



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V

Reg. Albo

Il 03-11-2009

Il Resp. del servizio
L'Isolatore Amministrativo
(A. Stribano)

[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data 12 NOV. 2009

N. 2452

N. Settore 188

Data 19-10-2009

OGGETTO: Cessione in proprietà alloggio popolare
ai sensi della legge n.560/93 e L.R. n.43/94

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP. Non corrisponde

FUNZ.

SERV.

INTERV. ingegner S.

Op. e

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemilanove, il giorno dicianove del mese di ottobre
nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C.S. Dott.ssa
Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente Dott. Giuseppe
Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Vista la legge del 24.12.1993 n.560 che detta norme per la vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale del 03.11.1994 n.43, in particolare gli articoli 1,2,3, e 5, che rende applicabile in Sicilia, con modifiche, la predetta legge 560/93;

Vista la deliberazione della G.M. n.1207 del 30.11.2000, con la quale è stato formulato il piano di vendita degli alloggi di proprietà di questo Ente a norma delle succitate leggi;

Visto il D.A. n.00135/11 del 12.02.2001 con il quale l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ha approvato il predetto piano di vendita;

Vista la L.R. n.13 dell'8.05.2007 art.5 comma 1, che proroga al 31 dicembre 2011 il termine per usufruire della riduzione del 25% del prezzo di acquisto degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Ritenuto di autorizzare la cessione dell'alloggio richiesto in vendita con pagamento in unica soluzione;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1) Autorizzare la cessione in proprietà, all'assegnataria sig.ra Mantello Vincenza, dell'alloggio sito in Marina di Ragusa Via Donnalucata n.33 Pal.A int.1, alle condizioni tutte previste dalla legge n.560 del 24.12.1993 e dalla L.R. n.43 03.11.1994, per il prezzo di €. 13.944,34 al netto della seguenti detrazioni:

a) declassamento catastale alla categoria A/4 (art.2 L.R.43/94);

b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10 art.unico della legge 560/93);

c) riduzione del 25% del prezzo di cessione art.5 comma 1 L.R.
n.13 dell'8 maggio 2007;

2) Stipulare la relativa convenzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. G. Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA – SERVIZI SOCIALI

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. G. Mirabelli

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 04 NOV. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Elena Rocca)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 NOV. 2009 al 10 NOV. 2009

Ragusa 11 NOV. 2009

IL MESSO COMUNALE