



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 625 del 12/07/2021**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER INCREMENTARE LA DISPONIBILITÀ DI ALLOGGI SOCIALI – 3° LOTTO (ALLOGGI UBICATI A RAGUSA IBLA) – IMPORTO COMPLESSIVO EURO 531.861,00. CUP F24C20000070006.**

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:.

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 06/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 200 del 29/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021 – 2023
- l'Autorità Urbana Ragusa – Modica, - Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 9 - "Inclusione Sociale" - Azione 9.4.1, ha approvato con determinazione dirigenziale n. 2461 del 29/05/2020 l'avviso pubblico per il finanziamento di "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";
- con D.D.G. N. 4444 del 22.12.2020 della REGIONE SICILIANA Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha approvato la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziabili relative all'Azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014-2020 per l'Agenda Urbana di Ragusa – Modica per un importo totale di contributi richiesti pari a € 1.511.861,00, come di seguito:

	Titolo	Importo
1	Prot. n. 78906 Del 29/07/2020 Denominato Interventi Di Recupero Alloggi Di Proprietà Comunale Per Incrementare La Disponibilità Di Alloggi Sociali – 1° Lotto (Alloggi Ubicati A Ragusa Ovest)"	€ 480.000,00

2	Prot. n. 78903 del 29/07/2020 denominato “Interventi Di Recupero Alloggi Di Proprietà Comunale Per Incrementare La Disponibilità Di Alloggi Sociali – 2° Lotto (Alloggi Ubicati in Corso Mazzini e in Via Sacerdote Cabibbo)”	€ 500.000,00
3	Prot. n. 79171, 79188, 79199 e 79207 del 30/07/2020 denominato “Interventi Di Recupero Alloggi Di Proprietà Comunale Per Incrementare La Disponibilità Di Alloggi Sociali – 3° Lotto (Alloggi Ubicati A Ragusa Ibla)”	€ 531.861,00

acquisito da Questa Amministrazione con nota prot. N.0014937/2021 del 03/02/2021 della Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7° U.O. S7.02, trasmessa a mezzo PEC Palermo prot. 4219 del 27/01/2021 con valore di notifica del DDG n.4444 del 22/12/2020.

- con determina dirigenziale n. 2536 del 09/06/2020 è stato conferito al Dott. Ing. Vincenzo Bonomo l’incarico di R.U.P. e di Responsabile della verifica del progetto “Intervento di recupero alloggi di proprietà comunale per incrementare la disponibilità di alloggi sociali – 3° Lotto (alloggi ubicati a Ragusa Ibla) – importo complessivo euro 531.861,00”, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 1465 del 16/03/2021 è stato conferito l’incarico per la progettazione esecutiva al Dott. Ing. Fabrizio Leggio dell’“Intervento di recupero alloggi di proprietà comunale per incrementare la disponibilità di alloggi sociali – 3° Lotto (alloggi ubicati a Ragusa Ibla) – importo complessivo euro 531.861,00”

- in data 06/07/2020 il progettista Dott. Ing. Fabrizio Leggio ha trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento;

Visto:

- Il parere favorevole della Commissione Centri Storici L.R.61/81 rilasciato con verbale n.1014 del 16/07/2020.

- L’Autocertificazione del Progettista sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, art. 96 della L.R. 12 maggio 2010 n°11 – Tav. 8.1, Tav. 8.2, Tav. 8.3, Tav. 8.4, Tav. 8.5, Tav. 8.6, Tav. 8.7.

- Il parere favorevole del Genio Civile rilasciato con nota prot. 110124 del 24/07/2020.

- Il Nulla Osta della Soprintendenza beni culturali ed ambientali prot. 4657 del 18/05/2021.

- Il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, del 08/07/2021;

Il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, del 08/07/2021;

- la relazione istruttoria ed approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 5, comma 3 della L.R. 12/2011, del 08/07/2021, parte integrante della presente determinazione;

Ritenuto di procedere all’approvazione del progetto esecutivo dell’“Intervento di recupero alloggi di proprietà comunale per incrementare la disponibilità di alloggi sociali – 3° Lotto (alloggi ubicati a Ragusa Ibla) – importo complessivo euro 531.861,00”, con il seguente quadro economico:

Quadro Economico Generale		
Descrizione	Importi parziali	Importi totali
<b>A) Importo Lavori di cui:</b>		€ 394,116.55
A.1) Importo Lavori soggetti a Ribasso D'Asta	€ 378,351.89	
A.2) Oneri Sicurezza	€ 15,764.66	
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione così distinte:</b>		€ 137,744.45
B.1) Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	€ 33,123.30	

B.2) Spese tecniche di: Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione.	€ 18,846.87	
B.3) Spese per rilievi e indagini	€ 5,000.00	
B.4) Spese rilascio autorizzazioni	€ 2,000.00	
B.5) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 4,287.99	
B.6) Spese di pubblicità	€ 1,000.00	
B.7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA	€ 2,000.00	
B.8) Oneri per accesso e conferimento in discarica	€ 7,000.00	
B.9) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3,000.00	
B.10) I.V.A e Cassa Previdenziale sulle competenze tecniche	€ 5,066.04	
B.11) I.V.A sui lavori al 10%	€ 39,411.66	
B.12) Contributo ANAC	€ 225.00	
B.13) Coordinamento Sicurezza Prog. ed Esec.	€ 13,227.92	
B.14) CNPAIA 4% Coordinamento Sicurezza	€ 529.12	
B.15) IVA 22% Coordinamento Sicurezza	€ 3,026.55	
		€ 531,861.00
<b>C) Importo Totale Progetto A+B</b>		

e composto dai seguenti elaborati:

N° TAV	Descrizione	TITOLO
0.0	GENERALE	Elenco elaborati
0.1	GENERALE	Relazione tecnico - economica
0.2	GENERALE	Quadro economico generale
0.3	GENERALE	Cronoprogramma completamento progettazione esecutiva
0.4	GENERALE	Relazione stato di fatto
0.5	GENERALE	Mappatura georeferenziata degli interventi previsti
0.6	GENERALE	Elenco degli interventi previsti
0.7	GENERALE	Relazione tecnica sui criteri di attribuzione punteggi
0.8	GENERALE	Tabella di autovalutazione
0.9	GENERALE	Elenco prezzi
0.10	GENERALE	Analisi prezzi
0.11	GENERALE	Computo metrico estimativo
0.12	GENERALE	Quadro incidenza della manodopera

0.13	GENERALE	Schema di contratto
0.14	GENERALE	Capitolato speciale d'appalto
0.15	GENERALE	Piano di manutenzione
1.1	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica - illustrativa
1.2	VIA UGOLINO 96	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
1.3	VIA UGOLINO 96	Inquadramento territoriale
1.4	VIA UGOLINO 96	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
1.5	VIA UGOLINO 96	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
1.6	VIA UGOLINO 96	Abaco infissi
1.7	VIA UGOLINO 96	Elaborato fotografico
1.8	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto elettrico
1.9	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto termico
1.10	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto idrico
1.11	VIA UGOLINO 96	Particolari costruttivi
1.12	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
1.13	VIA UGOLINO 96	Allegato Relazione Tecnica: Fascicolo schede strutture
1.14	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
2.1	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica - illustrativa
2.2	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
2.3	VIA AQUILA SVEVA 36	Inquadramento territoriale
2.4	VIA AQUILA SVEVA 36	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
2.5	VIA AQUILA SVEVA 36	Progetto: Piante - Sezioni
2.6	VIA AQUILA SVEVA 36	Comparativo
2.7	VIA AQUILA SVEVA 36	Abaco infissi
2.8	VIA AQUILA SVEVA 36	Elaborato fotografico
2.9	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto elettrico

2.10	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto termico
2.11	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto idrico - rete di scarico
2.12	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto idrico - rete di adduzione
2.13	VIA AQUILA SVEVA 36	Particolari costruttivi
2.14	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
2.15	VIA AQUILA SVEVA 36	Fascicolo schede strutture
2.16	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
3.1	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica - illustrativa
3.2	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
3.3	VIA PONTICELLO 21-23	Inquadramento territoriale
3.4	VIA PONTICELLO 21-23	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
3.5	VIA PONTICELLO 21-23	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
3.6	VIA PONTICELLO 21-23	Comparativo
3.7	VIA PONTICELLO 21-23	Abaco infissi
3.8	VIA PONTICELLO 21-23	Elaborato fotografico
3.9	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto elettrico
3.10	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto termico
3.11	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto idrico - rete di scarico
3.12	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto idrico - rete di adduzione
3.13	VIA PONTICELLO 21-23	Particolari costruttivi
3.14	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
3.15	VIA PONTICELLO 21-23	Fascicolo schede strutture
3.16	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
4.1	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica - illustrativa
4.2	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
4.3	VIA TORRENUOVA 154 PM	Inquadramento territoriale

4.4	VIA TORRENUOVA 154 PM	Stato di fatto: Piante - Prospetto
4.5	VIA TORRENUOVA 154 PM	Stato di fatto: Prospetto - Sezioni
4.6	VIA TORRENUOVA 154 PM	Progetto: Pianta
4.7	VIA TORRENUOVA 154 PM	Abaco infissi
4.8	VIA TORRENUOVA 154 PM	Elaborato fotografico
4.9	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto elettrico
4.10	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto termico
4.11	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto idrico
4.12	VIA TORRENUOVA 154 PM	Particolari costruttivi
4.13	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
4.14	VIA TORRENUOVA 154 PM	Fascicolo schede strutture
4.15	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
4.16	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto metano
5.1	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica - illustrativa
5.2	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
5.3	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
5.4	VIA TORRENUOVA 154 PT	Piano di manutenzione
5.5	VIA TORRENUOVA 154 PT	Inquadramento territoriale
5.6	VIA TORRENUOVA 154 PT	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
5.7	VIA TORRENUOVA 154 PT	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
5.8	VIA TORRENUOVA 154 PT	Abaco infissi 1/2
5.9	VIA TORRENUOVA 154 PT	Abaco infissi 2/2
5.10	VIA TORRENUOVA 154 PT	Elaborato fotografico
5.11	VIA TORRENUOVA 154 PT	Interventi strutturali: Rifacimento copertura
5.12	VIA TORRENUOVA 154 PT	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C
5.13	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto elettrico

5.14	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto termico
5.15	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto idrico
5.16	VIA TORRENUOVA 154 PT	Particolari costruttivi
5.17	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
5.18	VIA TORRENUOVA 154 PT	Fascicolo schede strutture
5.19	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
5.20	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi impianto metano
6.1	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica - illustrativa
6.2	VIA VELARDO 30	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
6.3	VIA VELARDO 30	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
6.4	VIA VELARDO 30	Piano di manutenzione
6.5	VIA VELARDO 30	Inquadramento territoriale
6.6	VIA VELARDO 30	Stato di fatto: Pianta - Prospetto - Sezioni
6.7	VIA VELARDO 30	Progetto: Pianta - Prospetto - Sezioni
6.8	VIA VELARDO 30	Comparativo
6.9	VIA VELARDO 30	Abaco infissi
6.10	VIA VELARDO 30	Elaborato fotografico
6.11	VIA VELARDO 30	Interventi strutturali: Apertura vano porta
6.12	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto elettrico
6.13	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto termico
6.14	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto idrico
6.15	VIA VELARDO 30	Particolari costruttivi
6.16	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
6.17	VIA VELARDO 30	Fascicolo schede strutture
6.18	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
6.19	VIA VELARDO 30	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C

7.1	VIA VELARDO 10	Relazione tecnica - illustrativa
7.2	VIA VELARDO 10	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
7.3	VIA VELARDO 10	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
7.4	VIA VELARDO 10	Piano di manutenzione
7.5	VIA VELARDO 10	Inquadramento territoriale
7.6	VIA VELARDO 10	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
7.7	VIA VELARDO 10	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
7.8	VIA VELARDO 10	Comparativo
7.9	VIA VELARDO 10	Abaco infissi
7.10	VIA VELARDO 10	Elaborato fotografico
7.11	VIA VELARDO 10	Interventi strutturali: Rifacimento copertura e consolidamento solaio
7.12	VIA VELARDO 10	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C
7.13	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto elettrico
7.14	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto termico
7.15	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto idrico
7.16	VIA VELARDO 11	Particolari costruttivi
7.17	VIA VELARDO 12	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
7.18	VIA VELARDO 13	Fascicolo schede strutture
7.19	VIA VELARDO 14	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
8.1	VIA UGOLINO 96	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.2	VIA AQUILA SVEVA 36	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.3	VIA PONTICELLO 21-23	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.4	VIA TORRENUOVA 154 PM	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.5	VIA TORRENUOVA 154 PT	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.6	VIA VELARDO 30	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.7	VIA VELARDO 10	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie



9.1	GENERALE	Parere sismico preventivo favorevole (Legge 64/74)
10.1	GENERALE	Nulla Osta Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali
11.1	GENERALE	Documento di riconoscimento Progettista

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato:

- il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;
  - che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;
- Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- 1) Approvare il progetto esecutivo dell'“Intervento di recupero alloggi di proprietà comunale per incrementare la disponibilità di alloggi sociali – 3° Lotto (alloggi ubicati a Ragusa Ibla) – importo complessivo euro 531.861,00”, con il seguente quadro economico:

Quadro Economico Generale		
Descrizione	Importi parziali	Importi totali
<b>A) Importo Lavori di cui:</b>		€ 394,116.55
A.1) Importo Lavori soggetti a Ribasso D'Asta	€ 378,351.89	
A.2) Oneri Sicurezza	€ 15,764.66	
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione così distinte:</b>		€ 137,744.45
B.1) Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	€ 33,123.30	
B.2) Spese tecniche di: Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione.	€ 18,846.87	
B.3) Spese per rilievi e indagini	€ 5,000.00	
B.4) Spese rilascio autorizzazioni	€ 2,000.00	
B.5) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 4,287.99	
B.6) Spese di pubblicità	€ 1,000.00	
B.7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA	€ 2,000.00	
B.8) Oneri per accesso e conferimento in discarica	€ 7,000.00	
B.9) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3,000.00	
B.10) I.V.A e Cassa Previdenziale sulle competenze tecniche	€ 5,066.04	
B.11) I.V.A sui lavori al 10%	€ 39,411.66	
B.12) Contributo ANAC	€ 225.00	
B.13) Coordinamento Sicurezza Prog. ed Esec.	€ 13,227.92	
B.14) CNPAIA 4% Coordinamento Sicurezza	€ 529.12	
B.15) IVA 22% Coordinamento Sicurezza	€ 3,026.55	

	€ 531,861.00
<b>C) Importo Totale Progetto A+B</b>	

e composto dai seguenti elaborati:

N° TAV	Descrizione	TITOLO
0.0	GENERALE	Elenco elaborati
0.1	GENERALE	Relazione tecnico - economica
0.2	GENERALE	Quadro economico generale
0.3	GENERALE	Cronoprogramma completamento progettazione esecutiva
0.4	GENERALE	Relazione stato di fatto
0.5	GENERALE	Mappatura georeferenziata degli interventi previsti
0.6	GENERALE	Elenco degli interventi previsti
0.7	GENERALE	Relazione tecnica sui criteri di attribuzione punteggi
0.8	GENERALE	Tabella di autovalutazione
0.9	GENERALE	Elenco prezzi
0.10	GENERALE	Analisi prezzi
0.11	GENERALE	Computo metrico estimativo
0.12	GENERALE	Quadro incidenza della manodopera
0.13	GENERALE	Schema di contratto
0.14	GENERALE	Capitolato speciale d'appalto
0.15	GENERALE	Piano di manutenzione
1.1	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica - illustrativa
1.2	VIA UGOLINO 96	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
1.3	VIA UGOLINO 96	Inquadramento territoriale
1.4	VIA UGOLINO 96	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
1.5	VIA UGOLINO 96	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
1.6	VIA UGOLINO 96	Abaco infissi

1.7	VIA UGOLINO 96	Elaborato fotografico
1.8	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto elettrico
1.9	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto termico
1.10	VIA UGOLINO 96	Schemi impianto idrico
1.11	VIA UGOLINO 96	Particolari costruttivi
1.12	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
1.13	VIA UGOLINO 96	Allegato Relazione Tecnica: Fascicolo schede strutture
1.14	VIA UGOLINO 96	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
2.1	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica - illustrativa
2.2	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
2.3	VIA AQUILA SVEVA 36	Inquadramento territoriale
2.4	VIA AQUILA SVEVA 36	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
2.5	VIA AQUILA SVEVA 36	Progetto: Piante - Sezioni
2.6	VIA AQUILA SVEVA 36	Comparativo
2.7	VIA AQUILA SVEVA 36	Abaco infissi
2.8	VIA AQUILA SVEVA 36	Elaborato fotografico
2.9	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto elettrico
2.10	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto termico
2.11	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto idrico - rete di scarico
2.12	VIA AQUILA SVEVA 36	Schemi impianto idrico - rete di adduzione
2.13	VIA AQUILA SVEVA 36	Particolari costruttivi
2.14	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
2.15	VIA AQUILA SVEVA 36	Fascicolo schede strutture
2.16	VIA AQUILA SVEVA 36	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
3.1	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica - illustrativa
3.2	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico

3.3	VIA PONTICELLO 21-23	Inquadramento territoriale
3.4	VIA PONTICELLO 21-23	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
3.5	VIA PONTICELLO 21-23	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
3.6	VIA PONTICELLO 21-23	Comparativo
3.7	VIA PONTICELLO 21-23	Abaco infissi
3.8	VIA PONTICELLO 21-23	Elaborato fotografico
3.9	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto elettrico
3.10	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto termico
3.11	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto idrico - rete di scarico
3.12	VIA PONTICELLO 21-23	Schemi impianto idrico - rete di adduzione
3.13	VIA PONTICELLO 21-23	Particolari costruttivi
3.14	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
3.15	VIA PONTICELLO 21-23	Fascicolo schede strutture
3.16	VIA PONTICELLO 21-23	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
4.1	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica - illustrativa
4.2	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
4.3	VIA TORRENUOVA 154 PM	Inquadramento territoriale
4.4	VIA TORRENUOVA 154 PM	Stato di fatto: Piante - Prospetto
4.5	VIA TORRENUOVA 154 PM	Stato di fatto: Prospetto - Sezioni
4.6	VIA TORRENUOVA 154 PM	Progetto: Pianta
4.7	VIA TORRENUOVA 154 PM	Abaco infissi
4.8	VIA TORRENUOVA 154 PM	Elaborato fotografico
4.9	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto elettrico
4.10	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto termico
4.11	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto idrico
4.12	VIA TORRENUOVA 154 PM	Particolari costruttivi

4.13	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
4.14	VIA TORRENUOVA 154 PM	Fascicolo schede strutture
4.15	VIA TORRENUOVA 154 PM	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
4.16	VIA TORRENUOVA 154 PM	Schemi impianto metano
5.1	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica - illustrativa
5.2	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
5.3	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
5.4	VIA TORRENUOVA 154 PT	Piano di manutenzione
5.5	VIA TORRENUOVA 154 PT	Inquadramento territoriale
5.6	VIA TORRENUOVA 154 PT	Stato di fatto: Pianta - Prospetto - Sezioni
5.7	VIA TORRENUOVA 154 PT	Progetto: Pianta - Prospetto - Sezioni
5.8	VIA TORRENUOVA 154 PT	Abaco infissi 1/2
5.9	VIA TORRENUOVA 154 PT	Abaco infissi 2/2
5.10	VIA TORRENUOVA 154 PT	Elaborato fotografico
5.11	VIA TORRENUOVA 154 PT	Interventi strutturali: Rifacimento copertura
5.12	VIA TORRENUOVA 154 PT	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C
5.13	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto elettrico
5.14	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto termico
5.15	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi funzionale impianto idrico
5.16	VIA TORRENUOVA 154 PT	Particolari costruttivi
5.17	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
5.18	VIA TORRENUOVA 154 PT	Fascicolo schede strutture
5.19	VIA TORRENUOVA 154 PT	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
5.20	VIA TORRENUOVA 154 PT	Schemi impianto metano
6.1	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica - illustrativa
6.2	VIA VELARDO 30	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico

6.3	VIA VELARDO 30	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
6.4	VIA VELARDO 30	Piano di manutenzione
6.5	VIA VELARDO 30	Inquadramento territoriale
6.6	VIA VELARDO 30	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
6.7	VIA VELARDO 30	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
6.8	VIA VELARDO 30	Comparativo
6.9	VIA VELARDO 30	Abaco infissi
6.10	VIA VELARDO 30	Elaborato fotografico
6.11	VIA VELARDO 30	Interventi strutturali: Apertura vano porta
6.12	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto elettrico
6.13	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto termico
6.14	VIA VELARDO 30	Schemi funzionale impianto idrico
6.15	VIA VELARDO 30	Particolari costruttivi
6.16	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
6.17	VIA VELARDO 30	Fascicolo schede strutture
6.18	VIA VELARDO 30	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
6.19	VIA VELARDO 30	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C
7.1	VIA VELARDO 10	Relazione tecnica - illustrativa
7.2	VIA VELARDO 10	Relazione specialistica: Impianto idrico ed elettrico
7.3	VIA VELARDO 10	Relazione generale, di calcolo e sui materiali
7.4	VIA VELARDO 10	Piano di manutenzione
7.5	VIA VELARDO 10	Inquadramento territoriale
7.6	VIA VELARDO 10	Stato di fatto: Piante - Prospetto - Sezioni
7.7	VIA VELARDO 10	Progetto: Piante - Prospetto - Sezioni
7.8	VIA VELARDO 10	Comparativo
7.9	VIA VELARDO 10	Abaco infissi

7.10	VIA VELARDO 10	Elaborato fotografico
7.11	VIA VELARDO 10	Interventi strutturali: Rifacimento copertura e consolidamento solaio
7.12	VIA VELARDO 10	Elaborato Tecnico delle Coperture D.A. 05-09-2012 Art. 4 comma 2 All A-C
7.13	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto elettrico
7.14	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto termico
7.15	VIA VELARDO 10	Schemi funzionale impianto idrico
7.16	VIA VELARDO 11	Particolari costruttivi
7.17	VIA VELARDO 12	Relazione tecnica: Riqualificazione energetica degli impianti tecnici c.1 art.8 D.Lgs 19/08/2005 n.192
7.18	VIA VELARDO 13	Fascicolo schede strutture
7.19	VIA VELARDO 14	Relazione tecnica: Progetto impianto di riscaldamento
8.1	VIA UGOLINO 96	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.2	VIA AQUILA SVEVA 36	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.3	VIA PONTICELLO 21-23	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.4	VIA TORRENUOVA 154 PM	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.5	VIA TORRENUOVA 154 PT	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.6	VIA VELARDO 30	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
8.7	VIA VELARDO 10	Autocertificazione sulla conformità del progetto presentato alle norme igienico - sanitarie
9.1	GENERALE	Parere sismico preventivo favorevole (Legge 64/74)
10.1	GENERALE	Nulla Osta Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali
11.1	GENERALE	Documento di riconoscimento Progettista

2) Il presente atto non comporta impegno di spesa.

3) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.38 e sottosezione "Provvedimenti" art.23 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Vincenzo Bonomo





## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 12/07/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*