



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 12 Cultura, Turismo, Sport, Spettacolo n° 79 del 16/04/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Determina a contrarre ed indizione affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/16 smi per la gestione sperimentale dell'attività di valorizzazione della Cava Gonfalone ad Associazione Culturale senza scopo di lucro. Approvazione manifestazione d'interesse e istanza di partecipazione.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

La sottoscritta, Dott.ssa Giuseppa Tasca, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore XII la seguente proposta di determinazione:

LETTA la delibera G.M. n. 151 dell' 08/04/2021 il cui contenuto anche se non materialmente trascritto fa parte integrante e sostanziale del presente atto anche a fini motivazionali;

DATO ATTO che, nella predetta deliberazione giunta, viene statuito di affidare la valorizzazione della "Cava Gonfalone", per la durata di mesi 5 (cinque) decorrenti dal mese di giugno ad ottobre 2021, a terzi ovvero associazioni/fondazioni/organizzazioni culturali che abbiano esperienza nel settore della fruizione e valorizzazione dei beni archeologici selezionati tramite una manifestazione di interesse, basata sulla valutazione comparativa di specifici progetti di valorizzazione, incentrati principalmente sull'attività di " tour guidati" che sarà effettuata da parte di apposita commissione interna all'Ente, sulla base della scheda progetto di massima elaborata dal Servizio Cultura;

RICHIAMATI:

- l'art. 6 del Codice dei beni culturali, rubricato "valorizzazione dei beni culturali" secondo la "valorizzazione consiste nell'esercizio delle funzioni e nella disciplina delle attività dirette a promuovere la conoscenza del patrimonio culturale e ad assicurare le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica del patrimonio stesso, anche da parte delle persone diversamente abili, al fine di promuovere lo sviluppo della cultura. Essa comprende anche la promozione ed il sostegno degli interventi di conservazione del patrimonio culturale. In riferimento al paesaggio, la

valorizzazione comprende altresì la riqualificazione degli immobili e delle aree sottoposti a tutela compromessi o degradati, ovvero la realizzazione di nuovi valori paesaggistici coerenti ed integrati”;

- l'art. 115, comma 3, del Codice dei beni culturali, così come modificato dal D.L. 76/2020, conv.L. 11 settembre 2020, n. 120, con cui si stabilisce che la gestione indiretta dei beni culturali può essere attuata tramite concessione a terzi ovvero mediante l'affidamento di appalti pubblici di servizi, anche in forma congiunta e integrata;
- l'art. 192, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 200, n 267 il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita " determinazione a contrarre" che stabilisce: a) il fine che con il contratto si intende perseguire, b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratto delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;-l'art. 32, comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 smi il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

DATO ATTO, per quanto disposto dalle citate norme che:

- 1) il fine del contratto consiste nella valorizzazione e nel miglioramento della valorizzazione e fruizione del patrimonio della Cava Gonfalone;
- 2) che l'oggetto del contratto è l'affidamento di servizi per la gestione della Cava Gonfalone, per uno sviluppo degli stessi in linea con gli obiettivi dell'Amministrazione;
- 3) che la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs N 50/16 smi;
- 4) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti la stipula del contratto avverrà a seguito delle risultanze dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che il suddetto affidamento di servizi di gestione avverrà in via sperimentale per mesi 5 (cinque), precisando che non è necessario assumere un impegno di spesa in quanto il Comune di Ragusa concederà in uso gratuito al concessionario gli spazi di Cava Gonfalone nello stato di fatto attuale. La concessione ad uso gratuito per tutta la durata dell'affidamento con assunzione a carico del Comune dei soli oneri per le utenze (solo luce); a favore del gestore resteranno gli incassi delle visite guidate nella Cava Gonfalone, precisando che il servizio cultura, tenendo conto che trattasi di attività sperimentale per mesi 5 (cinque) da svolgere con 3 (tre) turni settimanali, per 3 (tre) volte a settimana, ha determinato l'importo presunto del servizio in 17.280,00 €. ;

PRESO ATTO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs N 50/16 smi prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 75.000,00 la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori;

DATO ATTO che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, ed a mente del comma 2 lett. a dell'art. 1 del D.Lgs. 76/2020 ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” (cd. Decreto Semplificazioni), Titolo I, Capo I “Semplificazioni in materia di contratti pubblici”, per servizi o forniture inferiori a 75.000,00 euro, è consentito l'affidamento diretto e che in relazione al costo del servizio che si intende affidare con il presente atto è invocabile l'appena richiamata procedura;

Precisato che la prestazione oggetto del successivo conferimento riguarderà, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, quanto di seguito indicato:

- **attività di custodia e mantenimento (gestione e manutenzione ordinaria del percorso in Cava);**

Nello specifico:

Riguardo al **punto a)**, l'affidatario è tenuto a aprire, chiudere, custodire, presidiare e sorvegliare il sito, limitatamente agli orari di apertura, con proprio personale dotato di abbigliamento consono e di cartellino di identificazione. Dovrà curare la pulizia e la manutenzione ordinaria dell'intero percorso e delle sue pertinenze; l'esecuzione delle attività dovrà svolgersi in condizioni permanenti di igiene e sicurezza, nel pieno rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro, sulla base di quanto previsto dal RSPP appositamente nominato dall'Affidatario prima dell'inizio dell'attività, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

- **attività di fruizione e valorizzazione (apertura al pubblico del Cava; programmazione di tour ricorrenti e con cadenza plurisettimanale, a diversi turni orari);**

Riguardo al **punto b)**, l'affidatario dovrà:

- assicurare l'apertura dei siti obbligatoriamente almeno tre giorni alla settimana per un minimo di tre turni giornalieri. Gli orari di apertura saranno concordati con il Comune e potranno subire delle variazioni in base ad esigenze istituzionali o dipendenti dalla possibilità di iniziative notturne nonché relative all'andamento delle visite e delle richieste;
- assicurare il servizio di accoglienza e il servizio informazioni;
- essere in grado di garantire la disponibilità di un numero congruo di personale che consenta la copertura delle fasce orarie di apertura con almeno due persone e dovrà impiegare esclusivamente propri soci;
- garantire il proprio servizio anche in occasione di eventi realizzati dal Comune che prevedano visite, comunicate all'Affidatario con anticipo, per un massimo di 5 visite annuali;
- assicurare l'espletamento di un congruo numero di visite guidate, organizzando appositi meccanismi di prenotazione on line e off-line, che assicurino sia la fruizione, sia la sicurezza dei visitatori e dei beni. Far osservare ai visitatori tali percorsi di visita, i comportamenti rispettosi dell'integrità delle persone, dei beni e del pubblico, nonché le indicazioni che dovranno essere predisposte ed evidenziate all'inizio del percorso di visita;
- tenere un registro delle presenze giornaliero e raccogliere i dati attinenti ai flussi di utenza, secondo un modello fornito dal Comune.

Eventuali nuove didascalie o nuovi pannelli lungo i percorsi di visita e nuovi eventuali supporti didattico-divulgativi a contenuto testuale e/o multimediale in aggiunta a quelli già presenti in tutte le aree della Cava dovranno essere preventivamente valutati e autorizzati dal Comune.

Sarà consentita la ripresa di immagini fotografiche e video di carattere amatoriale e/o a carattere non divulgativo da parte dei visitatori per esclusivo uso personale. E' altresì autorizzata, ai sensi degli articoli 107 e 108 del D.Lgs. n. 42/2004, la riproduzione audio, video e fotografica dei beni culturali di proprietà statale e comunale, senza oneri né corrispettivi, per finalità di promozione, conoscenza, fruizione e valorizzazione del Cava. Sono invece sottoposte ad autorizzazione del Comune la riproduzione o il duplicato con qualsiasi strumento, a fini di lucro, non ricompresi tra le finalità della presente procedura.

c) attività di promozione e comunicazione (diffusione della conoscenza del sito e delle attività ivi realizzate)

Riguardo al **punto c)**, l'affidatario dovrà:

- assicurare una consona attività promozionale del sito attraverso la creazione di un sito web con piattaforma di prenotazione e/o attraverso la creazione di profili dedicati sui più noti social media (Fb e Instagram);
- assicurare la normale attività di comunicazione delle attività programmate nel sito.

ACQUISITO che l'Ente comunale non dispone delle necessarie competenze in termini di personale dipendente per la fornitura dei suddetti servizi, finalizzati alla valorizzazione della Cava Gonfalone;

RITENUTO di provvedere all'affidamento diretto dei servizi sperimentali di Cava Gonfalone, previa pubblicazione avviso di manifestazione di interesse – quale indagine di mercato informale-, al fine di individuare operatore e, segnatamente, un'associazione culturale priva di scopo di lucro, dotata di comprovata solidità e capacità tecnico-professionali, che consente la migliore organizzazione e gestione della valorizzazione della Cava Gonfalone;

VISTE:

- la Deliberazione Consiliare n. 19 del 24.03.2017 con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità ai sensi dell'art. 152 del D. lgs. 267/2000;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022, nelle more di approvazione del P.E.G. 2021/2023;

DATO ATTO che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel PEG sopra richiamati;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati di :

- 1) **Approvare**, per le motivazioni esposte in premessa, l'**Avviso pubblico** avente ad oggetto la Manifestazione di interesse per l'individuazione di associazione culturale priva di scopo di lucro per l'affidamento diretto dei servizi di valorizzazione di Cava Gonfalone, – per mesi 5 (cinque) decorrenti dalla data di affidamento (**allegato a**) e il modello di **istanza di partecipazione (allegato b)** che dovrà essere utilizzata per la ricezione delle domande di partecipazione alla selezione, facenti parte del presente atto per farne parte integrale e sostanziale;
- 2) **Pubblicare** l'Avviso e i modelli nel sito istituzionale del Comune di Ragusa nell'apposita sezione "Avvisi", entro e non oltre le ore 12 del trentesimo giorno dalla pubblicazione dell'avviso, per raccogliere le manifestazioni di interesse;
- 3) **Dare atto** che la presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Ragusa nella sezione " Amministrazione trasparente" sottosezione " Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.L.gs n 33/13
- 4) **Dare atto** altresì che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrata.
- 5) **Nominare** Responsabile del Procedimento la Dr.ssa Tasca Giuseppa, Responsabile del Servizio Cultura.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Tasca Giuseppa

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 16/04/2021

Dirigente
PUGLISI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale