



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett IX, Rag  
Albo  
n. Ok 12-2009  
L'Istituto di Amministrazione  
M. Scarpulla  
M. Scarpulla

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data - 2 DIC. 2009	OGGETTO: <i>Cottimo appalto per "Lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici comunali anno 2009".</i>
N. 2739	<i>Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: SAVASTA SALVATORE</i>
N. 422 Settore IX Data 19/11/09	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

Somma già impegnata con D.D.n°1814 del 29/07/2009:

Bil. 2009  
Funz. 04

Cap. 2610  
Serv. 02

imp. 1168/09  
Int. 05

**IL RAGIONIERE**

*Scarpulla*

*Somme pre-impegnate  
con D.D. 1814/09*

L'anno DUEMILANOVE, il giorno DICIANNOVE del mese di NOVEMBRE nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.1614 del 29/07/09, è stato approvato il progetto per i "lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici di proprietà comunale anno 2009" per l'importo di € 150.000,00 di cui € 115.000,00 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con Determinazione sindacale n°102 del 21/07/09 è stato determinato il cattimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle L.R.R. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. I, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n°2257 del 07/10/09 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 10/09/09 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 06/10/09 alle ore 09,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che Il cattimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta SAVASTA SALVATORE, con sede in Ragusa via Mons.Nobile n.50, che ha offerto il prezzo di € 84.696,10 al netto del ribasso del 26,889% sull'importo a base d'asta di € 115.000,00;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 7 al 15 ottobre 2009 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite la pubblicazione, tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**VISTI** i pareri espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine all'attestazione della copertura finanziaria;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

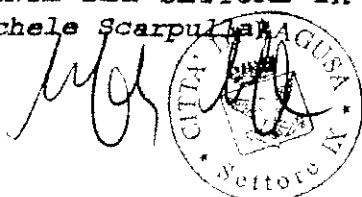
**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta SAVASTA SALVATORE, con sede in Ragusa via Mons.Nobile n.50, i "lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici di proprietà comunale anno 2009" per l'importo di € 34.696,10 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 26,889% offerto in sede di gara;
- 2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°1814 del 29/07/2009: Bil.2009 - Cap.2610 - imp.1168/09 - Funz.04 - Serv.02 - Int.05;
- 3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
(Ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
ING. MICHELE SCARPULLA



Vistò:  
Il Dirigente del 1° Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, il Anno 2009  
Il Direttore Consorzio Il Sindaco  
Ragusa, il Anno 2009

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 26.11.09

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 11 DIC. 2009

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Bisita Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 DIC. 2009 al 17 DIC. 2009

Ragusa 18 DIC. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

---

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI  
ANNO 2009.

L'anno duemilanove il giorno sei del mese di ottobre, alle ore 9,00 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici comunali anno 2009.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1814 del 29/07/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici comunali anno 2009 dell'importo di €.150.000,00, di cui €.115.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;.

Che con determinazione sindacale n°102 del 21/07/09 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del

massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;



Che con bando del 10/09/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 16 settembre al 2 ottobre 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 05/10/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle

ore 12 del 02/10/09;

Che con nota n.72495 del 15/09/09 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.49 (quarantanove) plichi delle seguenti ditte:

1	AMADDIO SALVATORE	ROSOLINI	VIA ALESSANDRIA KM-3
2	KAGIS COSTRUZIONI SRL	ROSOLINI	VIA F. TURATI N.2
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	PINTO VRACA CAARMELO	PATTI (ME)	VIA ORTI N.12
5	CEBA COSTRUZIONI SRL	SCICLI	VIA FOGAZZARO N.4
6	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5
7	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	MUSSOMELI (CL)	VIA DEL CASTELLO N.77
8	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
9	SUD COSTR. DI CIRRONE GIOVANNI & C. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
10	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Camuba 37
11	SCARSO ANTONINO	MODICA	VIA GIANFORMA MARGIONE 4
12	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA IACONO RUFFINI N.14
13	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	RAGUSA	Via dei Platani n. 33/a
14	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE G.	C.DA BIVIERE N.4

15	GRAVINA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
16	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
17	TERLATO GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA BOGNANNI N.16
18	LEONE ANTONINO	MODICA	VIA NAZ.LE MODICA-ISPICA N.106
19	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
20	MESI SNC DEI F.LLI IMEDULLA BENDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
21	EDIL S.E.P SOC.COOP	Montelepre (PA)	Via Castrenze Di Bella n 154
22	TORRE SOC. COOP. A RL.	PARTINICO (PA)	VIA S. LA FRANCA N.39
23	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	RAGUSA	Via Filippo Turati 69
24	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
25	ASSENZA APPALTI S.R.L.	Modica (RG)	Via RESISTENZA PARTIGIANA,257
26	ALABISO CARMELO	RAGUSA	C.da Gaddimeli C.P. 42
27	EDIL FUTURA S.R.L.	RAGUSA	Via avv.L.Monaco 30/A
28	SAVASTA SALVATORE	RAGUSA	Via Mons. Nobile 50
29	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
30	CANDIANO GIOVANNI	RAGUSA	Via Lucio Schirò 1
31	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	RAGUSA	Via Della Quercia n. 10
32	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
33	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	VIA SAN ANNA 451
34	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
35	ALBANI GAETANO	RAGUSA	Via Grancavalli 10
36	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
37	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
38	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	Vittoria (Rg)	Via Ricasoli 125/A
39	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A
40	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL	MODICA	VANELLA 137, N°14
41	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
42	OCCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A

43	LA STRUTTURA SOC. COOP. A.R.L.	MODICA	C.DA ABREMI 10
44	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
45	TIEMMETI SRL	RAGUSA	VIA BEATO ANGELICO N.8
46	AMATO MARIO	Chiaramonte Gulfi (Rg)	Via Etnea 33/D
47	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza 44
48	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D
49	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plachi contenenti le offerte di n.49 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plachi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di passare all'apertura dei plachi, **esclude** dalla gara

il n°3 (**EDILSERVICE A.R.L.SOC.COOP.**) perché non risulta iscritto all'elenco delle imprese del Comune di Ragusa (di cui all'art.24 bis L.R.109/94 e succ. mod.) così come previsto al punto 9) del bando di gara.

Apre quindi i plachi rimasti in gara per esaminare i documenti presentati e le dichiarazioni rese, ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		Valori espressi in percentuale
1	AMADDIO SALVATORE	27,568
2	KAGIS COSTRUZIONI SRL	26,599
■	■■■■■	
4	PINTO VRACA CAARMELO	25,385
5	CEBA COSTRUZIONI SRL	27,987
6	GUASTELLA PAOLO	27,258
7	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	18,315
8	MUNEGLIA SALVATORE	23,92
9	SUD COSTR. DI CIRRONE Giovanni & C. SNC	27,11
10	GURRIERI SALVATORE	24,898
11	SCARSO ANTONINO	22,986
12	GALOTA SALVATORE	25,15
13	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	20,10
14	GURRIERI VITO	21,37
15	GRAVINA GIOVANNI	21,36
16	SALAFIA GIOVANNI	23,99
17	TERLATO GIOVANNI	10,25
18	LEONE ANTONINO	26,442
19	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	25,629
20	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	15,187
21	EDIL S.E.P SOC.COOP	23,987
22	TORRE SOC. COOP. A.R.L.	21,115
23	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	27,812
24	CASTILLETTI GIUSEPPE	25,155

25	ASSENZA APPALTI S.R.L.	29,057
26	ALABISO CARMELO	24,32
27	EDIL FUTURA S.R.L.	26,17
28	SAVASTA SALVATORE	26,889
29	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	24,126
30	CANDIANO GIOVANNI	22,22
31	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	27,765
32	SAVASTA VITO	25,751
33	LICITRA EMANUELE	29,17
34	CORALLO GIOVANNI	25,883
35	ALBANI GAETANO	26,389
36	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	26,11
37	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	24,259
38	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	16,245
39	DIVITA PAOLO	24,798
40	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL	25,757
41	CANNATA GIOVANNI	27,487
42	OCCHIPINTI ANGELO	27,587
43	LA STRUTTURA SOC. COOP. A R.L.	23,985
44	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	25,223
45	TIEMMETI SRL	22,60
46	AMATO MARIO	27,69
47	OCCHIPINTI PIETRO	26,689
48	DI.FIL.S.R.L.	24,78
49	SPADARO GIORGIO	26,17

Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 20 della

dell'art. L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del **26,965** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri: 1, 5, 6, 9, 23, 25, 31, 33, 41, 42 e 46, hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del **26,889%** dell'impresa SAVASTA SALVATORE da Ragusa(RG) Via Mons. Nobile 50, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente **aggiudicataria** del ottimo appalto, **per il prezzo di €.84.696,10** al netto del ribasso offerto del **26,889%** sul prezzo a base d'asta di €.115.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.300,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa OCCHIPINTI PIETRO, con l'offerta in ribasso di €.84.921,50.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE

*G. B. Belino*

IL DIRIGENTE

