

J  
R  
13



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sez. VIII  
Rif. Alb.  
19 NOV. 2009

Il Resp. del servizio  
**IL FUNZIONARIO DIRIGENZIALE**  
(Francesca Tumino)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 16 NOV. 2009 N. 2619	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. <b>Ditta: Mirabella Ersilia</b> <b>Restauro prospetti</b> Vico Menta n. 15 <b><u>SALDO FINALE</u></b>
N. 167 SETTORE VIII DATA 05.11.2009	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2009

CAP. 250h Res 2005

IMP. 6434/05 - Lip 781/09

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno 19 del mese di novembre nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 426/C.S. del 30/1/2001 avanzata dalla ditta Mirabella Ersilia, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in vico Menta n. 15;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 23/10/2009;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato superiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 7.748,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 7.748,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 7.748,00** al netto di I.V.A. alla ditta Mirabella Ersilia nata a Scicli il 18/02/1947residente a Ragusa in Vico Menta n.15, C.F. **MRBRSL47B58I535W** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. liquid.
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%  
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:  
Il Dirigente del Settore Ragusa, Il Segretario Generale  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Ragusa, Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 16/11/09

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa...1.9.NOV. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Tagliani Sergio)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 1.9.NOV. 2009 al 25 NOV. 2009

Ragusa 2.6.NOV.2009

**IL MESSO COMUNALE**

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

### Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

U. 3 fac-simile  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2619 16 NOV. 2009

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa in vico Menta n. 15.

**Ditta proprietaria:** Mirabella Ersilia

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Antoci Giambattista

#### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 9.728,20

Conto consuntivo per il restauro esterno € 10.930,23

Importo contributo concesso €. 7.748,00 per il restauro esterno;

#### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 426/c.s. del 30/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 01/06/2005 giusta verbale n. 801;
- Con provvedimento n. 255/05 del 12/05/06 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 10.930,23
- I lavori sono iniziati in data 11/05/2007 ed ultimati in data 10/09/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione intonaco esistente e rifacimento dello stesso;
2. Pulitura degli elementi lapidei;
3. Velatura degli elementi lapidei;
4. Sostituzione degli infissi in alluminio con altri in legno.

## **VISITA DEI LAVORI:**

In data 23/10/2009 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Giambattista Antoci direttore dei Lavori;
- la sig.ra Mirabella Ersilia proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 11/09/2009.

## **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Giambattista Antoci, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori superiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a €. 7.748,00
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

## **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, vico Menta n. 15

## **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

## **COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 10.930,23 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa  
a contributo che è di €. 7.748,00.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori

Mirabella Enilia  
Giovanni & Antoni

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Renzo Ottaviano

Giovanni  
Renzo Ottaviano

Lina Scarso

*Città di Ragusa*  
Settore VII - Assetto ed uso del territorio  
U.T.O.  
n. 3 ferriante  
Città di Ragusa - Ufficio Erogazione  
16 NOV. 2009  
16/11/09

*Sette sette*  
*ferriante*  
*16/11/09/2009*  
*Prova 71703*

OGGETTO: Trasmissione documentazione finale

La sottoscritta **Mirabella Ersilia**, nata a Scicli (RG) il 18.02.1947 e residente a Ragusa in vico Menta n°15, nella qualità di proprietario dell'immobile ammesso a contributo con i fondi del Bilancio Comunale (delibera n.31 del 14.06.2000), avendo avuta rilasciata l'autorizzazione n. **255/2005/C.S.** per l'esecuzione dei lavori, ed avendo terminato i lavori

TRASMETTE

La documentazione finale per l'erogazione dei contributi così come previsto nell'art. 14 del regolamento comunale:

- Conto Consuntivo;
- Quadro Comparativo;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Fatture dei lavori;
- Documentazione fotografica.

*Chiede altresì il sopralluogo di verifica da parte dell'ufficio*

La Ditta Richiedente  
Mirabella Ersilia  
(Ersilia Mirabella)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
 (Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

L'A sottoscritta **MIRABELLA** **ERSILIA**  
 (cognome) (nome)  
 nat.A a **SCICLI** (B6) il **18/02/1947**  
 (luogo o Stato estero) (provincia)  
 residente a **RAGUSA** (B6) in via **VICO MENTA** n. **15**  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 codice fiscale **IRBRSL47B581535W**

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....  
 con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese,  
 agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

Dichiara

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ..... , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....

Dichiara

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
 (luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

- mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
 personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:  
 tipo ..... n. ..... rilasciato il ..... da .....

.....  
 (luogo, data)

In fede  
*Mirabella Ersilia*

*Il funzionario addetto*

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
**Dichiarazione**

Il - La Sottoscritto-a **MIRABELLA ERISILIA**

nato-a a: **SCICLI** il **18/02/1947**

e residente a **RAGUSA** Cap **97100** Provincia di **RG**  
Via-Frazione-Località **VITO MENTA 15**

Codice Fiscale **M R B R S L 4 7 B 5 8 1 5 3 5 W**

In qualità di: **PROPRIETARIA**

**dichiara**

- che il contributo indicato in oggetto **deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>o</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda **ha** reddito d'impresa;
- che il contributo indicato in oggetto **non deve** essere assoggettata alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>o</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II<sup>o</sup> (reddito fondiario);
- Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

\_\_\_\_\_  
firma *Mirabelle Erisilia*