



COMUNE DI RAGUSA

**SETTORE IX
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Ref. Alb.

II 11-12-2009

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
Michele Scarpulla

N. D'ORDINE 2838 10 DIC. 2009	OGGETTO: Lavori di pronto intervento per la manutenzione di immobili comunali del centro storico anno 2009. Importo complessivo € 20.000,00.
DATA <u>01/12/09</u> N. <u>433</u> SETTORE <u>IX</u>	

**SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIRIG N. 2498/09
DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

Interventi art. 18 L.R. 61/81

BIL. 2009

CAP. 2504

IMP. 1450/09 – liq. 738/09

FUNZ. 4

SERV. 8

INTERV. 1


IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno 11 del mese di Dicembre nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che è di competenza di questo Settore la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali del centro storico;

Premesso che gli stabili in questione necessitano di vari interventi in quanto gli stessi risultano in uno stato di vetustà generale sia a livello strutturale che a livello di impiantistica;

Considerato che con Determina Sindacale n° 206 del 25/10/2009 è stato determinato il Cottimo Appalto quale procedura di affidamento dei lavori ricorrendo i presupposti ai sensi dell'art. 24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 07/02 e 07/03;

Considerato che al fine di poter intervenire per le carenze di cui sopra, bisogna redigere apposito progetto di manutenzione;

Per quanto sopra, è stato predisposto un progetto che prevede i lavori di pronto intervento per la manutenzione di immobili comunali del centro storico per un importo complessivo pari ad € 20.000,00 comprensivo di IVA.

La perizia è stata redatta ai sensi delle vigenti normative.

Nella presente perizia sono stati utilizzati i prezzi previsti nel prezziario regionale 2009 ed altri prezzi per i quali è stata redatta apposita analisi.

La categoria prevalente di iscrizione necessaria alle imprese per partecipare alla gara è la OG1 ai sensi del D.P.R. 34/2000 e/o alla Camera di Commercio per la corrispondente categoria.

Considerato che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma , pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

l-approvare, il progetto di Lavori di pronto intervento per la manutenzione di immobili comunali del centro storico per un importo complessivo di € 20.000,00 distinto come segue:

a-importo dei lavori a base d'asta € 16.000,00

di cui per oneri sicurezza € 480,00

b-somme a disposizione dell'ammin.

così distinte a loro volta:

b1-iva sui lavori € 3.200,00

b2-competenze tecniche € 500,00

b5-imprev. e arrotond. € 300,00

€ 20.000,00

composto dai seguenti elaborati:

Relazione generale

Analisi prezzi

Elenco prezzi

Capitolato speciale d'appalto

2-finanziare la somma occorrente pari a € 16.800,00 per lavori, € 3.200,00 per IVA al 20% per una spesa complessiva pari ad € 20.000,00 con i fondi del capitolo 2504 anno 2009 Funz. 1 Serv. 8 Imp 1450/09 liq. 738/09 Interventi art. 18 L.R. 61/81

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Michele Scarpulla)



*Parto integrativa: Relazione generale, nota prot. n. 73665/09
Allegati: analisi prezzi, elenco prezzi unitari, capitolo speciale
di appalto*

da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:
Al Segretario Generale
All'ufficio Ragioneria
~~All'Ass.re ai LL. PP.~~

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
(Ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 8.12.09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 22 DIC. 2009

~~IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Taglierini Sergio)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 22 DIC. 2009 al 28 DIC. 2009

Ragusa 29 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE

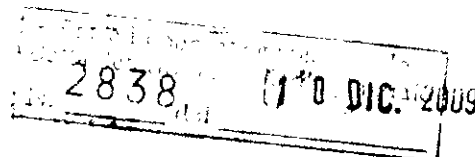
MINUTA
SETTORE VIII
CENTRO STORICO VERDE PUBBLICO**CITTÀ DI RAGUSA**

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII**Centri Storici e Verde Pubblico**

Piazza Pola - Ragusa Ibla - Tel. 0932 676781 - Fax 0932 220004

E-mail g.colosi@comune.ragusa.it

Prot. n. 73165Ragusa, 18.01.2010**OGGETTO: Piano di spesa 2009 Lr. 61/81****AL DIRIGENTE SETTORE IX
ING. SCARPULLA MICHELE
SEDE**

Si comunica che con delibera del C.C. n. 53 del 27.07.2009 immediatamente esecutiva è stato approvato il Piano di Spesa anno 2009 della l.r. 61/81 art. 18 nel quale sono previsti i seguenti finanziamenti relativi al settore IX:

- > Lavori di pronto intervento per manutenzione immobili comunali nel centro storico e abbattimento barriere architettoniche..... € 100.000,00
Fondi bilancio comunale 2009 cap. 2504 "Interventi art. 18 Lr. 61/81" Imp. 1450/09
- > Lavori di pronto intervento e manutenzione sedi viarie, pubblica illuminazione e arredo urbano del centro storico ed abbattimento barriere architettoniche..... € 60.000,00
Fondi bilancio comunale 2009 cap. 2504 "Interventi art. 18 Lr. 61/81" Imp. 1453/09

A norma dell'art. 3, 2° comma della l.r. 61/81 "Almeno l'80% dei finanziamenti dev'essere destinato agli interventi da effettuare nella zona A (Ibla)"

Le delibere di impegno dovranno riportare il nulla osta da parte del responsabile PEO di riferimento (arch. Giorgio Colosi - dirigente settore 8°).

IL SINDACO
Giovanni Di Pasquale

IL DIRIGENTE
(arch. Giorgio Colosi)



COMUNE DI RAGUSA

Settore IX
Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

OGGETTO: Lavori di Pronto intervento per la manutenzione di immobili comunali del centro storico anno 2009.

Importo complessivo € 20.000,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.

Bil.

(Imp.

)

1

RELAZIONE GENERALE

2

ANALISI PREZZI

3

ELENCO PREZZI UNITARI

4

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Ragusa, 30/11/2009

IL TECNICO

(Geom. *L. Catania*)

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

(Geom. *L. Catania*)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

Ai sensi dell'art. 7 bis della L. 11/02/1994 n. 109,
coordinato con le norme della L.R. n. 7 del 02/08/2002
e n. 7 del 19/05/2003, si esprime parere favorevole
all'approvazione del progetto. Importo € 20.000,00
Ragusa, li 30/11/2008

Il Responsabile del Procedimento
Geom. *Luigi Catania*



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IX

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676562 - Fax 0932 676557 - E-mail michele.scarpulla@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di Pronto intervento per la manutenzione di immobili comunali del centro storico anno 2009.

IMPORTO €. 20.000,00.

RELAZIONE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha l'obbligo di mantenere in perfetta efficienza tutti gli immobili comunali nell'ambito del territorio comunale;
- l'organico attualmente presente nel comune non consente purtroppo di provvedere ad eseguire interventi di pronto intervento che quotidianamente si è chiamati a risolvere e ciò troppo spesso è causa di lamentele e disservizi;

Considerato che:

- al fine di eliminare le carenze di cui sopra, il Sindaco, con Determina Sindacale n. 206 del 25/10/2009 ha ritenuto di dare incarico allo scrivente di redigere apposito progetto di pronto intervento, per poter intervenire ogni qualvolta se ne presenti la necessità;
- data la natura degli interventi

La perizia prevede, oltre il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari da applicare per i singoli interventi e l'analisi dei prezzi unitari. Data la natura dei lavori che si andranno a realizzare, è stata prevista in Capitolato, la possibilità, nell'ambito dell'importo contrattuale, che possono essere preponderanti alcune categorie di lavoro ed altre, minime o completamente nulle.

Data la natura degli interventi e tenuto conto delle reali difficoltà a potere quantificare sin d'ora in maniera analitica e dettagliata le varie categorie di lavoro, m per le modalità di affidamento, lo scrivente ufficio propone che l'Amministrazione si avvalga dell'appalto a contratto aperto, così come previsto dalla vigente legislazione. Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di €. 20.000,00 (euro Ventimila/00), come risulta dal seguente prospetto:

- per lavori a base d'asta	€ 16.000,00
- di cui per oneri di sicurezza	€ <u>480,00</u>
- per I.V.A. 20 %	€ 3.200,00
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 500,00
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 300,00
	=====
TOTALE	€ 20.000,00

L'importo degli oneri per la sicurezza di € 480,00 non è soggetto a ribasso.

I lavori saranno finanziati con i fondi provenienti dall'art. 18 della L.R. 61/81 Cap. 2504 Imp. 1450/09 bilancio 2009.

Responsabile del procedimento (ai sensi della L.R. 7/2003) è il Geom. Lucio Catania.

Il progetto non prevede il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del Decreto Legislativo n. 494/96.

La categoria prevalente è la OG1.

Ragusa Li 30/11/2009

IL TECNICO
Geom. Lucio Catania