



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata n° 106 del 21/07/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINA DIRIGENZIALE, N.97 DEL 12/07/2021, PER LA RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE NONCHE' DEL CANONE MASSIMO DI LOCAZIONE. Delibera di CC n. 6 del 19.01.2021 - Ienco Maria

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 10 del 04.02.2021 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 200 del 29.04.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

Richiamata integralmente la determinazione dirigenziale n°97 del 12/07/2021 – Registro Generale n°3779 del 14/07/2021 – con la quale è stata approvata la rimozione, secondo lo schema approvato con Delibera Consiglio Comunale n.6/2021, dei vincoli relativi al prezzo massimo di cessione e canone massimo di locazione, relativamente all'alloggio, fg.62 p.lla 675, di proprietà della sig.ra Ienco Maria, nata [OMISSIS...]

Dato atto:

- che per un mero refuso sono stati indicati, nella suddetta determina dirigenziale, per errore i subalterni 15 e 25 (foglio 62 p.lla 675) riguardanti rispettivamente l'alloggio e il garage anziché gli esatti subalterni 14 e 44 della p.lla 675 fg.62;

Ritenuto

- Che si debba procedere alla rimozione dei vincoli convenzionali al fine di non avere gravi paralisi e pregiudizi della circolazione immobiliare;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n.19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui alla parte narrativa che qui si intendono richiamate:

1. Rettificare i subalterni del fg.62 p.lla 675 indicati nel punto primo delle Considerazioni e al punto 1. del dispositivo della determinazione dirigenziale n.97 del 12/07/2021 – Registro Generale n.3779 del 14/07/2021 – da 15 (alloggio) (errato) e 25 (garage) (errato) a 14 (alloggio) (esatto) e 44 (gagare) (esatto);
2. Dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Marù Francesco

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 21/07/2021

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale