



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. IX

Rag. Atleti  
29 DIC. 2009

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
(M. Scibano)

*Claudia Cottino*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|  |  |
|--|--|
| Annotata al Registro Generale<br>In data 29 DIC. 2009<br>N. 2981 | OGGETTO:<br><b>Cottimo appalto per "Lavori di manutenzione per il ripristino agibilità edifici scolastici comunali".<br/>Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta:<br/>LEONE VINCENZO</b> |
| N. 443 Settore IX<br>Data 04/12/09                               |  |

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

Somma impegnata con D.S.n°105 del 21/07/2009:

Bil.2009

Cap. 2610

Imp. 1170/09

Funz.04

Serv.05

Int.01

**IL RAGIONIERE**

*Atleti*

L'anno DUEMILANOVE, il giorno QUATTRO del mese di DICEMBRE nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE** Con determinazione dirigenziale n.1813 del 29/07/09, è stato approvato il progetto per i "Lavori di manutenzione per il ripristino agibilità edifici scolastici comunali" per l'importo di € 150.000,00 di cui € 115.000,00 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con determinazione sindacale n°105 del 21/07/09 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 2283 del 08/10/2009 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 18/09/09 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 13/10/09 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta **LEONE VINCENZO**, con sede in MODICA via Toscano n.6, che ha offerto il prezzo di € 84.998,13 al netto del ribasso del 26,621% sull'importo a base d'asta di € 115.000,00;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 14 al 23 ottobre 2009 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite la pubblicazione, tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostantivi all'aggiudicazione definitiva;

**VISTI** i pareri espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine all'attestazione della copertura finanziaria;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

- 1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta LEONE VINCENZO, con sede in Modica via Toscano n°6, i "Lavori di manutenzione per il ripristino agibilità edifici scolastici comunali" per l'importo di € 84.998,13 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 26,621% offerto in sede di gara;
- 2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.S.n°105 del 21/07/2009: Bil.2009 - Cap.2610 - imp.1170/09 - Funz.04 - Serv.05 - Int.01
- 3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX**  
**(Ing. Michele Scarpulla)**



**VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE**

---

**Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX**  
**ING. MICHELE SCARPULLA**



Visto:  
Il Dirigente del Settore il Segretario Generale  
Ragusa II  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa II

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 11 GEN. 2010

**IL MESSO COMUNALE**  
*(Licitra Giovanni)*

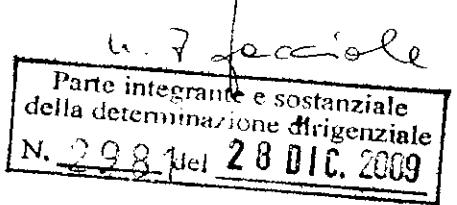
---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 GEN. 2010 al 17 GEN. 2010

Ragusa 18 GEN. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

---



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI  
DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO AGIBILITÀ EDIFICI  
SCOLASTICI.

L'anno **duemilanove** il giorno **tredici** del mese di **ottobre**  
alle ore **10,00** in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del  
Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono  
presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per  
le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante  
Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e  
residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di  
manutenzione per il ripristino agibilità edifici scolastici.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1813 del  
29/07/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori  
di manutenzione per il ripristino agibilità edifici  
scolastici dell'importo di €.150.000,00,di cui €.115.000,00  
per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n°105 del 21/07/09 è stato  
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in  
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto  
dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del

massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 18/09/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 23 settembre al 9 ottobre 2009, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 9 del 12/10/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 09/10/09.

Che con nota n.74562 del 22/09/09 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.40 (quaranta) plichi e successivamente n.1 (uno) plico delle seguenti ditte:

|    |   |                        |                               |
|----|---|------------------------|-------------------------------|
| 1  | MUNEGLIA SALVATORE  | VITTORIA(RG)           | VIA MARANGIO N.216/C          |
| 2  | SAVASTA VITO  | RAGUSA                 | VIA E. CAVACCHIOLI N.2        |
| 3  | GURRIERI VITO   | CHIARAMONTE GULFI (RG) | C.DA BIVIERE N.4              |
| 4  | PATRIARCA SALVATORE   | COMISO (RG)            | VIA CARINI 76                 |
| 5  | G2 DI GIURDANELLA<br>GIUSEPPE DEL 1951 E<br>C.S.N.C.          | MODICA                 | VIA BOTTA N.20                |
| 6  | TIEMMETI SRL  | RAGUSA                 | VIA BEATO ANGELICO N.8        |
| 7  | FRATELLI BELLUARDO DI<br>BELLUARDO SALVATORE E<br>GIORGIO SNC | MODICA                 | VIA PIRATO CAVAMARIA N.2      |
| 8  | CORALLO GIOVANNI  | RAGUSA                 | Via Gran Bretagna 8           |
| 9  | ASSENZA APPALTI S.R.L.  | Modica (RG)            | Via RESISTENZA PARTIGIANA,257 |
| 10 | BIESSE COSTRUZIONI SNC<br>DI BONOMO E SAMMITO G.              | MODICA(RG)             | V.C.LE COZZO ROTONDO N.100    |
| 11 | CASTILLETTI GIUSEPPE  | RAGUSA                 | Via Archimede 82              |
| 12 | BATTAGLIA GAUDENZIO<br>S.R.L.                                 | RAGUSA                 | c.da Piancatella s.n.         |

|    |   |                              |                                    |
|----|---|------------------------------|------------------------------------|
| 13 | TUMINO SALVATORE                                | RAGUSA                       | via M. Iacono 40                   |
| 14 | TERRANOVA VINCENZO                              | RAGUSA                       | Via F.lli Belleo n. 65             |
| 15 | CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC           | RAGUSA                       | Via Della Quercia n. 10            |
| 16 | AMATO MARIO                                     | CHIARAMONTE GULFI (RG)       | VIA ETNEA 33/D                     |
| 17 | GURRIERI SALVATORE                              | RAGUSA                       | VIA CARRUBA 37                     |
| 18 | LICITRA EMANUELE                                | RAGUSA                       | VIA SAN ANNA 451                   |
| 19 | CANNATA GIOVANNI                                | MODICA                       | VIA MODICA ISPICA N.1              |
| 20 | DIVITA PAOLO                                    | RAGUSA                       | VIALE DEI PLATANI 33/A             |
| 21 | SCIFO GIORGIO                                   | MODICA                       | VIA MERCE' N.44                    |
| 22 | SPADARO GIORGIO                                 | ROSOLINI (SR)                | VIA GIULIO CESARE, 42              |
| 23 | OTTONELLI GIORGIO                               | MODICA(RG)                   | C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A |
| 24 | BRAMANTI COSTRUZIONI SRL                        | MODICA                       | VANELLA 137, N°14                  |
| 25 | LEONE VINCENZO                                  | Modica (Rg)                  | Via Toscano 6                      |
| 26 | ROCCASALVA PIETRO                               | MODICA                       | VIA CATAGIRASI 131                 |
| 27 | SALAFIA GIOVANNI                                | CHIARAMONTE GULFI (RG)       | VIA MONTI IBLEI N.25               |
| 28 | GRAVINA GIOVANNI                                | CHIRAMONTE G.                | VIA ETNEA N.28                     |
| 29 | MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.            | RAGUSA                       | Via dei Platani n. 33/a            |
| 30 | MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE                        | ROSOLINI (SR)                | VIA B. LA CIURA N.2                |
| 31 | BOSCARINO ROSARIO                               | RAGUSA                       | Via Galeno, 9                      |
| 32 | OCCHIPINTI PIETRO                               | RAGUSA                       | VIA PEZZA 44                       |
| 33 | OCCHIPINTI ANGELO                               | MODICA(RG)                   | VIA FOSSO TANTILLO N.49/A          |
| 34 | MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE | MILITELLO VAL DI CATANIA(CT) | VIA PADRE G. ERBORISTA N.3         |
| 35 | D'ANGELO VINCENZO                               | PARTINICO (PA)               | VIA M. BUONARROTI N.47             |
| 36 | PINTO VRACA CARMELO                             | PATTI (ME)                   | VIA ORTI N.12                      |
| 37 | LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.              | MUSSOMELI (CL)               | C.DA BOSCO REDINCE LE MAGNOLIE     |
| 38 | SUD COSTR. DI CIRRONE Giovanni & c. SNC         | RAGUSA                       | VIA D. CAVALLARO 54                |
| 39 | GUASTELLA PAOLO                                 | RAGUSA                       | VIA C. TERRANOVA 5                 |
| 40 | CEBA COSTRUZIONI SRL                            | SCICLI                       | VIA FOGAZZARO N.4                  |

Fuori termine:

|    |  |               |                    |
|----|--|---------------|--------------------|
| 41 | ENGISA DI GIOMBARRESI<br>FILIPPO & C. S.N.C. | Vittoria (Rg) | Via Ricasoli 125/A |
|----|--|---------------|--------------------|



CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 40 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di passare all'apertura dei plichi, esclude dalla gara:

**il n° 41 (ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.)** perché pervenuto fuori termine.

Apre quindi i plichi in gara per esaminare i documenti presentati e le dichiarazioni rese, ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

|   |                    | Percentuali di ribasso |
|---|--------------------|------------------------|
| 1 | MUNEGLIA SALVATORE | 15,890                 |
| 2 | SAVASTA VITO       | 26,999                 |

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 3  | GURRIERI VITO   | 23,990 |
| 4  | PATRIARCA SALVATORE   | 8,891  |
| 5  | G2 DI GIURDANELLA<br>GIUSEPPE DEL 1951 E<br>C.S.N.C.          | 25,811 |
| 6  | TIEMMETI SRL  | 25,468 |
| 7  | FRATELLI BELLUARDO DI<br>BELLUARDO SALVATORE E<br>GIORGIO SNC | 28,015 |
| 8  | CORALLO GIOVANNI  | 28,233 |
| 9  | ASSENZA APPALTI S.R.L.  | 28,957 |
| 10 | BIESSE COSTRUZIONI SNC<br>DI BONOMO E SAMMITO G.              | 27,973 |
| 11 | CASTILLETTI GIUSEPPE  | 27,270 |
| 12 | BATTAGLIA GAUDENZIO<br>S.R.L.                                 | 25,088 |
| 13 | TUMINO SALVATORE  | 27,750 |
| 14 | TERRANOVA VINCENZO  | 27,750 |
| 15 | CO.RI.PA. Di Nobile A. &<br>Avola G. SNC                      | 27,765 |
| 16 | AMATO MARIO   | 11,170 |
| 17 | GURRIERI SALVATORE  | 26,416 |
| 18 | LICITRA EMANUELE  | 28,170 |
| 19 | CANNATA GIOVANNI  | 27,623 |
| 20 | DIVITA PAOLO  | 10,650 |
| 21 | SCIFO GIORGIO   | 21,571 |
| 22 | SPADARO GIORGIO   | 27,177 |
| 23 | OTTONELLI GIORGIO   | 27,884 |
| 24 | BRAMANTI COSTRUZIONI<br>SRL                                   | 28,334 |
| 25 | LEONE VINCENZO  | 26,621 |
| 26 | ROCCASALVA PIETRO   | 27,991 |
| 27 | SALAFIA GIOVANNI  | 24,500 |
| 28 | GRAVINA GIOVANNI  | 22,070 |
| 29 | MEDITERRANEA EDILE di<br>Presti G. & C.                       | 23,231 |
| 30 | MILCERI BAUSOTO<br>GIUSEPPE                                   | 26,984 |

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 31 | BOSCARINO ROSARIO                                     | 27,896 |
| 32 | OCCHIPINTI PIETRO                                     | 25,587 |
| 33 | OCCHIPINTI ANGELO                                     | 26,147 |
| 34 | MESI SNC DEI F.LLI<br>MEDULLA BENDETTO E<br>SALVATORE | 19,083 |
| 35 | D'ANGELO VINCENZO                                     | 16,697 |
| 36 | PINTO VRACA CARMELO                                   | 24,783 |
| 37 | LA GARDENIA COSTRUZIONI<br>SOC. COOP.                 | 22,493 |
| 38 | SUD COSTR. DI CIRRONE<br>Giovanni & c. SNC            | 25,121 |
| 39 | GUASTELLA PAOLO                                       | 23,387 |
| 40 | CEBA COSTRUZIONI SRL                                  | 25,193 |

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 26,747 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.



Accerta che le imprese n.ri: 2, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 22, 23, 24, 26, 30 e 31, hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 26,621% dell'impresa **LEONE VINCENZO** da MODICA - Via Toscano 6, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente **aggiudicataria** del ottimo appalto, **per il prezzo di €.84.998,13** al netto del ribasso offerto del

**26,621%** sul prezzo a base d'asta di €.115.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.300,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GURRIERI SALVATORE da RAGUSA, con l'offerta in ribasso di €.85.229,17.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

