



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 06 Sviluppo Economico - Promozione della Città - Sport n° 140 del 26/05/2021**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Determina a contrarre affidamento diretto ex art. 36, co. 2 lett. a), D.LGS. 50/2016 S.M.I. del servizio disbrigo pratiche per la retrocessione al patrimonio disponibile comunale dell'area di lotti artigianali e contestuale impegno spesa somma da corrispondere agli aventi diritto a titolo di retrocessione. CIG ZB331E1A34**

La sottoscritta Susanna Salerno Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore VI la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023;
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 200 del 29/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021 – 2023;

CONSIDERATO che il comune di Ragusa intende procedere ad un nuovo bando per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale e a tal fine deve provvedere alla retrocessione di n. 12-15 lotti al patrimonio disponibile comunale dell'area dei lotti artigianali, i cui beneficiari non hanno ottemperato alle disposizioni di cui al Regolamento per l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale di Ragusa, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 19/12/2003 e ss. mm. e ii., mediante stipula di atto pubblico di risoluzione/retrocessione;

RAVVISATA la necessità di provvedere alla fornitura in oggetto, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività istituzionale;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ;

- il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi (Codice dei Contratti Pubblici) e segnatamente l'art. 32, comma 1, del d.lgs n. 50/2016 smi, secondo cui: “Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;
- l'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 «Legge di stabilità 2019» che, modificando l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, permette alle amministrazioni pubbliche di non ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiori a 5.000,00 euro; ;

RITENUTO di procedere alla fornitura in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d. lgs n. 50/2016 smi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

TENUTO CONTO che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo della fornitura è ricompreso nel limite di cui all'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATE le Linee Guide dell'ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016, come modificate con deliberazione n. 206 del 1 marzo 2018, rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del d. lgs. n. 50/2016,

EVIDENZIATO che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;

PRECISATO CHE, al fine di ponderare la congruità del prezzo rispetto al valore di mercato, si è proceduto al confronto dei seguenti preventivi, considerando il prezzo richiesto per singola voltura:

1. Agenzia Galimede di Di Martino s.r.l., €.250,00 al netto di IVA. Offerta prot. n.59687 del 10/05/2021;
2. Consulente Paino Monica €. 80,00 al netto di IVA. Offerta prot. n. 59948 del 10/05/2021;
3. Gespro Service di Daniele Vinci €. 97,00 al netto IVA. Offerta prot. n. 59958 del 10/05/2021;

RILEVATO CHE, il minore prezzo è quello del Consulente Paino Monica, recante un importo al netto di IVA di €. 80,00;

RICHIAMATE le condizioni previste nella nota prot. n. 56494 del 03/05/2021 avente ad oggetto “Invito a presentare offerta per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) d.lgs n 50/2016. Servizio disbrigo pratiche per la retrocessione al patrimonio disponibile comunale dell'area dei lotti artigianali”;

PRECISATO, altresì, che sono state regolarmente esperite tutte le verifiche obbligatoriamente previste dalle citate Linee Guida;

DATO ATTO che l'operatore economico è iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e possiede l'idonea capacità tecnico-professionale di Ragusa al n° 546/A;

RITENUTO, altresì, necessario procedere ad impegnare la somma che bisogna erogare, al netto delle spese ex lege, agli aventi diritto, a seguito della conclusione dei procedimenti di retrocessione, uti singuli, agli aventi diritto in conformità a quanto previsto dal Regolamento Comunale vigente in materia di lotti artigianali;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

VISTO il Regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017;

CONSIDERATO che la materia, oggetto del provvedimento, rientra tra le competenze dei Dirigenti, indicate all’art. 47 (Compiti dei Dirigenti) dello Statuto Comunale;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare ex art. 36, co. 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 la fornitura del servizio disbrigo pratiche per la retrocessione al patrimonio disponibile del comune di Ragusa dell’area dei lotti artigianali, per un massimo di n. 15 lotti artigianali, all’operatore economico Consulente Paino Monica, P.IVA 01753540887 con sede legale in Via Gabriele D’Annunzio,78 Ragusa, per un importo complessivo di € 1.040,00 IVA esclusa;
2. di indicare il SMART CIG n. CIG ZB331E1A34 in tutte le fasi relative alla presente procedura d’acquisto;
3. Stabilire, inoltre, che le clausole essenziali del contratto saranno:
  - a. durata/tempi di consegna: 20 gg dalla ricezione del rogito;
  - b. luogo di consegna: Comune di Ragusa ;
  - c. modalità di pagamento:
    - c.1) le spese vive, saranno anticipate dal Comune dietro richiesta professionista per mezzo di comunicazione protocollata,
    - c.2) l’onorario sarà pagato all’atto della presentazione della nota di trascrizione al catasto per singolo lotto o più lotti.
  - d. Sottoporre il contratto alla clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016 da parte del contraente;
  - e. Prescindere dalla garanzia provvisoria ai sensi dell’art. 1, comma 4 del decreto-legge 7 6/2020 e dalla garanzia definitiva ai sensi dell’art. 103, comma 11, del d.lgs. 50/2016
2. di impegnare la somma complessiva di €.61.368,8 da imputare al capitolo 2957.4 cod. di bilancio 14.01-2.02.01.09.999, del PEG 2021, scadenza 31/12/2021, così distinta:
  - 4.1)** € 1.268,8 IVA inclusa (1.040,00 +228,8), quale compenso della dott.ssa Paino,;
  - 4.2)** €. 60.100,00, da erogare agli aventi diritto, a seguito dei procedimenti di retrocessione, uti singuli, comprensiva della somma delle spese ex lege in conformità a quanto previsto dal regolamento comunale vigente in materia di lotti artigianali;
5. Dare atto che:
  - 5.1) la sottoscritta ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell’art.183, comma 8, D.Lgs 267/00;
  - 5.2) il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione all’Albo Pretorio informatico ai fini della “pubblicità”;
  - 5.3) la pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria (art. 5 bis L. n. 120/2020);
  - 5.4) avverso il presente atto è ammesso ricorso avanti Tar di Catania o Presidente Regione Siciliana nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg.;
6. Di precisare che il RUP, di cui all’art. 31, d. lgs. 50/2016, e all’art. 5 della l. n. 241/90, è la dott.ssa Susanna Salerno.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Salerno Susanna

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 26/05/2021

Dirigente  
PUGLISI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*