



C I T T A' D I R A G U S A
SETTORE VIII CENTRI STORICI
E VERDE PUBBLICO

Serv. Determinazioni Finanziarie
Trasmesso: Sett. VIII
Sett. I, Rag. Albo
il 11-12-2008
[Signature]

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>2792</u> N° <u>- 9 DIC. 2009</u>	OGGETTO: Approvazione verbale di aggiudicazione del cottimo appalto relativo ai "Lavori di manutenzione nelle Chiese del centro Storico anno 2007" Ditta STRAEDIL i di Leone Antonio
N° <u>183</u> Settore VIII DATA <u>24-11-2009</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Somma impegnata con D.S n. 54 del 28/04//2009 fondi finanziati con l.r. 61/81 e 31/90

BIL 2008 residui 2007

CAP 2504

IMP. ~~4019/08~~ 5826 /08

FUNZ...

1

SERV...

8

INTER...

1

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemilanove, il giorno 24 del mese di Novembre nell'ufficio del Settore VIII, il
dirigente arch. Colosi Giorgio su proposta della Sig.ra Enza Lomonaco ha adottato la seguente
determinazione:

Premesso che

- Con Determinazione Sindacale n. 54 del 28/04/2009 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori di manutenzione delle Chiese del Centro storico di Ragusa – Anno, per un importo a base d'asta €. 120.000,00, da esperirsi ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme delle L.L.R.R. n. 7/2002, 7/03 e 16/05;

- Che la gara è stata esperita in data 23/10/2009

- Il cottimo appalto è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta STRAEDIL di Leone Antonio, che ha offerto il prezzo di €. 89.010,83, al netto del ribasso del 26,623% sull'importo a base d'asta di €. 120.000,00;

- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni del Dirigente, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si invia;

- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della Determinazione Dirigenziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni apportate in premessa, approvare il verbale di aggiudicazione del 23/10/2009 confermando l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione delle Chiese del Centro storico di Ragusa – Anno 2007 alla ditta STRAEDIL di Leone Antonio per l'importo di €. 89.010,83, al netto del ribasso del 26,623% sull'importo a base d'asta di €. 120.000,00;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII
(Arch. Colosi Giorgio)

-Verbale di aggiudicazione parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Settore V° e Ragioneria

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Visto:

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Sindaco,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Colosi Giorgio)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUE.L

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ragusa li 2.12.09

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco e al Segretario Generale.

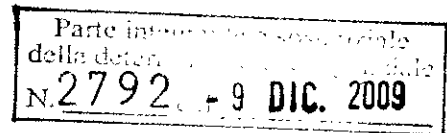
Addì 17 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE
IL ~~Messo~~ NOTIFICATORE
(*Salonia Francesco*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 DIC. 2009 / Al - 23 DIC. 2009

Ragusa li 24 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE CHIESE DEL CENTRO STORICO
DI RAGUSA - ANNO 2007

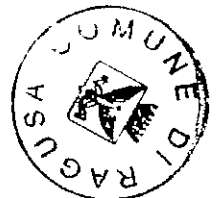
L'anno duemilanove il giorno ventitre del mese di
Ottobre alle ore 10,00 in Ragusa nell'ufficio del di-
rigente del settore VIII, sito in Ragusa Ibla Piazza
Pola .

Sono presenti il Dirigente Arch. Giorgio Colosi, domi-
ciliato per le funzioni presso il comune, in qualità di
presidente della commissione di gara, ed i testimoni
noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Enza Lomonaco, impiegata, nata a Ragusa ove
risiede
- 2) Geom. Carrubba Giuliana, impiegata, nata a Ragusa ove
risiede;

Si dà luogo al cottimo appalto relativo ai "lavori di
manutenzione delle Chiese del Centro Storico di Ragusa
- Anno 2007 ".

Si premette che con determina dirigenziale n. 496 del
11/03/2009, è stato approvato il progetto dei lavori di
manutenzione delle Chiese del Centro Storico di Ragusa
- Anno 2007 dell'importo di €. 150.000,00 di cui €. 120.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare fon-



di regionali delle LL.RR. 61/81 e 31/90 art. 18 cap. 2504.

Che con determina sindacale n. 54 del 28/04/2009 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto i lavori in parola, ai sensi del comma 1 dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art. 20 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n. 14.

Che con bando del 22/09/2009, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa , veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 del 22 ottobre 2009, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10,00 del giorno 21/10/2009.

Che a seguito di concomitanza con la Commissione di Risanamento Centri Storici la gara è stata posticipata alla data odierna.

Che con nota n.78673 del 05/10/2009 sono state invitate n. 20 ditte.

Che nel citato termine sono pervenuti n. 34 plichi, delle seguenti ditte:

1	CA.RI..NI SOC.COOP	MUSSOMELI(CL)	VIA MILANO ,11
2	SPADARO GIORGIO	ROSOLINI	VIAG.CESARE ,42
3	DI VITA GIUSEPPE	CHIARAMONTE GULFI	C/DA S.IPPOLITO
4	LANERI COSTRUZIONI	LEONFORTE(AG)	VIA VIVALDI, 17

5	AMATO MARIO	CHIARAMONTE GULFI	VIA ETNEA ,33/D
6	GEOM. SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' ,44
7	STRAEDIL DI LEONE ANTONIO	MODICA	VIA RESISTENZA PARTIGIANA,257
8	KERMES SRL	RAGUSA	C/DA TRIBASTONI
9	PIESSE COSTRUZIONI SRL	FAVARA	VIA BELMONTE ,39
10	MORELLO COSTRUZIONI	MONTEROSSO ALMO	C/DA ACQUA CALDA
11	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	VIA ARCHIMEDE 82
12	SCAPELLATO ORAZIO	FRIGINTINI	VIA C.LE FIGINTINI
13	BATTAGLIA GAUDENZIO	RAGUSA	C/DA PIANCATELLA
14	ALBANI GAETANO	RAGUSA	VIA GRANCAVALLI,10
15	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	VIA GRAN BRETAGNA, 8
16	STRADAL DI TERLATO GIOVANNI	CHIARAMONTE GULFI	VIA BOGNANNI, 16
17	CANNATA GIOVANI	MODICA	VIA MODICA ISPICA
18	GARAFFA IGNAZIO	MODICA	VIA SAN GIACOMO PIANO POZZI 50/A
19	DI VITA PAOLO	RAGUSA	VIALE DEI PLATANI
20	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA RUFFINI,14
21	GEOM. ALECCI GIUSEPPE	MODICA	VIA NAZIONALE,98
22	SALAFIA GIOVANNI	RAGUSA	VIA MONTI IBLEI, 25/A
23	LA TERRA SANTO	RAGUSA	VIA CADORNA, 299
24	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSE TANTILLO, 49/A
25	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI GIUSEPPE	RAGUSA	V.LE DEI PLATANI, 33/A
26	MESI SNC	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE GIUSEPPE ERBORISTA, 3
27	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	VIA S. ANNA ,451
28	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO, 216/C
29	G.M.C. COSTRUZIONI DI CASONE GIUSEPPE E C.	RAGUSA	VIA F. TURATI,69
30	IACONO SALVATORE	RAGUSA	VIA QUINTINO CA-TAUDELLA , 7
31	SAVASTA VITO	RAGUSA	VIA CHIAVACCHIOLI,2




32	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE GULFI	C/DA BIVIERE
33	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	VIA CARRUBBA 37
34	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	VIA TERRANOVA, 5

Fuori termine è pervenuto il plico della ditta COMITEL srl di Belpasso , via tetrarca n. 22

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 34 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente;

Apri quindi i plichi pervenuti, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti distinti per numero per i motivi a fianco indicati.

La ditta n. 8 (Kermes), la ditta n. 28 (Muneglia Salvatore) , la ditta n. 34 (Guastella Paolo) in quanto non in possesso della categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

La ditta n.9 (Presse costruzioni) in quanto non risulta essere inserita nell'apposito elenco delle imprese di fiducia per l'affidamento tramite cottimo del Comune di Ragusa.

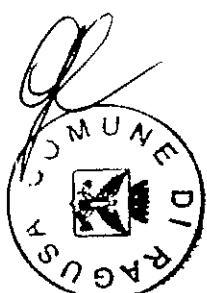


Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		AMMESSI	ESCLUSI
1	CA.RI.NI SOC.COOP	19,265	
2	SPADARO GIORGIO	27,470	
3	DI VITA GIUSEPPE	26,069	
4	LANERI COSTRUZIONI	20,224	
5	AMATO MARIO	25,600	
6	GEOM. SCIFO GIORGIO	25,450	
7	STRAEDIL DI LEONE ANTONIO	26,623	
8	KERMES SRL		ESCLUSO
9	PIESSE COSTRUZIONI SRL		ESCLUSO
10	MORELLO COSTRUZIONI	26,588	
11	CASTILLETTI GIUSEPPE	27,220	
12	SCAPELLATO ORAZIO	27,161	
13	BATTAGLIA GAUDENZIO	25,635	
14	ALBANI GAETANO	27,343	
15	CORALLO GIOVANNI	26,933	
16	STRADAL DI TERLATO GIOVANNI	19,270	
17	CANNATA GIOVANI	27,486	
18	GARAFFA IGNAZIO	27,852	
19	DI VITA PAOLO	23,168	
20	GALOTA SALVATORE	25,471	
21	GEOM. ALECCI GIUSEPPE	12,627	
22	SALAFIA GIOVANNI	24,400	
23	LA TERRA SANTO	24,889	
24	OCCHIPINTI ANGELO	25,047	
25	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI GIUSEPPE	22,209	
26	MESI SNC	18,875	
27	LICITRA EMANUELE	25,123	
28	MUNEGLIA SALVATORE		ESCLUSO
29	G.M.C. COSTRUZIONI DI CASCO-NE GIUSEPPE E C.	27,421	
30	IACONO SALVATORE	26,100	
31	SAVASTA VITO	24,100	
32	GURRIERI VITO	23,090	
33	GURRIERI SALVATORE	23,999	
34	GUASTELLA PAOLO		ESCLUSO



[Handwritten signature]



effettua ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma n° 4 dell'art. 20 della L.R. n° 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, le incrementa di un decimo e determina la percentuale del 26,90265 oltre la quale le offerte sono da ritenersi anomale.

Accerta che le imprese: n.ri 2 (Spadaro), 11 (Castilletti), 12 (Scapellato), 14 (Albano), 15 (Corallo), 17 (Cannata), 18 (Garaffa) 29 (G.M.C.) hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art. 24, comma 11 della Legge n° 109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 26,623% della ditta STRAEDIL di Leone Antonio Via Resistenza Partigiana n. 257 Modica, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €. 89.010,83 al netto del ribasso offerto del 26,623% sul prezzo a base d'asta di €. 120.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 3.600,00. Che al secondo posto in graduatoria figura la ditta Morrello Costruzioni, via Risorgimento n.107 - Monterosso Almo con l'offerta in ribasso di €.89.051,57

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle
due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)

[Signature]
[Signature]
[Signature]

