



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. VIII

Rep. Albo

22.09.2009

Responsabile del servizio
L. Ruffini
L. Ruffini

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 22 SET. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Marino Isabella Recupero interno Via M. Rapisardi n. 72 <u>SALDO FINALE</u>
N. 2166	
N. 135 SETTORE VIII	
DATA 10.09.2009	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2008. Res. 2005 CAP. 2504.

IMP. 6734/05 - lip 630/08

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno dieci del mese di settembre
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 278/c.s. del 29/01/2001, avanzata dalla ditta Marino Isabella, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via M. Rapisardi n. 72;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 29/07/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 17.333,00;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 17.333,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 17.333,00, al netto di I.V.A. alla ditta Marino Isabella, nata a Ragusa il 31/03/1973 ivi residente in via M. Rapisardi n. 78, C.F:MRNSLL73C71H163K; facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2009 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6424/05 liquid. 630/09)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo, richiesta della Ditta

Ritenuta di acconto e dichiarazione art. 47

L. Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Dirigente del Settore

Recupero

Per presa visione:

Il Dirigente Generale

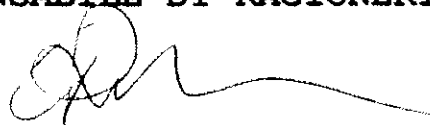
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa...~~2-3~~ SET. 2009

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(*Taglianni Sergio*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal ~~2-3 SET. 2009~~ al ~~2-9 SET. 2009~~

Ragusa...~~3-0~~ SET. 2009

IL MESSO COMUNALE



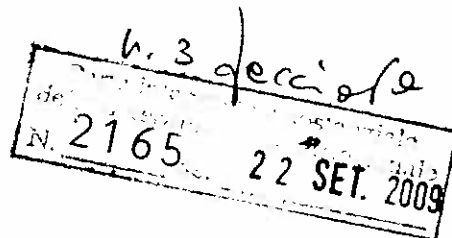
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa Via M. Rapisardi n. 72.

Ditta proprietaria: Marino Isabella

Progettista e Direttore dei lavori: Ing. Antoci Giambattista

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 30.656,25

Conto consuntivo per il recupero interno € 31.920,79

Importo contributo concesso € 17.333,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 278/C.S. del 29/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- La Commissione Risanamento in data 10/12/02002 verbale n. 742 demandava all'Ufficio il parere dell'istruttoria;
- L'Ufficio esprimeva parere favorevole in data 23/05/2005;
- Con provvedimento n. 142/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 31.920,79 per cui il contributo concesso è di € 17.333,00

I lavori sono iniziati il 25/09/2006 ed ultimati in data 20/04/2009 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Svellimento di intonaci e pavimentazione e loro rifacimento;
- b) Risarcitura delle lesioni presenti in alcuni muri;
- c) Rifacimento degli impianti;
- d) Sostituzione degli infissi esterni e delle porte interne;

VISITA DEI LAVORI:

In data 29/07/2009 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'Ing. Antoci Giambattista direttore dei Lavori;
- la signora Marino Isabella proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 28/05/2009.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'Ing. Antoci Giambattista, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è superiore al calcolo dei mq. di superficie complessiva per il costo base di realizzazione tecnica, il contributo concesso è di €.
17.333,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via M. Rapisardi n. 72,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 31.920,79 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 17.333,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

Giuseppe Modica
Antonio R. Abbi

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

Giuseppe Colosi
RS

2165

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

LA sottoscrittA MARINO ISABELLA

(cognome)

(nome)

natA a RAGUSA

(luogo o Stato estero)

(RG)

(provincia)

il 31/03/1973

residente a RAGUSA

(luogo)

(RG)

(provincia)

in via MARIO RAPISARDI

(indirizzo)

n. 72

codice fiscale MRN SLL 73C 71H 163 K

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione

con sede a

(luogo)

(provincia)

in via

(indirizzo)

n.

partita IVA

codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

☒ di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

in fede

Dichiarante identificato:

- ☒ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo n. rilasciato il da

(luogo, data)

Il funzionario addetto

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a ISABELLA MARINO

nato-a a: RAGUSA II 31/03/1973

e residente a RAGUSA Cap 97100 Provincia di RG

Via-Frazione-Località VIA MARIO RAPISARDI 72

Codice Fiscale M R N S L L F 3 C 7 1 H 1 6 3 R

In qualità di: PROPRIETARIA

dichiara

☐ che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II° del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600 in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;

☒ che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II° del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;

☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;

☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);

☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

_____ II _____
firma Isabella Marino