



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett VIII
Reg. libro
il 27-11-2009

L'Istruttore Amministrativo
di Scrivania
M. Mazzola

CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VIII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 25 NOV. 2009 N. 2699	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Berretta Maria Restauro prospetti Vico Marangio n. 1 <u>SALDO FINALE</u>
N. 173 SETTORE VIII DATA 11.11.2009	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2009 Rendic CAP. 2504

IMP. 6834/09 - leg. 795/09

FUNZ.

SERV.

8

INTER.

1

IL RAGIONIERE

M. Mazzola

L'anno duemilanove, il giorno undici del mese di NOVEMBRE nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 1619/C.S. del 03/11/2000 avanzata dalla ditta Berretta Maria, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Vico Marangio n. 1;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 30/10/2009;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 14.869,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 14.869,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 14.869,00** al netto di I.V.A. alla ditta Berretta Maria nata a Ragusa il 31/01/1973 ivi residente in Vico Marangio n. 1, **C.F. BRRMRA73A71H163P** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6734 liquid. 795/09)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE : *Richiesta di Ha, Collando*

Richiesta della ditta, Collando, dichiar. ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarsano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Il Dirigente del 1^o Settore
Ragusa, il
Il Direttore Generale
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 18/12/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa...01 DIC. 2009

IL MESO COMUNALE

IL MESO NOTIFICATORE
(*Tagliolini Sergio*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 01 DIC. 2009/07 DIC. 2009

Ragusa...09 DIC. 2009

IL MESO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

n° 3 Facciate

Parte integrante e soggiacente
della documentazione d'ufficio
N. 2699 del 25 NOV. 2008

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa in Vico Marangio n. 1.

Ditta proprietaria: Berretta Maria

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Berretta Maria

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 20.024,91

Conto consuntivo per il restauro esterno € 18.587,02

Importo contributo concesso €. 14.869,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 1619/c.s. del 03/11/2000 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 31/05/07 giusta verbale n. 845;
- Con provvedimento n. 167/07 del 20/11/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 18.587,02
- I lavori sono iniziati in data 22/09/08 ed ultimati in data 24/07/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rifacimento dell'intonaco esterno dei tre prospetti e rifacimento dello stesso;
2. Eliminazione della zoccolatura in cemento e realizzazione dell'intonaco fino al piano stradale;
3. Pulitura degli elementi lapidei;
4. Verniciatura degli infissi in legno.

VISITA DEI LAVORI:

In data 30/10/2009 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Berretta Maria direttore dei Lavori e proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 29/07/2009.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Berretta Maria, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a €. 14.869,00
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, Vico Marangio n. 1

SONO COLLAUDABILI

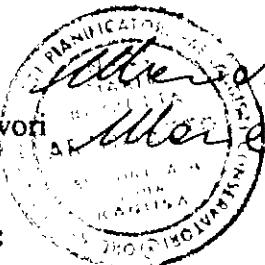
come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 18.587,02 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 14.869,00.**

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori



Alfredo Scudella
Alfredo Scudella

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Renzo Ottaviano

Giorgio Colosi
Renzo Ottaviano

Lina Scarso