



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## **SETTORE IV – Gestione del Territorio - Infrastrutture**

## **SETTORE IV – Gestione del Territorio - Infrastrutture**

**Servizio 1 – Manutenzione opere edili (attrezzature scolastiche, sportive e di interesse comune e generale) e immobili comunali**

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676431

**OGGETTO: ADEGUAMENTO FUNZIONALE, LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA E DEGLI IMPIANTI DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO QUASIMODO SITO IN VIA PORTOVENERE A MARINA DI RAGUSA - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 350.000,00**

## **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

Il giorno **04/08/2021**, presso la Sede di questa Amministrazione, si sono riuniti:

- Geom. Giacomo Rizzo, tecnico incaricato della Verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 50/2016;
- Geom. Vincenzo Baglieri, Progettista;

Premesso che l'importo dei lavori risulta inferiore al milione di euro pertanto, ai sensi di quanto stabilito dal comma 6 dell'articolo 26 del D.Lgs 50/16, l'attività di verifica viene espletata dal Responsabile Unico del Procedimento.

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, aggiornate in seguito all'emissione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

Il sottoscritto Geom. Giacomo Rizzo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto nominato con D.D. n.3845 del 16/07/2021, in contraddittorio con il progettista incaricato Geom. Vincenzo Baglieri incaricato della progettazione con la medesima D.D. n.3845 del 16/07/2021, esperisce la seguente verifica sulla progettazione di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

Il tecnico incaricato della Verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 50/2016, prende visione del progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso in data 20/07/2021, composto dai seguenti elaborati:

- **TAVOLA 1 – RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA:**
  - Relazione illustrativa
  - Relazione tecnica
  - Analisi delle possibili alternative
  - Studio di compatibilità ambientale

- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
- Quadro economico di progetto
- Indicazioni sull'iter progettuale e cronoprogramma del procedimento
- TAVOLA 2 – COMPUTO ESTIMATIVO PER CALCOLO SOMMARIO SPESA
- TAVOLA 3 – ELABORATO PROGETTUALE (ANTE E POST OPERA)

**VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMA 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) Completezza della progettazione e rispondenza alla normativa vigente;
- b) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, rispetto ai limiti finanziari;
- c) L'adeguatezza dei prezzi unitari.

**a) Verifica della completezza della progettazione e rispondenza alla normativa vigente**

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente, giudicandoli accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati al comma 6 della citata art. 23 relativamente al progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per la relazione tecnico illustrativa alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione grafica;
- per il cronoprogramma delle tempistiche che rispetti nella sostanza le previsioni originarie adeguate agli incarichi affidati e che le previsioni siano coerenti con le necessità;
- per gli elaborati grafici la rispondenza con le previsioni progettuali indicate in relazione e nel computo;
- per la materia della sicurezza sui cantieri alla verifica dei principali elementi da approfondire nelle successive fasi di progettazione.

**b) Verifica della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti- rispetto dei limiti finanziari**

Relativamente al quadro economico si è verificato che:

- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente;
- sono rappresentati gli importi relativi agli Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza oltre che quelli per i lavori e per le opere in economia di non facile valutazione;
- nel quadro economico sono state individuate in modo corretto le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

**c) Adeguatezza dei prezzi unitari**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante, dal prezzario regionale vigente oltre che ad un elenco prezzi aggiuntivi determinato mediante indagini di mercato; • i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nel progetto;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard; • le misure delle opere computate sono corrette, operando verifiche anche a campione;
- i totali calcolati sono corretti;
- dal computo metrico estimativo è già possibile individuare le categorie delle lavorazioni;

È stata verificata la conformità degli obiettivi da perseguire da parte della Amministrazione comunale come indirizzi progettuali, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'intervento doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 350.000,00.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzi aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto Geom. Giacomo Rizzo, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni si sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in oggetto.

Ragusa, 28/07/2021

**IL PROGETTISTA**  
(Geom. Vincenzo Baglieri)



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Giacomo Rizzo)



