



COMUNE DI RAGUSA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Realizzazione del tratto di pista ciclabile da Punta di Mola a Casuzze.

PROGETTISTA

Geom. Salvatore Chessari

COLLABORATORI

Arch. Gianfabio Tomasi
Arch. Fabio Triberio
Ing. Alberto Iacono
Ing. Salvatore Licita

Doc.

A

ELABORATO RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Perizia di varianti in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106
comma 2 del D. Lgs 50/2016.
Si approva per l'importo di € 116.013,57.

Ragusa

Il R.U.P.
Geom. Danilo Portelli



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE IV

Gestione del Territorio – Infrastrutture

Servizio 2 – (Viabilità – Pubblica Illuminazione)

P.zza San. Giovanni (Pal. EX INA) - Tel. 0932676641 - 0932676649 - 0932676563 -

E-mail viabilita@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: Realizzazione di pista ciclabile a Marina di Ragusa (tratto da Punta di Mola a Casuzze) - Importo complessivo di € 145.000,00 - CUP = F21B21000560001 - CIG n. 86762224E4

IMPRESA: Euroscavi di Buscema Rosario e C. snc con sede legale in 97012 Chiaramonte Gulfi (RG).

CONTRATTO: n. 45356 di prot. in data 12/04/2021.

^^^^^^^^^^^^^^^^^

RELAZIONE ALLA 1^a PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO

APPROVAZIONE PROGETTO E QUADRO ECONOMICO

Il progetto principale è stato approvato con determinazione Dirigenziale n. 1548 del 18/03/2021;

L'importo complessivo del progetto, ammontante ad € 145.000,00, veniva finanziato con fondi del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 12 agosto 2020, giusto Decreto n. 344, registrato dall'Ufficio centrale del Bilancio con il n.2525 in data 04/08/2020 e dalla Corte dei Conti il 02/09/2020 al n. 3261;

Il quadro economico di progetto fu il seguente:

A) - Lavorazioni a Misura		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€ 110.999,23	
A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 5.584,54	
Sommano in totale	€ 116.583,77	€ 116.583,77
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1) – IVA sui lavori (10%)	€ 11.658,38	
B2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 113 Dlgs. 50/2016 (2%)	€ 2.331,67	
B3) – Incarico Coordinatore per la Sicurezza	€ 6.020,84	
B4) – Autorità di vigilanza ANAC	€ 30,00	
B5) – Oneri per il Conferimento in Discarica	€ 2.550,00	
B6) – Imprevisti	€ 5.825,34	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€ 28.416,23	€ 28.416,23
Importo totale del Progetto (A+B)		€ 145.000,00

ASSUNTORE DEI LAVORI:

A seguito dell'esperimento della gara di appalto, Giusta Determinazione Dirigenziale n. 1908 del 07/04/2021, i lavori sono stati affidati all'Impresa "Euro Scavi di Buscema Rosario con sede legale in 97012 Chiaramonte Gulfi (RG), in viale Giovanni XXIII n. 200/A, con il ribasso del 27,2614% e per l'importo netto contrattuale di € 86.323,83.

CONTRATTO D'APPALTO:

E' stato stipulato in forma di Scrittura Privata in data 08/04/2021 e protocollato in data 12/04/2021 al n. 45356;

NOMINA COORDINATORE PER LA SICUREZZA:

In data 05/05/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 2409 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, all'Ing. Stefano Alfieri – Libero professionista inscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa al n. 1425.

NUOVO QUADRO ECONOMICO

A seguito sia dell'aggiudicazione che dell'incarico di R.S., il nuovo quadro economico di spesa riformulato risultava il seguente:

Lavori a a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso del 27,2614% e comprensivi di € 5.584,54 per oneri sicurezza (importo di contratto)	€ 86.323,83
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
IVA al 10% sui lavori	€ 8.632,38
Incentivo F.T. ex art 113 Dlgs. 50/2016 (2,00%)	€ 2.331,67
Incarico Coordinatore per la Sicurezza	€ 6.020,84
Autorità di vigilanza ANAC	€ 30,00
Oneri per il Conferimento in Discarica	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 5.825,34
Fornitura Segnaletica Stradale	€ 4.538,99
Totale somme a disposizione	€ 32.379,22
Importo complessivo al netto del ribasso d'asta	€ 118.703,05
Importo originario progetto	€ 145.000,00
Economia a seguito di aggiudicazione	€ 26.296,95

CONSEGNA LAVORI:

I lavori sono stati consegnati all'Impresa appaltatrice, in data 29 Aprile 2021;

SCADENZA DEL TERMINE UTILE

Il termine utile assegnato all'Impresa per la ultimazione dei lavori è stato di complessivi 45 giorni a decorrere dalla data di consegna, per cui la scadenza prevista era per il 13/06/2021.

PERIZIA DI VARIANTE

Durante il corso dei lavori, si è resa necessaria la redazione della presente perizia di variante e assestamento a causa di alcuni elementi non prevedibili quali:

1. La realizzazione, sul ponte "Biddemi" di due giunti di collegamento in acciaio;
2. La realizzazione in prossimità dello già citato ponte di muretti a secco;
3. La realizzazione di ulteriore ringhiera in acciaio sempre sul già citato ponte.

In sintesi, le lavorazioni suddette hanno influito sulla scelta di dover modificare gli interventi che l'Amministrazione si era prefissata nella fase progettuale, dato che non vi erano altre risorse economiche disponibili.

Tale scelte, sono state ritenute opportune e necessarie per migliorare la qualità dell'intervento e per migliorare la sicurezza sia dei pedoni che dei ciclisti.

PREZZI NUOVI

Per la redazione della presente perizia di variante si è reso necessario prevedere la integrazione di alcuni prezzi nuovi alcuni desunti dal Prezzario Regionale vigente ed altri per i quali si è provveduto ad apposita analisi prezzi.

In tal senso vengono allegati alla presente perizia gli elaborati riguardanti il verbale nuovi prezzi ed l'analisi dei prezzi

NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PRESENTE PERIZIA

In considerazione dei maggiori lavori inseriti nella presente perizia di variante, il nuovo quadro economico viene così ad essere rappresentato:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA (al netto del ribasso d'asta pari a 27,2614%)	€ 87.100,84
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.841,13
	A2- importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 87.100,84
	importo contrattuale	€ 93.941,97
2	B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
	B1 Iva 10% su €. 93.941,97	€ 9.394,20
	B2 incentivo funzioni tecniche art. 113 decreto 50/2016	€ 2.531,72
	B3- Oneri Conferimento in Discarica	€ 1.351,35
	B4 - Autorità di vigilanza	€ 30,00
	B5 – Imprevisti (<5% dei lavori)	€ -----
	B6 – Fornitura segnaletica stradale	€ 4.538,99
	B7 – Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione (compreso cassa e IVA)	€ 4.225,34
	Totale somme a disposizione	€ 22.071,60
	Importo complessivo al netto del ribasso d'asta	€ 116.013,57
	Importo originario progetto	€ 145.000,00
	Economie da ribasso d'asta a seguito di aggiudicazione	€ 26.296,95
	Ulteriori economie	€ 2.689,48
	Totali economie attuali	€ 28.986,43

In definitiva, a seguito della perizia di variante in parola, l'aumento dell'importo contrattuale dei lavori viene così ad essere determinato:

Importo contrattuale perizia di variante: **€ 93.941,97;**

Importo contrattuale di progetto **€ 86.323,83;**

Maggiore importo di contratto **€ 7.618,14;**

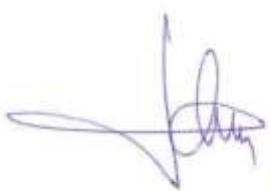
Poiché il maggior importo previsto nella presente perizia non supera il 10%, la presente perizia, approvata dal RUP nonché da apposita determinazione Dirigenziale, è stata sottoposta alla visione dell'impresa che ha approvato la esecuzione dei maggiori lavori così come peraltro risulta dall'allegato atto di sottomissione.

L'esecuzione dei lavori in variante, ricadono nel tratto di Ragusa, e pertanto non incidono sull'importo indicato nel protocollo di intesa stipulato con il Comune di Santa Croce Camerina in data 22 Aprile 2021.

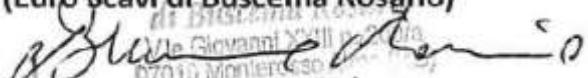
Ragusa, 11/06/2021

Il Direttore dei Lavori

(Geom. Salvatore Chessari)



L'Impresa
(Euro Scavi di Buscema Rosario)



di Bisacce
Via Giovanni XXIII n. 20/a
97010 Montebello
CT

IL SOTTOSCRITTO R.U.P.

Valutata la presente perizia di variante, suppletiva e assestamento proposta dal direttore dei lavori e redatta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016;

Considerato che la variante è finalizzata al completamento e miglioramento dell'opera nel suo insieme e non altera né la natura né la destinazione dell'opera;

Preso atto che la spesa complessiva prevista nel quadro economico della variante non altera quella complessiva impegnata con il progetto in origine;

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

IL R.U.P.
(Geom. Danilo Portelli)

