



h697
Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa Sett. IX

Ref. Albo

M. 08.2009

il Presidente del Servizio

L'Istruttore Amministrativo

o il Scribano

Michele Scarpulla

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IX DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 1934	OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale. Importo complessivo € 41.500,00.
14 AGO. 2009	
DATA 07/08/09 N. SETTORE IX 290	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2009 TIT. 2 CAP. 2508.2 IMP. 417468
FUNZ. 01 SERV. 05 INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno Sette del mese di Agosto nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che è di competenza di questo Settore la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali nell'ambito del territorio comunale;

Considerato che ad oggi diversi stabili e precisamente la Scuola Vann'Antò, Scuola Quasimodo, Scuola Berlinguer e Scuola Pascoli, presentano grosse perdite nelle condotte degli impianti termici con conseguente malfunzionamento dell'intera rete di riscaldamento;

Considerato che con Determina Sindacale n° 122 del 05/08/2009 è stato determinato il Cottimo Appalto quale procedura di affidamento dei lavori ricorrendo i presupposti ai sensi dell'art. 24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 07/02 e 07/03;

Considerato che al fine di poter intervenire per le carenze di cui sopra, bisogna redigere apposito progetto di manutenzione straordinaria;

Per quanto sopra, è stato predisposto un progetto che prevede i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale per un importo complessivo pari ad € 41.500,00 comprensivo di IVA.

ad € 41.500,00 comprensivo di IVA.
La perizia è stata redatta ai sensi delle vigenti normative.

Nella presente perizia sono stati utilizzati i prezzi previsti nel prezzario regionale 2007 ed altri prezzi per i quali è stata redatta apposita analisi.

La categoria prevalente di iscrizione necessaria alle imprese per partecipare alla gara è la OS28 ai sensi del D.P.R. 34/2000 e/o alla Camera di Commercio per la corrispondente categoria.

Considerato che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1-approvare, il progetto di Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale per un importo complessivo di € 41.500,00 distinto come segue:
a-importo dei lavori a base d'asta € 33.654,65

a- importo dei lavori a base d'asta
di cui per operi sicurezza

b-somme a disposizione dell'ammin.

così distinte a loro volta:

b1-iva sui lavori	€ 6.730,93
b2-competenze tecniche	€ 700,00
b5-imprev. e arrotond.	€ 414,42
	€ 41.500,00

composto dai seguenti elaborati:

Relazione generale

Analisi prezzi

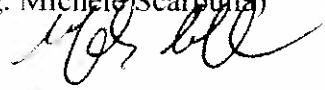
Elenco prezzi

Capitolato speciale d'appalto

2-finanziare la somma occorrente pari a € 34.769,07 per lavori, € 6.730,93 per IVA al 20% per una spesa complessiva pari ad € 41.500,00 con i fondi del capitolo 2508.2 anno 2009
Funz... 01.....Serv. 05.....Int. 04.....Imp ... 1134.

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Michele Scarpulla)



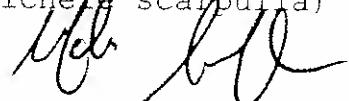
da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:
Al Segretario Generale
All'ufficio Ragioneria
All'Ass.re ai LL.PP.

Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Roma, il 13.08.2009
Per preventori
Il Segretario Generale Il Segretario Generale

Roma, II.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

(Ing. Michele scarpulla)



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 13.08.09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17.08.2009

IL MESSO COMUNALE
(Taglierini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 AGO 2009
al 23 AGO 2009

Ragusa 24 AGO 2009

IL MESSO COMUNALE

n. 3 fasciole
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1934 del 14 AGO. 2003



COMUNE DI RAGUSA

Settore IX Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale.

Importo complessivo € 41.500,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.

Bil.

(Imp.)

)

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

RELAZIONE GENERALE

ANALISI PREZZI

ELENCO PREZZI UNITARI

COMPUTO METRICO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Ragusa, 06/08/2009

IL TECNICO

(Geom. L. Catania)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. L. Catania)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

AI sensi dell'art. 7 bis della L. 11/02/1994 n. 109,
coordinato con le norme della L.R. n. 7 del 02/08/2002
e n. 7 del 19/05/2003, si esprime parere favorevole
all'approvazione del progetto. Importo € 41.500,00
Ragusa, il 06/08/2009

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Lucio Catania



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IX

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676562 - Fax 0932 676557 - E-mail michele.scarpulla@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento nelle scuole di proprietà comunale. Importo complessivo € 41.500,00 IVA inclusa.

R E L A Z I O N E

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha l'obbligo di mantenere in perfetta efficienza tutti gli immobili comunali nell'ambito del territorio comunale;
- che ad oggi diversi stabili e precisamente la Scuola Vann'Antò, Scuola Quasimodo, Scuola Berlinguer e Scuola Pascoli, presentano grosse perdite nelle condotte degli impianti termici con conseguente malfunzionamento dell'intera rete di riscaldamento.

Considerato:

- l'urgente necessità di procedere ad una manutenzione straordinaria, affinchè si possa intervenire in modo definitivo assicurando il perfetto funzionamento degli impianti sopra descritti, si è redatta la presente perizia.

Caratteristiche progettuali: scopo principale dei lavori che saranno appaltati sarà quello di procedere con dovuta urgenza alla riparazione di alcuni tratti della tubazione degli impianti di riscaldamento con il successivo ripristino.

Detti lavori di manutenzione saranno completati non oltre mesi sei dalla consegna.

La perizia prevede, oltre il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari da applicare per i singoli interventi e l'analisi dei prezzi unitari.

Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di €.

41.500,00 (euro Quarantunomilacinquecento/00), come risulta dal seguente prospetto:

- per lavori a base d'asta	€ 33.654,65
- di cui per oneri di sicurezza	<u>€ 1.009,64</u>
- per I.V.A. 20 %	€ 6.730,93
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 700,00
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 414,42
	=====
TOTALE	€ 41.500,00

L'importo degli oneri per la sicurezza di € 1.009,64 non è soggetto a ribasso.

I lavori saranno finanziati con i fondi del cap. 2508.2 bilancio 2009.

Il progetto non prevede il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del Decreto Legislativo n. 494/96.

La categoria prevalente è la OS28.

Ragusa Lì 14/07/2009

IL TECNICO
Geom. Lucio Catania