



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data - 9 DIC. 2009 N. 2813 N. 933 Settore Data 9.11.2009	OGGETTO: <i>Volturazione contratto di locazione alloggio di proprietà comunale sito in via Arc. Distefano Pal.A/1Scala B - int. 6 - Sig.ra Sigona Giovanna.</i>
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. **2009**

CAP. **280**

IMP. Acc. **11/3/09**

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

Franco Deluca

L'anno duemilanove, il giorno Venti sette del mese di novembre
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la
seguente determinazione:

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sut. XII
Rag. Albo
11-12-2009

Il Resp. del servizio
L'Addetto Amministrativo
M. Scrima
M. Scrima

IL Dirigente

Vista l'istanza con la quale la Sig.ra Sigona Giovanna nata a Ragusa il 21.08.1928, in qualità di moglie del defunto Sig. La Cognata Giuseppe, assegnatario dell'alloggio di via Arc. Distefano Pal. A/1 Scala B int. 6, deceduto in data 12.08.2003, ha chiesto la volturazione del contratto di locazione;

Visto il contratto di locazione che conferisce in caso di decesso dell'assegnatario di un alloggio di E.R.P., il diritto all'assegnazione, nell'ordine, al coniuge superstite, ai figli legittimi, naturali, riconosciuti, ai figli adottivi, agli affiliati ed agli ascendenti di primo grado purché conviventi con l'assegnatario al momento della sua morte;

Preso atto che la richiedente Sig.ra Sigona Giovanna era convivente alla data del decesso con l'assegnatario Sig. La Cognata Giuseppe;

Che alla suddetta assegnazione dovrà seguire la stipula del contratto di locazione sempreché la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;

Che la Sig.ra ha autocertificato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72 n. 1035;

Che ai sensi dell'art. 8 della legge 392 del 27.07.1978 le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

Ritenuto che nulla osta all'accoglimento dell'istanza si propone di assegnare in locazione semplice, l'alloggio di Via Arc. Distefano Pal. A/1 Scala B int. 6 alla Sig.ra Sigona Giovanna

Visto il Piano di zona socio-sanitario del Distretto 44 che prevede per il Comune di Ragusa, nell'area Famiglia - Servizio F10 - S05 "Assistenza Abitativa" per i nuclei familiari che si trovano in grave difficoltà economica;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Assegnare in locazione semplice alla Sig.ra Sigona Giovanna nata a Ragusa il 21.08.1928 l'alloggio popolare comunale sito in Via Arc. Distefano Pal. A/1 Scala B int. 6 con il canone mensile di €. 52.00.
- 2) Autorizzare la stipula del relativo contratto di locazione sempreché la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;
- 3) Le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali.

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale.

Visto:
Il Dirigente del XII Settore
Ragusa, il _____
Per presa visione:
Il Direttore Generale
Ragusa, il _____
Il Segretario Generale
Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUF.L.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 18 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 DIC. 2009 al 24 DIC. 2009

Ragusa 28 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE