

6584



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. X

Ref. Albo

U 06-08-2009

Il Resp. del servizio

L'Autore Amministrativo

M. Scibano

*M. Scibano*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE X

#### ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data</b> 06 AGO. 2009	<b>OGGETTO:</b> Procedura negoziata per l'affidamento del "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'ILLUMINAZIONE VOTIVA E PUBBLICA NEI CIMITERI DEL TERRITORIO COMUNALE" Approvazione Foglio Patti e Condizioni e Aggiudicazione alla ditta: CASMENEA IMPIANTI ELETTRICI di Angelica Nunziata Comiso (Rg).
N. 1881 <i>Settore X</i>	
n.183 Settore X  Data 8/07/09	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Bilancio 2009  
FUNZ.

CAP. 1723  
SERV. 1765.2

IMP. 1396/08  
INTERV. 6602/07 L.P.U. 575/08

#### IL RAGIONIERE

*flg*

L'anno duemilanove il giorno otto del mese di Luglio, nell'Ufficio del Settore X, il sottoscritto Dirigente Ing. Giulio Lettica ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE**

-Dal mese di gennaio del corrente anno il servizio di manutenzione dell'illuminazione votiva nei cimiteri del territorio comunale è cessato a causa dell'esaurimento dei fondi disponibili per l'appalto precedente.

-A causa della mancanza di fondi nei Capitoli all'uopo previsti dal PEG e nelle more dell'approvazione del Bilancio anno 2009 non è stato possibile effettuare nuove gare

-A causa dei frequenti guasti che si registrano nella rete elettrica e per l'impossibilità da parte dell'Amministrazione d'intervenire, molte lampade rimangono spente suscitando l'ira dei parenti dei defunti

-E' in corso di definizione amministrativa la proposta avanzata dal l'Ufficio in merito all'uso del fotovoltaico per l'illuminazione votiva

## **CONSIDERATO CHE**

-La situazione a causa delle frequenti lamentele non consente ulteriori indugi.

-E' stato redatto il F.P.C prevedendo la realizzazione di nuovi allacci a richiesta dell'utenza congiuntamente alla manutenzione ordinaria.

-Che per quanto attiene la realizzazione di nuovi allacci, l'Amministrazione nelle more del passaggio al fotovoltaico ha stabilito di tenere invariate le tariffe già praticate da tempo dalla ditta Lumina ex affidataria del servizio di € 39,00 a lampada suddivisi in € 15,00 per quota allaccio ed € 24,00 per canone di manutenzione relativo all'anno 2009.

L'ammontare dell'appalto è di € 6.000,00 così distinto:

- Importo del servizio € 5.000,00

- IVA 20% € 1.000,00

**Sommano:** **€ 6.000,00**

-Considerata l'urgenza in data 3/07/09 a mezzo fax sono state contattate n.3 ditte d'impiantistica, le quali sono state invitate a trasmettere a mezzo fax entro le ore **12,00 del 7/07/09** il proprio ribasso.

-Le ditte invitate sono state: **SR IMPIANTI** e **TECNOBIT** entrambi di Ragusa e la ditta **Casmenea Impianti** di Comiso. L'unica e solo offerta pervenuta entro i termini è stata quella ditta **Casmenea Impianti** di Comiso che ha offerto il ribasso del **5,81%** sull'importo del servizio.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

**Visto**

L'art.34 comma 2 della L.R. 7/02 e ss. mm. e ii. che riguarda le trattative private per forniture di importo inferiore a € 25.000,00;

**Visto**

I pareri favorevoli espressi dai Responsabili in Ordine all'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria

**Visto**

Che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicata all'art.53 del vigente regolamento di Organizzazioni degli Uffici e dei Servizi, è riportato nella Delibera di G.M. n.1165 del 3/12/02 al quale si rinvia

**Visto**

L'art.65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

**D E T E R M I N A**

1-Approvare il Foglio Patti e Condizioni

2-Affidare il SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'ILLUMINAZIONE VOTIVA E PUBBLICA NEI CIMITERI DEL TERRITORIO COMUNALE alla ditta: **CASMENEA IMPIANTI ELETTRICI DI ANGELICA NUNZIATA VIA DELLE MAGNOLIE 64 COMISO (RG)** che ha offerto il ribasso del **5,81% per un importo complessivo di € 5.651,40 di cui € 4709,5 per costo del servizio ed € 941,90 per IVA al 20%**

2-Confermare la somma di **€ 39,00** per lampada che l'utente richiedente deve versare sul c/c postale intestato al Comune di Ragusa n.11395977 di cui € 15,00 per allaccio ed € 24,00 per canone di manutenzione anno 2009.

3-Impegnare la somma complessiva di **€ 5.651,40** al Cap. 17/52 Serv. Tit. Imp. Liq.

**IL DIRIGENTE**

(Ing. Giulio Lettica)

Da trasmettere d'Ufficio all'Ufficio Ragioneria

**IL DIRIGENTE**

(Ing. Giulio Lettica)

*Poté interpellare;*

Copia lettera di invito e copia offerta, foglio patti e costi preventivi

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale  
Ragusa, il 05-08-2009  
Per presa visione:

Il Direttore Generale

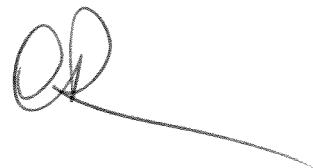
Il Sindaco

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma del TUEL.

Ragusa 21/8/09

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 AGO. 2009

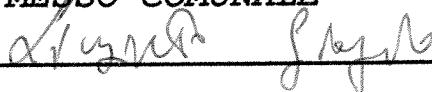
**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Elena Rocca)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 06 AGO 2009 al 12 AGO 2009

Ragusa 13 AGO. 2009

**IL MESSO COMUNALE**



Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1881 del 06 AGO 2009



C I T T A' D I R A G U S A  
SETTORE X  
AMBIENTE-ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

Ragusa li 3/07/08 prot.1512

TRASMISSIONE A MEZZO FAX.

Spett.le  
Ditta

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affido del: **Servizio di gestione e manutenzione dell'illuminazione votiva e pubblica nei cimiteri del territorio comunale.**

**Importo:** € 5.000,00+IVA

S'invita Codesta Ditta in riferimento all'oggetto, a presentare il proprio miglior ribasso per l'espletamento del servizio di cui in oggetto, le cui prestazioni sono descritte nell' allegato F.P.C.

Si rappresenta che, considerata l'urgenza del servizio, la offerta deve pervenire allo scrivente tramite fax al **n. 0932-676428** entro le ore **12,00 del 7 luglio c.a.**

Codesta Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione alla S.V. di richiedere la documentazione all'uopo prevista dalle vigenti disposizioni legislative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Ing. Rosso Francesco)

CASMENEA IMPIANTI ELETTRICI

Parte integrante e sostanziale  
della procedura di gestione dirigenziale  
N. 1881 del 06-08-09

VIA DELLE MAGNOLIE 34

COMISO

Spett COMUNE DI RAGUSA

SETTORE X

Att. ING. ROSSO

OGGETTO:OFFERTA PER LA PROCEDURA NEGOZIATE

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'ILLUMINAZIONE

VOTIVA E PUBBLICO NEI CIMITERI DEL TERRITORIO

LA SOTTOSCRITTA ANGELICA NUNZIATA TITOLARE DELL'IMPRESA CASMENEA IMPIANTI ELETTRICI

P.I. 00955700885

OFFRE UN RIBASSO DELL 5,81 DICONSI CINQUEVIRGOLAOTTANTUNO PER I LAVORI IN

OGGETTO

IN FEDE

CASMENEA IMPIANTI ELETTRICI

*Angelica Nunziata*

COMISO 06/07/2009



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

u. 6 Leccola  
Parte integrante sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1881 del 06 AGO. 2009

## SETTORE X

### Ambiente, Energia, Protezione Civile

Via Mario Spadolà, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676428 - Fax 0932 676428 -  
E-mail [ambiente@comune.ragusa.it](mailto:ambiente@comune.ragusa.it)



**OGGETTO:** Servizio di gestione e manutenzione dell'illuminazione votiva e pubblica nei cimiteri del territorio comunale..

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Foglio Patti e Condizioni disciplina l'esecuzione degli interventi necessari per la gestione del servizio di illuminazione votiva e pubblica nei cimiteri del territorio comunale.

- La manutenzione ordinaria e straordinaria della illuminazione votiva dei campi comuni delle sepolture, dei mausolei, tombe, colombai, cellette ossari nei cimiteri di Ragusa Centro, Ibla e Marina.
- La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'illuminazione pubblica dei Cimiteri di Ragusa Centro, Ibla e Marina di Ragusa
- La realizzazione di nuovi allacci di illuminazione votiva (fotovoltaico singolo e/o tradizionale) nei campi comuni delle sepolture, dei mausolei, tombe, colombai, cellette ossari, dei Cimiteri di Ragusa Centro, Ibla e Marina.
- La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'illuminazione pubblica dei Cimiteri di Ragusa Centro, Ibla e Marina.

Tale servizio dovrà essere eseguito dalla ditta appaltatrice nei siti che saranno segnalati dal responsabile del servizio ricadenti all'interno del territorio cimiteriale, senza che la stessa possa avanzare pretese per trasferite al personale distaccato, per il trasporto di attrezzature e materiali, ed altre indennità di qualsiasi genere.

### ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente progetto ammonta ad Euro 6.000,00 così distinto:

1) importo del servizio a base d'asta	€ 5.000,00
2) IVA sulle prestazioni 20%	€ 1.000,00
Somma	€ 6.000,00

La ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire qualunque prestazione prevista dal presente Foglio Patti e Condizioni senza limiti di quantità.

Rimane a carico dell'Ente solo la fornitura del materiale occorrente e necessario per la manutenzione ordinaria e straordinaria sia dell'illuminazione pubblica. Qualora l'Ente dovesse richiedere alla ditta aggiudicataria anche la fornitura di materiale da utilizzare, i prezzi saranno desunti dal vigente prezzario Regionale per Le Opere Pubbliche della Sicilia (anno 2009) e sottoposte a relativo ribasso di gara.

La prestazione sarà limitata al raggiungimento dell'importo a base d'asta che è l'unico che potrà essere liquidato.

L'importo a base d'asta non potrà essere superato e nel caso non venisse raggiunto nel periodo di durata dell'appalto l'impresa non potrà accampare eccezioni o riserve alcune.

Sarà obbligo dell'impresa verificare che l'importo suddetto non venga superato, pertanto eventuali importi in eccedenza saranno a esclusivo carico della Impresa che non potrà accampare alcun diritto di rimborso degli stessi.

#### ART. 2BIS - REQUISITI OBBLIGATORI RICHIESTI

Le imprese per poter partecipare al presente appalto dovranno essere iscritte alla Camera di Commercio alla categoria **"Manutenzione Impianti Elettrici"** certificati ai sensi della L.n.46/90 e successive modifiche ed integrazioni.

#### ART. 3 - CONDIZIONI DELL'APPALTO

Nell'accettare quanto sopra descritto l'appaltatore dichiara:

- di avere preso conoscenza degli interventi da eseguire e di avere visitato i siti nei quali dovrà realizzare le prestazioni;
- di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo degli interventi, quanto sul costo dei noli e dei trasporti.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante il servizio, la mancata conoscenza o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati tranne che tali nuovi elementi si configurano come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre Norme del presente capitolo) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisione.

#### ART. 4 - INDICAZIONI DEI PREZZI ELEMENTARI

I prezzi elementari al lordo del ribasso che verranno riconosciuti alla ditta assuntrice del servizio per le prestazioni richieste, comprensivi di spese generali, utile d'impresa e ogni altro onere sono i seguenti:

- Prestazioni di manodopera
  - Operaio qualificato 25,67 €/h
  - Operaio comune 23,32 €/h
- Nolo mezzi meccanici compreso operatore:
  - Nolo decespugliatore comprensivo di operatore 26,32 €/h
  - Nolo minipala o bob-kat comprensivo di autista 35,00 €/h
  - Nolo martello demolitore comprensivo di autista 41,70 €/h

#### ART. 5 - NUOVI PREZZI

Nel caso di prestazioni o noli affini a quelli indicati nell'elenco prezzi di cui all'art.4 del presente f.p.c. di cui manca nel succitato elenco il relativo prezzo unitario si procederà al concordamento, in contraddittorio, del nuovo prezzo sulla base di apposito preventivo fornito dalla ditta entro 24 ore dalla richiesta telefonica dell'ufficio.

Ai superiori nuovi prezzi sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale.

**ART. 6**  
**NUOVI ALLACCI LAMPADE VOTIVE**

Per i nuovi allacci relativi a:**Cappelle, Mausolei, Campi Comuni Sepolture, Decennali Cellette Ossari e loculi Colombai**, il Concessionario dovrà presentare su modello al l'uopo proposto dall'Ufficio, richiesta al Sindaco di Ragusa corredata dalle rice vute di c/c postale attestante l'avvenuto pagamento dell'allaccio e del canone di manutenzione.

Copia fotostatica dell'istanza, sarà consegnata dal Custode alla ditta aggiudicata ria la quale provvederà all'allaccio richiesto.

**ART. 7 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE**

L'area che forma oggetto del presente appalto è costituita dalle aree cimiteriali del territorio comunale di Ragusa.

**ART. 8 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti in materia di opere, servizi e forniture pubbliche.

**ART. 9 - DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio di cui al presente f.p.c. avrà la durata di mesi 6 (sei) dalla data di firma del contratto e comunque fino ad esaurimento della somma a base d'asta.

**ART. 10 - CAUZIONE DEFINTIVA**

A garanzia delle prestazioni assunte, sulla base del presente foglio patti e condizioni, l'aggiudicatario deve prestare cauzione pari a quella prevista dal D.Lgs n.163/06.

**ART. 11 - PAGAMENTI**

All'impresa aggiudicataria, sarà corrisposto un unico pagamento di **€ 5.000,00** a mezzo mandato, presso la tesoreria Comunale, previa contabilità dei lavori da parte del responsabile del servizio., ed entro 60 gg dalla presentazione della fattura.

La liquidazione finale dovrà essere redatta nel termine di mesi uno dalla data di ultimazione del servizio.

**ART. 12 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO**

Gli interventi manutentivi ordinari e straordinari, saranno eseguiti setti manalmente nel giorno che stabilirà il Responsabile del Servizio Cimiteriale.

La squadra sarà composta da un elettricista e da un operaio comune.

Resta inteso che rimane facoltà dell'Ente richiedere telefonicamente interventi nei casi di urgenza, anche nei giorni festivi ed i notturni, quando se ne rap presenta la necessità senza che l'impresa possa richiedere alcun compenso addizionale, nei luoghi indicati dal responsabile del servizio e ciò al fine di evitare problemi di carattere igienico sanitario.

I lavori dovranno essere effettuati seguendo le prescrizioni del Responsabile del servizio, nel rispetto delle vigenti norme in materia di rifiuti e a perfetta regola d'arte.

L'impresa è tenuta ad intervenire entro e non oltre le 24 ore successive al l'avviso di chiamata.

### **ART.13 - PENALITA' PER I RITARDI**

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare i lavori per fronteggiare eventuali situazioni di emergenza.

Ogni qualvolta nel termine prescritto dall'art.11, la ditta non adempirà ai lavori richiesti anche telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza di € 200,00 (duecento) giornaliere, raddoppiate a € 400,00 (quattrocento) giornaliere nel caso di recidiva. Tale penale sarà applicata per ogni richiesta a cui l'impresa non ha adempiuto nel termine previsto dall'art.11 del presente foglio patti e condizioni.

Le penali anzidette saranno decurtate dal corrispettivo dovuto.

### **ART.14 - CONTROLLI E DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI**

La ditta provvederà ad espletare i lavori affidati, adottando tutte le modalità e gli accorgimenti che le verranno di volta in volta impartiti dal Responsabile del servizio per la buona riuscita dell'appalto in parola.

La ditta dovrà mantenere la perfetta disciplina nei luoghi oggetto di lavori impegnandosi ad osservare ed a fare osservare ai propri operai le obbligazioni nascenti dall'espletamento dei lavori.

Il responsabile del servizio potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

### **ART.15 - MEZZI E ATTREZZATURE**

Per l'adempimento di tutte le obbligazioni conseguenti all'esecuzione del presente Foglio Patti e Condizioni, l'Impresa dovrà disporre almeno, per quantità e caratteristiche, dei mezzi e delle attrezzature (automezzi, motomezzi, attrezzature varie ecc.) indicati nell'elenco di cui all'allegato "A" del presente F.P.C. Automezzi ed attrezzature dovranno essere in perfetta efficienza, collaudate, possedere tutti i requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia, approvate dal Comune e, durante il corso dell'appalto, tenute in efficienza e buono stato di decoro e pulizia. Fermo restando l'obbligo della ditta aggiudicatrice di provvedere alla tempestiva sostituzione del mezzo in riparazione affinché il servizio venga eseguito nei tempi e nei modi previsti dal presente Foglio Patti e Condizioni.

### **ART.16 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente f.p.c., e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

Il personale addetto al servizio di cui al presente capitolato dovrà essere munito di libretto di idoneità sanitaria così come previsto dalle disposizioni vigenti in materia sanitaria.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore fino alla data di ultimazione dei lavori anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla natura e dimensioni dell'impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica economica o sindacale.

## ART.17 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE

In caso di grave inadempienza contrattuale da parte della Ditta appaltatrice o di almeno due contestazioni, redatte in forma scritta e comunicate alla Ditta, per mancato o insufficiente servizio si farà luogo alla risoluzione del contratto.

## ART.18 - DIVIETO DI SUB-APPALTO

E' fatto divieto assoluto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare in qualsiasi forma il servizio oggetto del presente Foglio patti e Condizioni.

## ART.19 - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico della Ditta aggiudicataria del servizio tutte le spese contrattuali del presente appalto.

## ART.20 - DISPOSIZIONI FINALI

Le condizioni su esposte s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base ai prezzi al netto del ribasso offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il ribasso sui prezzi s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

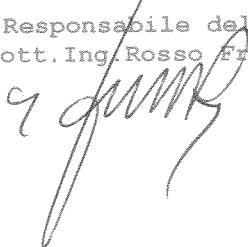
L'impresa è responsabile dai danni causati alle persone, immobili e cose, derivanti dalla esecuzione del servizio.

Rimane obbligo della ditta aggiudicataria il rispetto della normativa inerente la sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riferimento alla legge 626/94 e successive mm. e ii..

A tal fine, successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, la ditta appaltatrice è obbligata a presentare un proprio piano di sicurezza, indicando il nominativo del Responsabile tecnico abilitato.

Ragusa

Il Responsabile del Servizio  
(Dott.Ing.Rosso Francesco)



V. IL DIRIGENTE  
(Dott.Ing.Leftica Giulio)



**ALLEGATO "A" AL F.P.C.**

**ELENCO MINIMO E NON ESAUSTIVO DELLE ATTREZZATURE DI CUI LA DITTA AGGIUDICATARIA DOVRA' DISPORRE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO IN APPALTO:**

- N.2 Decespugliatore
- N.1 martello demolitore
- N.1 minipala o bob-kat