



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sen. V  
Rag. Albo  
07-01-2010  
N. Resp. del servizio:  
L'Istruttore Amministrativo  
M. Signorelli

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti , Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale  
In data 31 DIC. 2009

N. 3116

N. 222 Settore V

Data 17/12/2009

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali di  
€ 380,00 relative alla locazione dell'immobile sito in via  
G. Di Vittorio sede dell'Archivio Storico Comunale.

BIL. 009

CAP. 1620.1

IMP. 2168/09

FUNZ. 05

SERV. 01

INTERV. 04

### IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno di dicembre del mese di dicembre  
nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C. S. Dott.ssa  
Antonietta Rella, responsabile del procedimento, il Dirigente Dott. Giuseppe  
Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che, con contratto n.28094 di rep. del 30/4/1992 registrato a Ragusa il 12/5/1992 al n.808 serie 3, il Comune di Ragusa ha assunto in locazione l'immobile sito in Ragusa, via G. Di Vittorio angolo via Ducezio e precisamente il piano terra, della superficie di mq. 185 e il 1° piano, della superficie di mq. 387, di proprietà della società Immobiliare D'Orazio P. e C. per sede dell'Archivio Storico Comunale;

Che, ai sensi dell'art. 4 del succitato contratto, le spese relative al consumo di acqua, oltre alle spese condominiali di energia elettrica, riscaldamento, pulizia scale, uso e manutenzione ascensore e varie, sono a carico del Comune;

Vista la nota, trasmessa a mezzo fax, del 3/12/2009, con la quale la società Agorà, Amministratore del condominio di Via G. Di Vittorio angolo Via Ducezio, ha chiesto la liquidazione delle spese condominiali ammontanti a € 380,00 per il 2° semestre 2009;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 53, B, 2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

## **DETERMINA**

1. Liquidare e pagare al condominio di via G. Di Vittorio n. 47, la somma complessiva di € 380,00 relativa al consumo di acqua, oltre alle spese condominiali di energia elettrica, riscaldamento, pulizia scala, uso e manutenzione ascensore e varie, per il 2° semestre 2009, relativa alla locazione dell'immobile sito in via G. Di Vittorio, di proprietà della Società Immobiliare D'Orazio P. e C., sede dell'Archivio Storico Comunale, mediante bonifico bancario intestato al condominio Via G. Di Vittorio n. 47 presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa Agenzia n. 1 - coordinate:IT 17 E 05036 17001 CC 0011024724;
2. Imputare la spesa di € 380,00 al Cap.1620.1 - Funz.05 - Serv.01 - Int.04 - Bil. 2009 - imp.(2168/09) ;
3. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento a mensilità posticipata.

*A/1:Nota società Agorà *perché intrepreneur**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Dott. G. Minnabelli

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici:  
RAGIONERIA

Viste:  
Il Dirigente del Settore il Segretario  
Ragusa, il \_\_\_\_\_  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott. G. Mirabelli

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 30/12/09

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 14 GEN. 2010

~~IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(licitra Giovanni)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 14 GEN. 2010 al 20 GEN. 2010

Ragusa 21 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE

**Agorà gestioni immobiliari snc**  
**Via Ercolano, 10 - 97100 Ragusa**  
**Tel. Fax 0932/623252 - Cell. 393/8821515**

## Condominio VIA DI VITTORIO 47

n. 2 facciate  
Parte della struttura appartamento e residenza  
delle abitazioni di proprietà dell'azienda  
N. 3116 - 31 DIC 2009

### Proprietario:

Immobiliare D'orazio P. e C.  
Piazza 483, n°6 97100 Ragusa

### Inquilino:

Archivio Comunale

Di seguito è riportato il conto riassuntivo delle quote condominali che la S.V. potrà versare con le seguenti modalità:

- presso lo studio Agorà gestioni immobiliari;

### APERTO

Lunedì-Martedì-Givedì-Venerdì;	9,00 - 12,30
Martedì-Venerdì;	16,00 - 19,00

### CHIUSO IL MERCOLEDÌ

- tramite bonifico bancario intestato al condominio Via G. di Vittorio 47 presso BaPr AG. I Coordinate:  
IT 17 E 05036 17001 CC0011024724

indicando nella causale le voci del versamento e comunicando telefonicamente l'avvenuto versamento bancario. Si prega di effettuare i versamenti con tempestività.

Nel caso la S.V. ha già provveduto al pagamento è pregata di ritenere nullo il presente avviso.

Proprietario	Descrizione	Importo	Importo versato	Debiti
Immobiliare D'orazio P. e C.	03-Luglio-Agosto-Settembre 2009	€ 190,00	€ 0,00	-€ 190,00
	04-Ottobre-Novembre-Dicembre 2009	€ 190,00	€ 0,00	-€ 190,00
	Somma	€ 380,00	€ 0,00	-€ 380,00

*L'Amministratore del condominio  
Agorà gestioni immobiliari e C. snc*

**AGORA GESTIONI IMMOBILIARI****COPERTINA FAX**

A:	(Archivio Comunale) alla C.A. della Dott.ssa Cascone.	DA:	Agorà Gestioni Immobiliari
SOCIETÀ:		DATA:	01/12/2009
FAX:	0932/676244	PAGINE INCLUSA LA COPERTINA:	2
OGG:	<u>Quote condominiali 2° sem 09 – Condominio Via G. di Vittorio, 47 Ragusa</u>		

URGENTE     DA APPROVARE     VS. COMMENTI     RSVP     DA INOLTRARE

**NOTE/COMMENTI**

Allegati alla presente:

- Scheda riepilogativa (quote condominiali 2° sem 09)

Nel caso di documento incompleto o illeggibile, contattare il mittente per un nuovo invio.