



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 439 del 13/05/2021**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.971 DEL  
22/02/2021 E RIAPPROVAZIONE DELLA DETERMINA A CONTRARRE (ART. 192 DEL  
TUEL) PRESTITO ONORARIO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. DI  
ROMA, PER LA REALIZZAZIONE DELL' "INTERVENTO URGENTE PER LA  
MANUTENZIONE DELLA COPERTURA E DEI SOLAI DEI LOCALI DEL MERCATO  
ORTOFRUTTICOLO"– IMPORTO LAVORI € 450.000,00**

Premesso che:

- con nota n.2045922/21 del 22/04/2021 la Cassa Depositi e Prestiti ha richiesto la modifica della determinazione a contrarre (art. 192 del TUEL) giusta Determinazione Dirigenziale n.971 del 22/02/21, indicando nelle premesse gli estremi dell'ultimo rendiconto approvato dall'Ente;
- è necessario Revocare la Determinazione Dirigenziale n.971 del 22/02/2021 e riapprovare la Determina a contrarre (art. 192 del TUEL) prestito onorario con la Cassa Depositi e Prestiri S.P.A. di Roma, per la realizzazione dell' "intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo"– Importo Lavori € 450.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n 4975 del 23/10/2020 il Geom. Vincenzo Baglieri è stato nominato R.U.P. e Tecnico Verificatore del progetto denominato "Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo";
- con Determinazione Dirigenziale n 4975 del 23/10/2020 il Geom. Filippone Cilia gli è stato conferito l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori del progetto denominato "Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo";
- con Determinazione Dirigenziale n 832 del 12/02/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo denominato "Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo"; per l'importo complessivo di € 450.000,00, da finanziare tramite l'accensione di un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. di Roma;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 59 del 18/02/2021 l'Amministrazione ha autorizzato l'avvio del procedimento delle attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la C.D.P. S.p.A. di Roma, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'"Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo";

- tale intervento risulta già inserito nella programmazione triennale dei LL.PP. per il triennio 2021 - 2023, nel bilancio 2021 al Cap. 2951 - cod. Bil.: 14.02-2.02.01.09.999;

Visto/i l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020/2022 e nelle more dell'approvazione del PEG per il triennio 2021/2023;
- la deliberazione consiliare n 39 del 29/04/2021 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2020;

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

Ritenuto che:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare parte delle risorse finanziarie, pari a € 450.000,00, necessarie alla realizzazione dell'"Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo";
- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (C.D.P. S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di € 450.000,00;
- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 01 Luglio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;
- il contraente C.D.P. S.p.A. di Roma, è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.
- la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;

Dare atto di REVOCARE la Determinazione Dirigenziale n.971 del 22/02/2021 e riapprovare la Determina a contrarre (art. 192 del TUEL) prestito onorario con la Cassa Depositi e Prestiri S.P.A. di Roma, per la realizzazione dell' "intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo"– Importo Lavori € 450.000,00;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 06/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell’Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1. Revocare la Determinazione Dirigenziale n.971 del 22/02/2021 per le motivazioni indicati in premessa;
2. Di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la C.D.P. S.p.A. di Roma, al fine di procurare parte delle risorse finanziarie, pari a € 450.000,00, necessarie alla realizzazione dell’"Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del Mercato Ortofrutticolo";
3. Dare atto che, l'intervento di cui al punto 1) è previsto nel bilancio 2021 al Cap. 2951 - cod. Bil.: 14.02-2.02.01.09.999;
4. Dare atto di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della C.D.P. S.p.A. di Roma, n. 1280 del 27 Giugno 2013;
5. Dare atto che il tasso d’interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della C.D.P. S.p.A. di Roma, valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla C.D.P. S.p.A. di Roma;
6. Dare atto di contrarre il mutuo con la C.D.P. S.p.a. di Roma, per € 450.000,00 e di garantire le n.40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell’art. 206 del T.U.E.L.;
7. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
8. Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell’art. 38 del D.Lgs. n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento al link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Vincenzo Baglieri

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 13/05/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*