



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Manutenzione e gestione opere a rete (viabilità pubblica illuminazione, gestione concessione metano) Espropri, occupazione suolo pubblico, passi carrabili (Serv_02) n° 663 del 27/07/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria della rete stradale urbana e delle opere connesse – 2 Intervento" - importo complessivo € 2.000.000,00. - CUP: F27H19001790004 - CIG: 799781775F - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art.7 del DPR 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV la seguente proposta di determinazione;

Premesso che:

- Il progetto, ammontante ad € 2.000.000,00, venne finanziato tramite mutuo presso la C.D.P. S.p.a. di Roma con posizione n. 6063224;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1516 del 03/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per gli interventi di **"Manutenzione straordinaria della rete stradale urbana e delle opere connesse – 2 Intervento"** per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.500.000,00 per lavori a base d'asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a € 45.000,00;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 2560 del 09/06/2020, sono stati affidati i lavori all'Impresa **"Savatteri Costruzioni S.r.l."** con sede legale in 93014 Mussomeli (CL), in Via Campania n.19; per il prezzo di € 1.214.354,40 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 19,632% sull'importo a base d'asta di € 1.500.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 45.000,00 non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 15/07/2020 con Determinazione Dirigenziale n. 3157/2020 è stato conferito l'incarico di Consulente a supporto dei tecnici del Settore IV, all'Ing. Marco La Rosa – Libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa al n. 786;
- in data 16/09/2020, è stato firmato il Contratto, sotto forma di Scrittura privata, al n. 30465 di rep., registrato a Ragusa il 18/09/2020 al n. 2404 serie 1T; con la quale l'impresa aggiudicataria ha accettato l'esecuzione dei lavori per l'importo netto contrattuale di € 1.214.354,40 comprensivi di oneri della sicurezza, ed IVA esclusa;
- il quadro economico dei lavori a seguito dell'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) - Lavorazioni a Misura a seguito del ribasso del 19,632%

A1) - Importo delle Lavorazioni	€ 1.169.354,40	
A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 45.000,00	
Sommano in totale	€ 1.214.354,40	€ 1.214.354,40
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) – IVA sui lavori aggiudicati (€ 1.214.354,40) (22%)	€ 267.157,97	
B2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 113 Dlgs. 50/2016 (2%)	€ 30.000,00	
B3) – Assicurazione tecnici	€ 1.000,00	
B4) – Incarico Coordinatore per la Sicurezza	€ 15.000,00	
B5) – Autorità di vigilanza ANAC	€ 600,00	
B6) – Forniture previo Pagamento a Fattura	€ 30.000,00	
B7) – Oneri per il Conferimento in Discarica	€ 60.000,00	
B8) – Imprevisti	€ 73.400,00	
B9) – Spese per la pubblicità sulla GURS	€ 161,32	
B10) – Spese per le pubblicità varie	€ 3.238,68	
B11) – Incarico Professionale per lo Studio di Fattibilità relativo agli interventi sulle carreggiate stradali atti al miglioramento della sicurezza stradale cittadina	€ 12.000,00	
B12) - Somma da accantonare per ENTE SFERA di cui al Decreto 16/12/2011 (il 15% dell'economia di Ribasso)	€ 36.097,00	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€ 528.654,97	€ 528.654,97
Importo totale della spesa complessiva per la realizzazione dell'Intervento (A+B)		€ 1.743.009,40
Importo Iniziale del progetto		€ 2.000.000,00
C) Economia Realizzata a seguito della rimodulazione del quadro economico post Aggiudicazione Lavori		€ 256.990,60

- in data 13/10/2020 con Determinazione Dirigenziale n. 4727/2020 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, all'Arch. Antonio Giummarra – Libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ragusa al n. 348;
- in data 04/08/2020 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge, l'inizio effettivo degli stessi è stato il giorno 22/09/2020 e che dovevano concludersi in data 01/04/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5071 del 29/10/2020 l'Amministrazione ha autorizzato l'Impresa aggiudicataria **“Savatteri Costruzioni S.r.l.”** a dare in subappalto una parte delle lavorazioni previste in progetto per un importo complessivo di € 150.000,00 all'Impresa **“Mediterranea Scavi & C. s.a.s.”** - P.IVA 01254790882 con sede in 97100 Ragusa, C.da Piancatella, snc;
- in data 03/03/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 1221/2021 è stato conferito l'incarico di Direttore Operativo dell'Ufficio di Direzione lavori al Geom. Giuseppe Aquila – Libero professionista iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Ragusa al n. 348;
- su richiesta dell'Impresa Aggiudicataria **“Savatteri Costruzioni S.r.l.”**, giusta nota del 19/03/2021 prot. n. 35835, il RUP, sentito il parere della D.L., ha autorizzato una proroga di giorni 120, giusta nota del 27/04/2021 prot. n. 53638;

Considerato che:

In linea con l'obiettivo del progetto originario e con riguardo alle risorse finanziarie stabilite la Direzione Lavori in data 12/07/2021 ha redatto la 1° Perizia di Variante e Assestamento quadro economico di spesa per i motivi rappresentati nella relazione di variante che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

- in data 12/07/2021, la Direzione lavori provvede a consegnare al R.U.P. la 1° Perizia di Variante e Assestamento Quadro Economico di spesa (ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex artt. 161 e 163 del regolamento sui contratti pubblici di cui al DPR n.207/10) completa dei seguenti elaborati:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| A) Relazione tecnica di variante | B) Computo Metrico; |
| C) Elenco Prezzi | D) Analisi dei Prezzi; |
| E) Quadro Comparativo | F) Schema Atto di Sottomissione; |

- dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario (senza aumento del costo complessivo dell'opera);

- dette maggiori lavorazioni risultano essere degli interventi migliorativi al fine di dare maggior qualità all'opera e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione. I succitati nuovi interventi sono anche motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- vengono previsti n. 18 nuovi prezzi, di cui n.12 desunti dal Prezziario regionale 2019, n.6 soggetto ad analisi, così come concordati nell'Atto di Sottomissione, il quale schema è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;
- il nuovo quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

A) - Lavorazioni a Misura Variate Compresa a seguito del ribasso del 19,632%		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€ 1.338.497,18	
A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 45.000,00	
Sommano in totale	€ 1.383.497,18	€ 1.383.497,18
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) – IVA sui lavori aggiudicati (€ 1.383.497,18) (22%)	€ 304.369,38	
B2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 113 Dlgs. 50/2016 (2%)	€ 30.000,00	
B3) – Incarico Direttore Operativo (D.D. n.1221/2021)	€ 12.500,00	
B4) – Incarico Coordinatore per la Sicurezza (D.D. n.4727/2020)	€ 17.128,80	
B5) – Autorità di vigilanza ANAC	€ 600,00	
B6) – Forniture previo Pagamento a Fattura	€ 146.186,80	
B7) – Oneri per il Conferimento in Discarica	€ 8.000,00	
B8) – Imprevisti	€ 0,00	
B9) – Spese per la pubblicità sulla GURS	€ 161,32	
B10) – Spese per le pubblicità varie	€ 3.238,68	
B11) – Incarico Professionale per lo Studio di Fattibilità relativo agli interventi sulle carreggiate stradali atti al miglioramento della sicurezza stradale cittadina (D.D. 3157/2020)	€ 12.482,00	
B12) - Somma da accantonare per ENTE SFERA di cui al Decreto 16/12/2011	€ 6.000,00	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€ 540.666,98	€ 540.666,98
Importo totale della spesa complessiva per la realizzazione dell'Intervento + Variante (A+B)		€ 1.924.164,16
Importo Iniziale del progetto		€ 2.000.000,00
C) Economia Realizzata a seguito della Variate e della rimodulazione del quadro economico		€ 75.835,84

- l'importo dei maggiori lavori al netto sia del ribasso d'asta, che dell'IVA è di € 169.142,78;
- tale importo risulta circa il 13,93%, e trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario;
- il termine di ultimazione viene posticipato di giorni 10 con decorrenza dalla data dell'Approvazione del presetto Atto Dirigenziale fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi;
- l'Impresa, a seguito della perizia di variante e assestamento, dovrà sottoscrivere relativo atto di sottomissione;
- i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- l'entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

Vista l'approvazione della succitata perizia da parte del R.U.P. Geom. Danilo Portelli con verbale del 12/07/2021 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex art. 161 del Regolamento sui LL.PP.e del D.P.R. 207/2010;
Vista inoltre la Determinazione Dirigenziale n. 4023 del 26/07/2021 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. c), del D.lgs. 267/00, “la variazione di bilancio per utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato derivante da stanziamenti di bilancio dell'esercizio dell'anno precedente, corrispondente da economie di Mutuo Ordinario della C.D.P. Spa, vincolate alla “**Manutenzione straordinaria della rete stradale urbana e delle opere connesse - 2 Intervento**” per complessivi € 182.154,76;

Considerato inoltre che l'importo necessario all'attuazione della presente 1° Variante (Ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta) è di € 182.154,76 trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario, giuste Determinazioni Dirigenziali n.2560/2020 e n. 4023/2021 e precisamente al cap. 2260.20 Bilancio 2021 - Cod. Bil: 10.05.-2.02.01.09.012 ;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione della 1° Perizia di Variante e Assestamento per gli “**Manutenzione straordinaria della rete stradale urbana e delle opere connesse – 2 Intervento**” mediante Atto Dirigenziale da parte del Dirigente;

Viste:

-la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 200 del 29/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021 – 2023;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

1) - **Approvare** la perizia di variante e assestamento quadro economico di spesa relativa agli **“Manutenzione straordinaria della rete stradale urbana e delle opere connesse – 2 Intervento”** dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, di cui € 1.383.497,18 per i lavori al netto del ribasso d'asta e dell'IVA al 22%, € 540.666,98 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed infine € 75.835,84 per economia di ribasso attuale, così come meglio rappresentato nel seguente quadro economico;

A) - Lavorazioni a Misura Variate Compresa a seguito del ribasso del 19,632%		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€ 1.338.497,18	
A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 45.000,00	
Sommano in totale	€ 1.383.497,18	€ 1.383.497,18
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) – IVA sui lavori aggiudicati (€ 1.383.497,18) (22%)	€ 304.369,38	
B2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 113 Dlgs. 50/2016 (2%)	€ 30.000,00	
B3) – Incarico Direttore Operativo (D.D. n.1221/2021)	€ 12.500,00	
B4) – Incarico Coordinatore per la Sicurezza (D.D. n.4727/2020)	€ 17.128,80	
B5) – Autorità di vigilanza ANAC	€ 600,00	
B6) – Forniture previo Pagamento a Fattura	€ 146.186,80	
B7) – Oneri per il Conferimento in Discarica	€ 8.000,00	
B8) – Imprevisti	€ 0,00	
B9) – Spese per la pubblicità sulla GURS	€ 161,32	
B10) – Spese per le pubblicità varie	€ 3.238,68	
B11) – Incarico Professionale per lo Studio di Fattibilità relativo agli interventi sulle carreggiate stradali atti al miglioramento della sicurezza stradale cittadina (D.D. 3157/2020)	€ 12.482,00	
B12) - Somma da accantonare per ENTE SFERA di cui al Decreto 16/12/2011	€ 6.000,00	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€ 540.666,98	€ 540.666,98
Importo totale della spesa complessiva per la realizzazione dell'Intervento + Variante (A+B)		€ 1.924.164,16
Importo Iniziale del progetto		€ 2.000.000,00
C) Economia Realizzata a seguito della Variate e della rimodulazione del quadro economico		€ 75.835,84

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Computo Metrico, Quadro Comparativo, Elenco Prezzi, Analisi dei prezzi, Schema Atto di Sottomissione;

2) - **Approvare** lo schema dell'Atto di Sottomissione, allegato al presente provvedimento, come parte integrante e sostanziale, assieme alla Relazione di Variante;

3) - **Affidare** i maggiori lavori e forniture di cui alla suddetta Perizia di Variante e Assestamento dell'importo complessivo di € 1.383.497,18 per i lavori al netto dell'IVA, all'impresa **“Savatteri Costruzioni S.r.l.”** con sede legale in 93014 Mussomeli (CL), in Via Campania n.19; appaltatrice dei lavori principali, alle stesse condizioni del contratto principale n.30465 del 16/09/2020, con il ribasso del 19,632 % e con l'applicazione dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso;

- 4) – **Dare atto che** il presente provvedimento comporta un'ulteriore spesa pari a complessive € 182.154,76 (economia di ribasso) che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2021 Cap. 2260.20 - Cod. Bil: 10.05.-2.02.01.09.012 ;
- 5) – **Dare atto che** il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.L. 267/2000;
- 6) – **Dare atto che** il presente provvedimento Dirigenziale dovrà essere trasmesso alla la C.D.P. S.p.a. di Roma come stabilito dal Contratto di Prestito Ordinario n. 01/01.47/001.02 del 27/03/2020 prot. 33956;
- 7) – **Dare atto che** il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013;

Il Responsabile del Procedimento: f.to Portelli Danilo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 27/07/2021

Il Redattore
CORALLO GIUSEPPE / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale