



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmesso: Sett IX, Rag  
Albo  
il 27-11-2009  
M. Scarpulla

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 25 NOV. 2009 N. 2703	OGGETTO: Cottimo appalto per "lavori di pronto intervento per la manutenzione straordinaria del castello di Donnafugata anno 2009". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: BRAMANTI COSTRUZIONI S.R.L.
N. 413 Settore IX Data 12/11/09	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Somma impegnata con D.D.n°1827 del 30/07/2009:

Bil. 2009      Funz. 05      Serv. 01      Int. 01  
Cap. 2652.4      imp. 1251/09

IL RAGIONIERE

L'anno DUEMILANOVE, il giorno DODICI del mese di NOVEMBRE  
nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la  
seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.1827 del 30/07/2009, è stato approvato il progetto per i "Lavori di pronto intervento per la manutenzione straordinaria del castello di Donnafugata anno 2009" per l'importo di € 55.000,00 di cui € 42.715,94 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con determinazione sindacale n°108 del 23/07/09 è stato deciso di affidare i lavori mediante cottimo appalto, da esperirsi ai sensi dell'art.20 della L.R.n.7/2002 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 2078 del 10/09/09 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 03/09/09 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 01/10/09 alle ore 09,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta BRAMANTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Modica via Vanella 137/A, che ha offerto il prezzo di € 32.890,17 al netto del ribasso del 23,714% sull'importo a base d'asta di € 42.715,94;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 2 al 12 ottobre 2009 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite la pubblicazione, tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine all'attestazione della copertura finanziaria;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

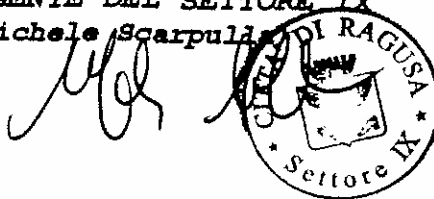
1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta BRAMANTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Modica via Vanella 137/A, i "Lavori di pronto intervento per la manutenzione straordinaria del castello di Donnafugata anno 2009" per l'importo di € 32.890,17 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 23,714% sull'importo a base d'asta di € 42.715,94;

2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°1827 del 30/07/2009: Bil.2009 - Funz.05 - Serv.01 - Int.01 - Cap.2652.4 - imp.1251/09;

3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

(Ing. Michele Scarpulla)

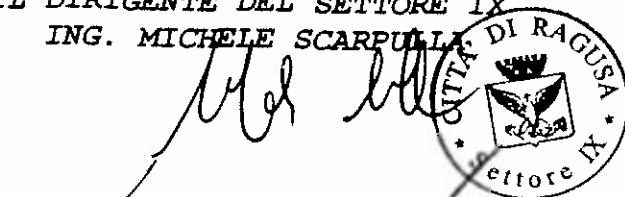


VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

ING. MICHELE SCARPULLA



Visto:

Il Dirigente del 1° Settore  
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Il Dirigente Generale  
Ragusa, li

Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 18/11/09

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 01 DIC. 2009

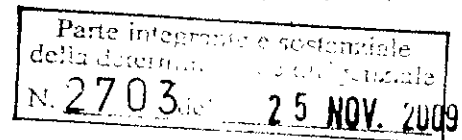
**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Taglianni Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 01 DIC. 2009 al 07 DIC. 2009

Ragusa 09 DIC. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

n° 7 Facciate



## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA ANNO 2009.

L'anno duemilanove il giorno uno del mese di ottobre, alle ore 9,00 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di pronto intervento per la manutenzione straordinaria del castello di Donnafugata anno 2009.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1827 del 30/07/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento per la manutenzione straordinaria del castello di Donnafugata anno 2009 dell'importo di €.55.000,00, di cui €.42.715,94 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;.

Che con determinazione sindacale n°108 del 23/07/09 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del

massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 03/09/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 10 al 28 settembre 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 29/09/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 28/09/09;

Che con nota n.70759 del 10/09/09 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.40 (quaranta) plichi e successivamente n.1 (uno) plico delle seguenti ditte:

1	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
2	DIVITA GIUSEPPE	CHIARAMONTE G.	C.DA SANT'IPPOLITO N.1/A
3	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
4	SAVASTA SALVATORE	RAGUSA	Via Mons. Nobile 50
5	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
6	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	MUSSOMELI (CL)	VIA DEL CASTELLO N.77
7	NEW SERVICE CLIMA DI SPINOSA ALFIO	ACIREALE	VIA LARICIO 2/A
8	SUD COSTR. DI CIRRONE GIOVANNI & C. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
9	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5
10	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	Vittoria (Rg)	Via Ricasoli 125/A
11	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via s.anna 451
12	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
13	FRISA RAFFAELE	Comiso (Rg)	Via Tomicelli 10

14	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
15	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.25
16	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37
17	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
18	CANDIANO GIOVANNI	RAGUSA	Via Lucio Schirò 1
19	ALBANI GAETANO	RAGUSA	Via Grancavalli 10
20	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL	MODICA	VANELLA 137, N°14
21	PATRIARCA SALVATORE	Comiso (Rg)	Via Carini 76
22	TERLATO GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA BOGNANNI N.16
23	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
24	ROCCASALVA GIORGIO	MODICA	CORSO SANTA TERESA 2
25	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
26	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	RAGUSA	Via dei Platani n. 33/a
27	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE G.	C.DA BIVIERE N.4
28	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42
29	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
30	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
31	ALABISO CARMELO	RAGUSA	C.da Gaddimeli C.P. 42
32	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1
33	AMATO MARIO	chiaramonte	Via Etnea 33/D
34	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
35	TECNOBIT IURATO CARMELO E C. SNC	RAGUSA	Zona ind.le III° fase
36	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
37	GRAVINA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
38	OTTONELLI GIORGIO	MODICA	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A
39	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A
40	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D

Fuori termine:

41	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
----	-------------------------------	--------	-----------------------

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.40 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di passare all'apertura dei plichi non ammette in gara le seguenti ditte:

n°41 (BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.) perché pervenuto fuori termine;

n°7 (NEW SERVICE CLIMA DI SPINOSA ALFIO) perché non risulta iscritto all'elenco delle imprese del Comune di Ragusa (di cui all'art.24 bis L.R.109/94 e succ. mod.) così come previsto al punto 9) del bando di gara.

Aprire quindi i plichi rimasti in gara per esaminare i documenti presentati e le dichiarazioni rese, ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.27 (GURRIERI VITO) per dichiarazione DURC incompleta;

★  
RAGUSA  
★





la ditta n.28 (SPADARO GIORGIO) perché, tra le documentazioni presentate, non risulta il certificato fallimentare o equivalente autocertificazione.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

			Ammessi Valori espressi in percentuale
1	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		24,691
2	DIVITA GIUSEPPE		21,69
3	CASTILLETTI GIUSEPPE		27,277
4	SAVASTA SALVATORE		24,18
5	CORALLO GIOVANNI		23,333
6	ANTINORO VINCENZO DOMENICO		18,231
7	[REDACTED]	Questa offerta non è stata	
8	SUD COSTR. DI CIRRONE GIOVANNI & C. SNC		26,92
9	GUASTELLA PAOLO		27,432
10	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.		15,312
11	LICITRA EMANUELE		23,71
12	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.		24,975
13	FRISA RAFFAELE		21,999
14	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE		18,242
15	SCIFO GIORGIO		22,427
16	GURRIERI SALVATORE		22,222
17	SAVASTA VITO		22,50
18	CANDIANO GIOVANNI		21,17
19	ALBANI GAETANO		22,899
20	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL		23,714

ENGISA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

21	PATRIARCA SALVATORE		7,89
22	TERLATO GIOVANNI		18,18
23	ROCCASALVA PIETRO		27,696
24	ROCCASALVA GIORGIO		25,997
25	OCCHIPINTI ANGELO		28,587
26	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.		22,149
27	GURRIERI VITO	7,315	
28	SPADARO GIORGIO	22,17	
29	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		20,178
30	MUNGLIA SALVATORE		14,99
31	ALABISO CARMELO		22,632
32	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		23,923
33	AMATO MARIO		12,23
34	CANNATA GIOVANNI		24,62
35	TECNOBIT IURATO CARMELO E C. SNC		27,337
36	SALAFIA GIOVANNI		20,23
37	GRAVINA GIOVANNI		19,80
38	OTTONELLI GIORGIO		20,882
39	DIVITA PAOLO		7,315
40	DI.FIL.S.R.L.		20,74

*b*


*Ch*

Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 20 della dell'art. L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del **23,733** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

AGUSTA

Accerta che le imprese n.ri: 1, 3, 4, 8, 9, 23, 24, 25, 32, 34 e 35, hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del **23,714%** dell'impresa **BRAMANTI COSTRUZIONI** da Modica(RG) Via Vanella 134 n°14, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente **aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.32.890,17** al netto del ribasso offerto del **23,714%** sul prezzo a base d'asta di €.42.715,94 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.281,48 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **LICITRA EMANUELE**, con l'offerta in ribasso di €.32.891,18.

 Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

