

3299



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
 Trasmessa: Sett II Sett  
VIII Rag. Albo  
il 04/06/2009

Il Rep. del servizio  
 Istruttore Amministrativo  
 SCRIBANTE  
*Mirabelli*

## CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

### ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 1 GIU. 2009 N. 1203	<b>OGGETTO:</b> Servizio di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata. Approvazione aggiudicazione.
N. 84 Settore V  Data 20/05/2009	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009 Rend.

CAP. 1793-1870  
1875-

IMP. 6960/08 - 6959/08  
6961/08 - 7223/08

FUNZ. 09

SERV. 06

INTERV. 02-03

Fondi già impegnati con Det. Dir.  
N° 2587/08 e N° 3003/08

IL RAGIONIERE

*Mirabelli*

L'anno duemilanove, il giorno Venti del mese di MAGGIO, nello ufficio del Settore Contratti, su proposta del Funzionario Amministrativo C.S. Sig.ra Epifania Licita, il dirigente Dott. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale N. 413 del settore VIII datata 27 febbraio 2009, è stato approvato il progetto relativo al servizio di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata dell'importo a base di gara di € 86.015,15 oltre all' IVA di cui € 2.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi comunali.
- Con determinazione dirigenziale n.32 del 2 marzo 2009 è stato approvato il bando di gara per l'appalto del servizio in parola, da esperirsi con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2 lett.a), del D.Lgs n.163/2006.
- Con verbale del 25 marzo 2009, si è dato atto che sono pervenuti entro i termini n.10 plichi.
- L'esame della documentazione ha condotto alla esclusione di n.2 concorrenti per irregolarità della documentazione presentata e alla ammissione di n.8 partecipanti.
- Con note del 31/03/2009 n.27073/V° e n. 27082/V° del 20 maggio 2008, ai sensi dell'art.48 del D.Leg.vo n.163/2006, alla impresa FRANCESCO MANFREDI PALMA e all'impresa LA MEDITERRANEA SRL , è stato chiesto di produrre la documentazione di rito al fine di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa dichiarati in sede di gara.
- Conclusasi con esito positivo la verifica suddetta, con avviso del 24 aprile 2009, pubblicato sul sito internet dell'Ente, è stata data notizia che alle ore 11,00 del 28 aprile 2009 si sarebbe proceduto all'apertura delle offerte economiche.

Dato atto che alle ore 11,30 del giorno suddetto, giusta verbale di pari data, sono stati aperti i plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti, sia degli ammessi che dai concorrenti esclusi, dichiarando aggiudicataria in via provvisoria l'A.TI. SOC. COOP. SABI SRL E DOCTOR GREEN SAS con sede a Palermo che ha prodotto il ribasso più vantaggioso ( meno 24,24%) , seguita dall'impresa GIACCHINO TERESA che ha prodotto il ribasso del 23,10%..

Considerato che la definitività dell'aggiudicazione è stata subordinata all'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico–professionale, ai sensi dell'art.48 del D.Leg.vo n.163/2006.

Constatato che, le verifiche sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico–professionale, ai sensi dell'art.48 del D.Leg.vo n.163/2006l relativamente all'A.TI. SOC. COOP. SABI SRL E DOCTOR GREEN SAS e all'impresa GIACCHINO TERESA

hanno dato esito positivo

Ritenuto, quindi, di potere confermare la definitività dell'aggiudicazione a favore dell' ATI SOC. COOP. SABI SRL E DOCTOR GREEN SAS da Palermo;

Ritenuto pertanto di dover provvedere di aggiudicare il servizio in oggetto all'impresa citata;

Vista la legge reg.le n.23/98 relativa all'attuazione nella Regione Sicilia di norme della legge 15 maggio 1997, n.127;

Visti gli artt. 53 e 65 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi Comunali;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

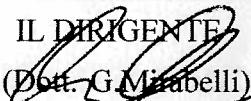
### **DETERMINA**

1) Approvare i verbali relativi delle operazioni di gara per *servizio* di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata, che qui si allegano per formarne parte integrante;

2) Dichiарare, aggiudicataria in via definitiva del *servizio* di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata, l'*A.TI. SOC. COOP. SABI SRL E DOCTOR GREEN SAS con sede a Palermo via N. Morello n.28*, che ha prodotto il ribasso del 24/24% sull'elenco prezzi unitari.

1.2 Verbali di gara parte integrante

IL DIRIGENTE  
(Dott. G. Mirabelli)



Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori: Settore III e VIII

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CONTRATTI

(Dott. G. Mirabelli)

*D*irigente del 1<sup>o</sup> Settore *V*isto: *v.*  
Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore il Segretario Generale  
Ragusa, il *01 - 06 - 2009*  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Segretario  
Ragusa, il *Jy*

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 29 MAG. 2009

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 GIU. 2009

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Tagliolini Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 GIU. 2009 al 11 GIU. 2009

Ragusa 12 GIU. 2009

**IL MESSO COMUNALE**  
*Solomo L*

w° A Facciate



## CITTA' DI RAGUSA

### VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO A RAGUSA, MARINA DI RAGUSA E NEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA

L'anno duemilanove, il giorno venticinque del mese di marzo alle ore 12,00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Maria Gabriella Poidomani, istruttore direttivo;
- 2) Angela Celauro, istruttore direttivo;

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Epifania Licitra, funzionario amministrativo c.s..

Si dà luogo alla procedura aperta per l'appalto relativo al servizio di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata.

Premesso che con Determinazione Dirigenziale N. 413 del settore VIII datata 27 febbraio 2009, è stato approvato il progetto relativo al servizio di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel parco del Castello di Donnafugata dell'importo a base di gara di € 86.015,15 oltre all' IVA di cui € 2.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi comunali.

Che con determinazione dirigenziale n.32 del 2 marzo 2009 è stato approvato il bando di gara per l'appalto del servizio in parola, da esperirsi con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2 lett.a), del D.Lgs n.163/2006.

Che con bando del 6 marzo 2009 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 6 marzo 2009 al 25 marzo 2009, nonché integralmente sul sito internet del Comune di Ragusa, veniva fissata la gara pubblica per le ore 10,00 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che nel citato termine sono pervenuti n.10 plichi.

## CIO' PREMESSO IL PRESIDENTE

Fà presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.10 concorrenti e precisamente:

N.1	ARCODIA SRL	REGALBUTO	01063740862
N.2	CAMA s.r.l.	FLORIDIA	00546190893
N.3	ECOGARDEN DI ROBERTO LICITRA & C.	RAGUSA	01190680882
N.4	FRANCESCO MANFREDI PALMA	MASCALI (CT)	01872030836
N.5	GARDEN HOUSE DI G. CARENO & C.	MODICA	00978960888
SNC			
N.6	GIACCHINO TERESA	RAGUSA	00163620883
N.7	LA MEDITERRANEA SRL	CALTANISSETTA	01362890855
N.8	PULIX SRL	CORLEONE (PA)	02459210825
N.9	SOC. COOP. SABI SRL CAPOGRUPPO DOCTOR GREEN SAS MANDANTE	PALERMO PALERMO	05508090825 05508090825
N.10	VIVAI SCIFO DI SCIFO PASQUALE	S.CATALDO	01734830852

Avvia, quindi, l'apertura dei plichi pervenuti entro il termine, dopo averne constatato l'integrità, a cominciare da quello contraddistinto con il n. 1

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico di gara in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

- N.1) ARCODIA SRL Ammesso  
N.2) CAMA s.r.l. Ammesso  
N.3) ECOGARDEN DI Ammesso

R. LICITRA & C.

N.4) PALMA FRANCESCO  
MANFREDI

Ammesso

N.5) GARDEN HOUSE DI  
CARENO & C.SNC

Escluso in quanto:

- 1) Non rende le dichiarazioni circa l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica non barrando nessuna delle due opzioni.
- 2) Non rende la dichiarazione relativamente alla lettera f) del bando di gara.
- 3) Manca la copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.
- 4) I soci non rendono le dichiarazioni di cui all'allegato 1.

N.6) GIACCHINO TERESA

Ammesso

N.7) LA MEDITERRANEA SRL

Ammesso

N.8) PULIX SRL

Ammesso

N.9) SOC. COOP. SABI SRL C.G.

Ammesso

DOCTOR GREEN SAS MAND.

N.10 ) VIVAI SCIFO DI SCIFO

Escluso in quanto, invece di dichiarare così come previsto dal bando di gara, gli importi dei servizi resi nei tre esercizi, 2005-2006-2007, ha indicato quelli relativi agli ultimi tre anni (2006-2007-2008). Potendo la stazione appaltante prendere in considerazione, pertanto, solo gli importi relativi ai servizi resi negli anni 2006 e 2007, ne risulta che la somma non raggiunge l'importo minimo che era fissato come requisito (pari all'importo posto a base di gara).

Il Presidente dà atto che le imprese ammesse sono 8 e dispone di richiedere, ai sensi dell'art.48, comma1, del D.Lgs n.163/2006, alle imprese di seguito elencate, di comprovare entro dieci giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di offerta:

N.4) FRANCESCO MANFREDI PALMA

#### N.7) LA MEDITERRANEA SRL

Alle ore 14,00 vengono sospesi i lavori. Le offerte ancora sigillate vengono racchiuse in un unico plico, sigillato sui lembi di chiusura e custodito in un armadio dotato di chiusura di sicurezza.

La seduta viene aggiornata a data da destinare che sarà resa nota con apposito avviso da pubblicare sul sito internet istituzionale

IL PRESIDENTE *Giuseppe Belli*

I TESTI: 1) *Mario Ghiselli Pividomo*

2) *Angelo Celani*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*G. Lavezzari*



## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO A RAGUSA, MARINA DI RAGUSA E NEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA. APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE.

L'anno duemilanove il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 11,50 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Puglisi Giovanna, funzionario amministrativo;
- 2) Arezzo Raffaella, istruttore amministrativo;

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Epifania Licitra, funzionario amministrativo c.s..

Si dà luogo all'apertura delle offerte economiche relative alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico a Ragusa, Marina di Ragusa e nel Parco del Castello di Donnafugata.

Si premette che giorno venticinque del mese di marzo 2009, giusta verbale di pari data che qui si richiama integralmente, sono state avviate le operazioni di gara con l'esame della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese dai concorrenti. Le suddette operazioni, si sono concluse con l'ammissione alla gara di n.8 imprese e con l'esclusione di due imprese.

Il Presidente, poi, ha disposto di sottoporre, ai sensi dell'art.48 del D.Leg.vo n.163/2006, alla verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa le imprese Francesco Manfredi Palma e La Mediterranea srl, alle quali con nota prot. n.27082/5° del 31 marzo 2009, è stato chiesto di produrre, entro i termini di legge, la documentazione di rito.

Conclusasi con esito positivo le verifiche suddette, con avviso del 24 aprile 2009, pubblicato sul sito internet dell'Ente, è stata data notizia che alle ore 11,00 di oggi si sarebbe proceduto all'apertura delle offerte economiche.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dando atto che le imprese concorrenti ammesse sono solamente 8 (mentre due sono rimaste escluse), ricorda che nelle fattispecie, ai sensi del comma 8 dell'art.124 del D.lvo 163/06 e s.m.i., non è applicabile il criterio della esclusione automatica delle offerte anomale; quindi procede all'apertura dei plachi contenenti le offerte economiche prodotte da tutte le concorrenti, ammesse ed escluse rendendo noti i seguenti risultati:

	ammesse	escluse
N.1) ARCODIA SRL	7,3152	
N.2) CAMA s.r.l.	21,817	
N.3) ECOGARDEN DI	18,81	
N.4) PALMA FRANCESCO MANFREDI	14,2250	
N.5) GARDEN HOUSE DI CARENO & C.SNC		7,3152
N.6) GIACCHINO TERESA	23,10	
N.7) LA MEDITERRANEA SRL	22,635	
N.8) PULIX SRL	15,18	
N.9) SOC. COOP. SABI SRL C.G.	24,24	
DOCTOR GREEN SAS MAND.		
N.10 ) VIVAI SCIFO DI SCIFO PASQUALE		24,7749

Il Presidente, pertanto, dichiara l'A.TI. SOC. COOP. SABI SRL (CAPOGRUPPO) E DOCTOR GREEN SAS (MANDANTE) con sede a Palermo via N. Morello n.28, aggiudicataria provvisoria della procedura aperta, in quanto il ribasso proposto, pari al 24,24%, risulta essere il più vantaggioso, facendo ulteriormente rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GIACCHINO TERESA che ha prodotto il ribasso del 23,10%..

Il Presidente, quindi, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e alla seconda in graduatoria l'esito della gara, e che le stesse vengano sottoposte alla verifica dei requisiti di

capacità economica e finanziaria e tecnica organizzativa, di cui agli artt.41 e 42 del D.L.vo n.163/2006.

Il Presidente, quindi, rinvia l'approvazione della sopra dichiarata aggiudicazione all'esito delle verifiche sopra citate e ad apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE 

I TESTI: 1) 

2) 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 