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 GEN. 2010 al 24 GEN. 2010

Ragusa 25 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

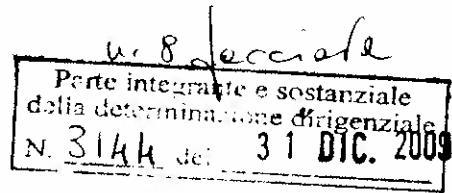
www.comune.ragusa.it



SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e gestione infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676562



OGGETTO: Lavori di sistemazione copertura ascensore e piccoli lavori di manutenzione nell'Asilo nido San Giovanni via Ecce Homo, 98 - Ragusa.

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ragusa 21 dicembre 2009

L'ISTRUTTORE TECNICO

(geom. Vincenzo Baglieri)

IL DIRIGENTE
(Ing. Michele Scarpulla)

Art. 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori di sistemazione copertura ascensore e piccoli lavori di manutenzione nell'Asilo Nido San Giovanni via Ecce Homo,98 - Ragusa.

Art. 2
Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo, come da offerta del 18/12/2009 prot. n. 103662 della ditta "Edilizia e Dintorni", dei lavori ammonta a **€ 4.920,00** di cui € 4.100,00 per l'intervento e € 820,00 per IVA.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni.

Art. 3
Designazione sommaria delle opere

L'intervento oggetto del presente appalto, può essere di seguito riassunto: Sistemazione della copertura del vano scala; svuotamento del vano ascensore pieno d'acqua; fornitura e posa in opera di lastre marmo; realizzazione di ponteggio; verniciatura di corpo ascensore; lavori di adeguamento impianto elettrico.

Si allega computo metrico estimativo, parte integrante del presente Foglio Patti e Condizioni Allegato "A".

Art. 4
Oneri

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio, la mano d'opera e la posa in opera a regola d'arte.

Art. 5
Consegna dell'intervento

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere all'esecuzione dei lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

Art. 6
Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal

presente capitolato.

Art. 7 Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 15 (quindi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 50,00 (euro cinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione delle forniture dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

Art. 8 Danni per cause di forza maggiore

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

Art. 9 Eventuali lavori non previsti

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

Art. 10 Pagamenti

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto

dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 30 gg dalla presentazione della fattura.

Art. 11
Osservanza delle Leggi

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetto alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.

Edilizia e dintorni
Via Luciano Incastro, 81
97100 Ragusa
P.IVA 01198100883

Parte integrante del protocollo
31 DIC. 2009
3144

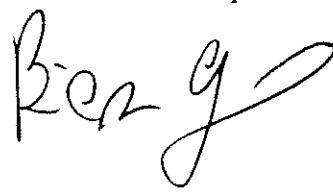
LIX
CITTÀ DI RAGUSA
18 DIC 2009
PROT. N° 103662
CAT. 1 CLAS. 3 FASC.

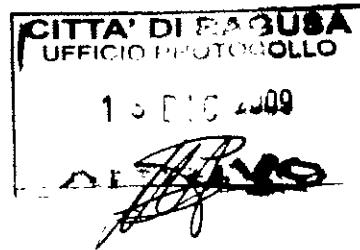
Alla cortese attenzione
Del comune di Ragusa settore IX

Offerta per i lavori di sistemazione copertura ascensore e piccoli lavori di manutenzione nell'asilo nido San Giovanni – Via Ecce Homo, 98- Ragusa.
Lavoro da svolgere a piena fornitura come da computo metrico allegato di €. 4.100,00 + IVA

Ragusa li 18/12/2009

olare dell'impresa





Comune di Ragusa

Provincia Ragusa

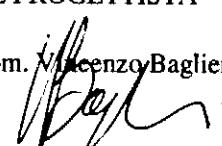
Oggetto : LAVORI DI SITEMAZIONE COPERTURA ASCENSORE E PICCOLI
LAVORI DI MANUTENZIONE NELL'ASILO NIDO SAN GIOVANNI - VIA
ECCE HOMO N.98 - RAGUSA

Stazione appaltante : COMUNE DI RAGUSA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGETTISTA

Geom. *M. Cenzo Baglieri*



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		AP01 Svuotamento del vano ascensore pieno d'acqua e pulitura dei cavi dell'ascensore e oliatura con apposito lubrificante. Asilo Nido San Giovanni 1			
			1,00		
			SOMMANO acorpo =	1,00	150,00
2		10.4.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore 3 cm e con superfici e coste in vista levigate, stuccate e lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per le province di AG-CL-CT-EN-ME-PA-RG-SR Botticino, travertino e simili: Ingresso ascensore piano terra 1.00x0.30			150,00
				0,300	
			SOMMANO m ² =	0,300	126,00
3		7.2.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio 4.80*4.00			
				19,20	
			SOMMANO m ² =	19,20	7,20
4		7.2.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 7.2.1 pos.3 m ² 19,20]			138,24
				19,20	
			SOMMANO m ² =	19,20	2,27
5		11.2 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 mt. d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurata vuoto per pieno da un solo aspetto. Ritocchi corpo ascensore mq 20,00			43,58
				20,00	
			SOMMANO m ² =	20,00	19,80
		A RIPORTARE			396,00
					765,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			765,62
6		AP02 Fornitura e posa in opera di estintori. n 3	3,00		
			SOMMANO cad =	3,00	100,00
7		AP03 Riparazione della copertura e delle porte del corpo ascensore precisamente: sostituzione della vecchia grondaia, realizzazione di nuova scossalina e staffe di sostegno, lista in TDM. SV, nuovo pannello di alluminio mandorlato, lastre inox con guarnizione da installare nelle porte, sistemazione del controtelio con appositi tiranti e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. 1	1,00		
			SOMMANO acorpo =	1,00	2.500,00
8		AP04 Lavori di adeguamento impianto elettrico compreso di fornitura del materiale e precisamente: montaggio citofono zona cucina, sostituzione corpi illuminanti nel vano attività bambini, intercettazione e realizzazione impianto telefonico e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. 1	1,00		
			SOMMANO acorpo =	1,00	800,00
		A RIPORTARE			4.365,62

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			4.365,62
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 4.365,62
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,224252% sui lavori)				€ 9,79
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 4.355,83
Importo complessivo dei lavori				€ 4.365,62

Ragusa li 17/12/2009

IL PROGETTISTA

Geon. Vincenzo Baglieri

