



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett IX, Rag
Albo
il 03-11-2009

Uff. Rep. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
approvatore
Michele Scarpulla

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 2454 22 NOV. 2009	OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di "ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA VANN'ANTO' ALLE VIGENTE NORMATIVE DI SICUREZZA ED IGIENE DEL LAVORO" -APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
DATA 13/10/2009 N. 375 SETT. IX	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON FONDI INAIL, GIUSTA
Rend. DETERMINAZ. DIRIG. 430/08
BIL. 2009 CAP. 27 St. 66 IMP. 4555 /08

FUNZ. 4 SERV. 3 INTERV. 1

IL RAGIONIERE

Michele Scarpulla

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n° 430 del 29.02.2008 è stato approvato il progetto, "**ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA VANN'ANTO' ALLE VIGENTE NORMATIVE DI SICUREZZA ED IGIENE DEL LAVORO**", dell'importo complessivo di € 362.000,00; finanziato in quanto a €. 348.800,00 con fondi concessi dall'I.N.A.I.L. G.U. n°143/07 deliberazione del 15.07.2008 ed in quanto ad €. 12.200,00 con fondi comunali.
- Con verbale di gara in data 19.11.2008, successiva Determinazione Dirigenziale, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta "ELLEPI SRL" di Ragusa che ha offerto il ribasso d'asta del 7,3152 % sull'importo a base d'asta.
- In data 30.01.2009 è stato stipulato il contratto di appalto, n. 29823 di rep., registrato a Ragusa il 24.02.2009 n° 23, per l'importo complessivo di € 271.024,76 al netto del ribasso del 7,3152% sull'importo a base d'asta.
- In data 30.01.2009 sono stati consegnati i lavori che hanno avuto inizio in pari data, e dovevono essere ultimati in data 28.06.2009;
- Durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva per un'importo di €. 353.682,98 di cui €. 341.482,98 a carico dell'I.N.A.I.L. ed €. 12.200,00 a carico del bilancio Comunale. Con nota dell' 08.06.2009 l'I.N.A.I.L., nella qualità di Ente Finanziatore, ha espresso parere favorevole al finanziamento dell'importo suppletivo di €. 16.253,32 iva compresa.
- I lavori sono stati ultimati in data 30.07.2009 in tempo utile con anticipo di gg.20(venti)
- ed in data 01.09.2009 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 284.569,15

Considerato che:

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità. L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 21.08.2009;
- Sono stati emessi n°2 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di € 284.569,15 mentre all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 283.146,30 per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari a € 1.422,85 oltre I.V.A. al 20%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

FINANZIAMENTO INAIL

descrizione	€	pagato	da pagare
A - Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo	€ 284.569,15	€ 283.146,30	€ 1.422,85
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- Iva sui lavori al 20%	€ 56.913,83	€ 56.629,26	€ 284,57
TOTALE	€ 341.482,98	€ 339.775,58	€ 1.707,42
IMPORTO FINANZIAMENTO INAIL	€ 341.482,98		
ECONOMIA FINANZIAMENTO INAIL	€ -		

FINANZIAMENTO COMUNE

- incent. art. 18 L.109/94	€ 6.451,50	€ 3.106,57	€ 3.344,92
- spese gara d'appalto	€ 1.997,40	€ 1.997,40	€ -
- assicurazione rup e progettista	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 8.448,90	€ 5.103,97	€ 3.344,92
IMPORTO FINANZIAMENTO COMUNE	€ 12.200,00		
ECONOMIA FINANZIAMENTO COMUNE	€ 3.751,10		

Ritenuto di:

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;

- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 35822041157241 dell'importo di € 13.552,00 della Società "Milano assicurazioni S.P.A.", emessa in data 05.01.2009;
- Liquidare e pagare all'impresa "Ellepi s.r.l." di Ragusa la somma di € 1.422,85 + iva al 20% = 1.707,42;
- Portare in economia la somma di € 3.751,10, finanziata con fondi comunali;
- Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione";

Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere e legittimità espresso dal Segretario Generale;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "**ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA VANN'ANTO' ALLE VIGENTE NORMATIVE DI SICUREZZA ED IGIENE DEL LAVORO**", con il seguente quadro economico definitivo:

FINANZIAMENTO INAIL

descrizione		pagato	da pagare
A - Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo	€ 284.569,15	€ 283.146,30	€ 1.422,85
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- iva sui lavori al 20%	€ 56.913,83	€ 56.629,26	€ 284,57
TOTALE	€ 341.482,98	€ 339.775,56	€ 1.707,42
IMPORTO FINANZIAMENTO INAIL	€ 341.482,98		
ECONOMIA FINANZIAMENTO INAIL	€ -		

FINANZIAMENTO COMUNE

- incent. art.18 L.109/94	€ 6.451,50	€ 3.106,57	€ 3.344,92
- spese gara d'appalto	€ 1.997,40	€ 1.997,40	€ -
- assicurazione rup e progettista	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 8.448,90	€ 5.103,97	€ 3.344,92
IMPORTO FINANZIAMENTO COMUNE	€ 12.200,00		
ECONOMIA FINANZIAMENTO COMUNE	€ 3.751,10		

- 2) Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 35822041157241 dell'importo di € 13.552,00 della Società "Milano assicurazioni S.P.A.", emessa in data 05.01.2009;

- 3) Liquidare e pagare all'impresa "Ellepi s.r.l." di Ragusa la somma di € 1.422,85 + iva al 20% = 1.707,42; P Bil. 2003 Rendim 2003 CAP. 2751. h.6 (Ymp 7555/08)
- 4) Portare in economia la somma di € 3.751,10, finanziata con fondi comunali;
- 5) Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
- 6) Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- 7) Trasmettere la presente determinazione, per il seguito di competenza, ai settori IX e I.

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)

Visto:

Il Dirigente del I° Settore
Ragusa, il

il Segretario Generale

Per presa visione:
Il Direttore Generale
Ragusa, il

Il Sindaco

Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di collaudo e DURC

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge
142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA. 23/10/09...

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi 04 NOV. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO/NOTIFICATORE
(Elena Recca)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 NOV. 2009 al 10 NOV. 2009

Addi 04 NOV. 2009

IL MESSO COMUNALE

INAIL**INPS****Cassa Edile****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER STATO DI AVANZAMENTO DI LAVORI PUBBLICI ALLA DATA DEL 31/07/2009

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale

N° 454 del 1 NOV. 2009

Raccomandata AR

Spett.le

ELLEPI SRL

ZONA INDUSTRIALE ZONA
INDUSTRIALE I FASE SN
97100 Ragusa (RG)

Protocollo documento n.	7317015	del	11/08/2009
Riferimento		del	30/01/2009
Codice Identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20090616677371		
Denominazione/ragione sociale	ELLEPI SRL		
Sede legale	ZONA INDUSTRIALE ZONA INDUSTRIALE I FASE SN 97100 Ragusa (RG)		
Sede operativa	ZONA INDUSTRIALE I FASE SN 97100 Ragusa (RG)		
Codice Fiscale	01177920889	E-mail	direzione@ellepisrl.net
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto: I.N.P.S. - Sede di RAGUSA E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n.

6505260985

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

31/07/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento:

CAPPELLO FRANCESCO

 I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA E' assicurata/o all'INAiL con Codice Bitto n.

13201286

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

12/08/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento:

SCOLLO GIORGIO

 C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n.

4041

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

31/07/2009

 E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento:

LUCIFORA GIOVANNI

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impedita/ata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Ragusa il 21/08/2009



Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA
ROSARIO CARZONERI

1943920/09





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determina di dirigenza
N. 2454 del - 2 NOV. 2008



SETTORE IX

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676544

E-Mail g.guardiano@comune.ragusa.it

COMUNE DI RAGUSA
(Provincia di Ragusa)

LAVORI: di adeguamento degli impianti e delle strutture dell'edificio scolastico della scuola media "Vann'antò" alle vigenti normative di sicurezza ed igiene del lavoro.

IMPRESA: Ellepi srl – Ragusa

CONTRATTO d'appalto in data 30.01.2009 n. 29823 dl rep. registrato a Ragusa al n. 23 in data 24.02.2009

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE:

Progetto principale:

Il progetto redatto dall'Ing. Giuseppe Corallo e dal Geom. Giovanni Guardiano, approvato con Determina Dirigenziale n° 430 del registro generale del 29.02.2008 per l'importo complessivo di € 362.000,00 così ripartito:

Importo complessivo dei lavori	€	291.500,00
Oneri sicurezzanon soggetti a ribasso 4%	€	11.660,00
Importo lavori a base d'asta	€	279.840,00
IVA 20% su €. 291.500,00	20%	58.300,00
Compenso art.18 L.109/94 compreso	€	6.200,00
Assicurazione Rup e progettista	€	3.000,00
Spese gara d'appalto	€	3.000,00
Totale progetto	€	362.000,00

Finanziati in quanto a €. 348.800,00 con fondi concessi dall'I.N.A.I.L. , G.U. n°143/07

Deliberazione del 15.07.2008 del Consiglio di Amministrazione, ed in quanto ad €. 12.200,00 con fondi Comunali.

Assuntore dei lavori

A seguito di esperimento di asta pubblica i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta : ELLEPI s.r.l., con sede in Ragusa, Zona Industriale 1^a Fase, per l'importo di € 271.024,76 al netto del ribasso del 7,3152% offerto in sede di gara.

Contratto d'appalto stipulato in data 30.01.2009, n. 29823 e registrato a Ragusa il 24/02/2009 n° 23 serie 1^a.

Spese autorizzate per i lavori

In seguito al ribasso d'asta il quadro economico delle somme finanziate dall'INAIL è risultato il seguente:

Importo complessivo dei lavori	€	291.500,00
Oneri sicurezzanone soggetti a ribasso 4%	€	11.660,00
Importo lavori a base d'asta	€	279.840,00
ribasso d'asta pari al 7,3152%	-€	20.475,24
Importo al netto del ribasso	€	271.024,76
IVA 20% su €. 291.500,00	20%	€ 54.204,95
Totale progetto	€	325.229,71

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA:

Durante il corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva relativa alle opere impreviste e non prevedibili in fase di progettazione, al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e all'assestamento delle quantità previste in progetto con le effettive quantità realizzate e/o da realizzare.

I principali lavori imprevedibili all'atto della redazione del progetto e necessari sono:

Maggiore quantità elementi dei prospetti da risanare. Durante l'esecuzione dei lavori per l'eliminazione del pericolo di distacco di parti di prospetto ammalorate, si è riscontrato che parti di pensiline, pilastri sporgenti, parapetti, cornici di finestre ecc., in c.a. a vista, che visivamente apparivano integri, in realtà, al martellamento, si sono distaccate o si sono fortemente lesionate, mentre superfici intonacate che avrebbero potuto essere ammalorate sono risultate integre. Pertanto, al fine della immediata eliminazione del pericolo, si è provveduto alla rimozione delle parti ammalorate. La maggiore spesa per il risanamento dei prospetti è risultata essere pari ad € 33.500,00, incluso i maggiori costi dei ponteggi

Maggiore quantità di infissi da sostituire. E' stato necessario sostituire tutte le uscite di sicurezza esistenti, compreso i maniglioni antipanico, in quanto all'atto pratico è emerso che non era possibile sostituire solamente i vetri poichè la tipologia degli infissi esistenti non consentiva la messa in opera dei vetri di sicurezza sia per lo spessore che per il peso

degli stessi. La maggiore spesa per la maggiore quantità di infissi da sostituire è risultata essere pari ad € 13.500,00 circa.

ECONOMIE

Durante l'esecuzione dei lavori si sono avute delle economie rispetto alle previsioni di progetto. In particolare, la principale economia è stata:

Non si è reso necessario procedere alla totale sostituzione delle ringhiere delle scale e dei balconi poiché è stato possibile rialzarle fino all'altezza di cm 100 applicando un rialzamento con profilato di acciaio che funge da nuovo corrimano. Il risparmio conseguente è stato di € 31.000,00

Pertanto le opere impreviste ed imprevedibili, ammontanti ad € 47.000,00 al lordo del ribasso d'asta, possono essere finanziate in quanto ad € 30.000,00 circa con economie conseguite e/o conseguibili e con ulteriore integrazione del finanziamento da richiedere all'INAIL, ai sensi dell'art. 13 del disciplinare di gara.

L'importo complessivo della presente perizia è di € 341.482,98 + € 12.200,00 a carico del bilancio comunale, di cui € 284.569,15 per lavori al netto, con un incremento di € 13.544,39 rispetto all'importo contrattuale, pari al 4,997%, ed € 56.913,83 per somme a disposizione, oltre ad € 12.200,00 a carico del bilancio comunale e presenta il seguente quadro economico:

Importo complessivo dei lavori	€	306.062,68
Oneri sicurezzanon soggetti a ribasso 4%	€	12.242,51
Importo lavori a base d'asta ribasso d'asta pari al 7,3152%	€	293.820,17
Oneri sicurezza	€	21.493,53
Importo al netto del ribasso	€	12.242,51
IVA 20% su €.284,569,15,36	20%	284.569,15
Totale progetto	€	56.913,83
Importo già finanziato	€	16.253,27
Maggiore fin. iva inclusa pari al 4,997%	€	325.229,71
	€	16.253,27

Con nota dell'08/06/2009, l'I.N.A.I.L., Ente finanziatore, ha espresso parere favorevole al Finanziamento dell'importo supletivo di € 16.253,27, iva compresa.

Responsabile del procedimento,

Con Determina Dirigenziale n° 407 del 28.02.2008, le funzioni di Responsabile del procedimento sono stati assunti dal geom. Giorgio Iacono

Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Direttori dei lavori sono state svolte dall'Ing. Giuseppe Corallo e dal Geom. Giovanni Guardiano.

Consegna dei lavori: 30/01/2009 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni centoventi (150) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 28/06/2009, sempre dal medesimo art. 12 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei lavori i lavori sono stati sospesi dal 10.06.2009 al fine di consentire lo svolgimento degli esami di terza media, e gli stessi sono stati ripresi in data 01.07.2009

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori è stata richiesta e concessa una proroga di gg. 30 (trenta)

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 30.07.2009 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni della Direzione dei lavori.

In particolare è da rilevare l'andamento buono dell'esecuzione.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 01.09.2009 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo complessivo dei lavori	€	306.062,68
Oneri sicurezzanon soggetti a ribasso 4%	€	12.242,51
Importo lavori a base d'asta	€	293.820,17
ribasso d'asta pari al 7,3152%	-€	21.493,53
Lavori al netto	€	272.326,64
Oneri sicurezza	€	12.242,51
Importo complessivo al netto del ribasso	€	284.569,15
A dedurre gli acconti corrisposti	€	283.146,30
Resta il credito dell'Impresa	€	1.422,85

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 284.569,15
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	<u>€ 284.569,15</u>
Economia	€ 0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 13201286

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del responsabile del Procedimento, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa Ellepi srl è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi due (2) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a compimento entro mesi due(2) e pertanto entro il 30.11.2009

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 30.09.2009 e oltre ai sottoscritti Direttori dei lavori è intervenuto alla stessa :

1) La sig.ra Chiaramonte Rosamaria – Legale Rappresentante dell'Impresa Ellepi srl esecutrice dei lavori;

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti diversi interventi di manutenzione dei prospetti della scuola con il

rifacimento parziale degli intonaci e dei frontalini, sostituzione di tutti gli infissi corredate da vetri di sicurezza, installazione maniglioni atipanico, e piccoli interventi manutentivi

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, i sottoscritti Direttori dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, hanno effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali compreso quelle previste in variante.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € . 284.569,15;

- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
 - g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
 - h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
 - i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
 - l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
 - m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori **"di adeguamento degli impianti e delle strutture dell'edificio scolastico della scuola media Vann'Antò alle vigenti normative di sicurezza ed igiene del lavoro"**, eseguiti dall' Impresa Ellepi srl con sede in Ragusa zona industriale 1^a fase in base al contratto stipulato in data 30/01/2009 n°29823 di rep. registrato a Ragusa il 24.02.2009 al n° 23 serie 1°

-, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 284.569,15	€ 284.569,15
------------------------------	--------------	--------------

A dedurre:

a) per n. 2 acconti già corrisposti	<u>€ 283.146,30</u>	<u>€ 283.146,30</u>
-------------------------------------	---------------------	---------------------

Restano	€ 1.422,85
----------------	-------------------

Resta il credito dell'Impresa in nette € 1.422,85 (diconsi euro millequattrocentoventidue/85) che possono essere corrisposte all'Impresa **Ellepi srl** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 30.09.2009

L'APPALTATORE
[Signature]

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I DIRETTORE DEI LAVORI
[Signature]

[Signature]

Comune di Ragusa

n. 4 Facciate

Parte integrante e sostanziale
della determinazione di emergenza
N. 2454 del - 2 NOV 2009

Stazione Appaltante : Comune di Ragusa

Lavori di : Adeguamento degli impianti e delle strutture dell'edificio scolastico della scuola media Statale Vann'Anto' alle vigenti normative di sicurezza ed igiene del lavoro
Impresa : Ellepi s.r.l.

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 30/07/2009

CONTRATTO in data 30/01/2009, n. 29823 di repertorio, registrato a Ragusa in data 24/02/2009, al n. 23 Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data 15/07/09, registrato a Ragusa il 20/07/09 al n° 2153 serie 3

Importo Progetto Originario+Variante	€ 306.062,68
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 7,3152%	€ 284.569,15
Importo ribasso d'asta	€ 21.493,53
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.242,51

Tempi	
Data della consegna	
Data di inizio dei lavori	30/01/2009
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	28/06/2009
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	50
Per cui la nuova scadenza del tempo utile	19/08/2009
Giorni impiegati in più	
Giorni impiegati in meno	20
Fondo a disposizione della Amministrazione	€

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
LAVORI A MISURA					
1AP.05	Fornitura e posa in opera di Infissi esterni in P.V.C. per finestre e porte- finestra, ad una o più ante o vasistass manuale, realizzati con monoprofilato da mm 80x60 saldato a caldo atto a ricevere	m ²	695,837	245,00	170.480,07
28.8.1	Fornitura e collocazione di avvolgibile, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quant'altro occorre ed ogni magistero per dare il lav	m ²	544,244	48,00	26.123,71
3AP.01	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, incluso il trasporto in officina, e l	m ²	636,677	11,50	7.321,79
4AP.03	Fornitura e posa in opera di soglia di finestra in pietra di Comiso, dello spessore variabile da cm 7 a cm 13, (lo spessore sarà determinato al fine di raggiungere una altezza da terra pari a cm. 100), larghezza variabile da cm 35 a cm 40, con le facce a vista levigate e gli spigoli arrotondati, posta in opera con colla speciale sulle soglie esistenti, compreso la stucchiatura dei giunti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	m	122,360	65,00	7.953,40
57.2.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compr	m ²	1.457,680	5,80	8.454,54
67.2.2.1	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma	m ²	1.457,680	0,46	670,53
77.2.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base	m ²	1.457,680	2,05	2.988,24
8AP.06	Rimozione di serrande di ogni specie, incluso telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, incluso il trasporto in officina, e lo smaltimento dello stesso a cura e	m ²	544,244	1,00	544,24
921.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante asportazione della pa	m ²	606,304	92,10	55.840,60
10NP.01	Innalzamento ringhiere	m	53,120	32,00	1.699,84
A RIPORTARE					282.076,96

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
11	NP.02	RIPORTO Fornitura, trasporto e posa in opera di maniglione antipanico per porta a 2 ante, a 3 punti di chiusura (laterale superiore ed inferiore) manovrato da una barra di comando trasversale (acciaio tubola)	cad		282.076,96
12	NP.03	Fornitura e posa in opera di pittura murale acrilica con farina di quarzo finissima, resistente agli agenti atmosferici, buona permeabilità al vapore acque, da posare su vecchi intonaci adeguatamente p	m²	30.000 787,416	7.500,00 5.905,62
13	AP.04	Fornitura e posa in opera di cartello segnaletico di sicurezza, costruito in lamiera di alluminio, e rispondenti al D.M. del 14 Agosto 1996, n. 493.	cad	50.000	8,60 430,00
14	15.25.2	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in fibro - cemento (escluso l'amianto ai sensi della vigente normativa) di forma trapezoidale, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola d	cad	2.000	256,80 513,60
15	A.3	Prestazione manodopera comune, per lavori in economia, compreso oneri riflessi.	h	150.000	23,85 3.577,50
16	A.2	Prestazione manodopera qualificata, per lavori in economia, compreso oneri riflessi.	h	150.000	25,46 3.819,00
17	NP.04	Rimozione e risestamzione lastre di marmo	m	140.000	8,00 1.120,00
18	9.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm., costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiatò e traversato con malta bastarda additivata con	m²	56.000	20,00 1.120,00
					306.062,68
					306.062,68
					A RIPORTARE

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 306.062,68	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 12.242,51	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 293.820,17	293.820,17
Il ribasso d'asta del 7,3152% su € 293.820,17	€ 21.493,53	21.493,53
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 272.326,64	272.326,64
	€ 12.242,51	12.242,51
	€ 284.569,15	284.569,15

IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI

A detrarre gli acconti corrisposti :

N°1 del 22/06/2009 di €. 164.996,95

N°2 del 30/07/2009 di €. 118.149,35

Totale acconti corrisposti
Resta il credito dell'Impresa

€ 164.996,95

€ 118.149,35

€ 283.146,30

283.146,30

1.422,85

Ragusa li', 01/09/2009

La Direzione dei lavori

(Ing. Giuseppe Corallo)

(Geom. Giovanni Guardiano)

L'Impresa
(Elenco)

Il Responsabile del procedimento
(geom. Giorgio Iacono)

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.
dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa

Il Responsabile del procedimento
(geom. Giorgio Iacono)