



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 340 del 12/04/2021

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI ERP;  
IMPORTO COMPLESSIVO EURO 14.900,00**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto sig. Salvatore Degno Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

-il Sevizio III° del Settore IV è giornalmente chiamato a far fronte a numerosi e frequenti interventi di manutenzione straordinaria su immobili comunali inerenti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

-è stato stimata mediante la redazione di un computo metrico ed un elenco prezzi, la somma occorrente per la manutenzione straordinaria degli immobili comunali, inerenti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pari ad Euro 15.000,00 Iva inclusa;

-è stato acquisito il CIG Z2E3129271;

Visto l'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs n° 50 del 18/04/2016, così come modificato dalla legge n.50 del 14/06/2019 (sblocca cantieri) e dal Decreto Legge n°76 del 16/07/2020 (Decreto semplificazione), che prevede gli affidamenti diretti per lavori con importo inferiore a €.150.000,00, previa consultazione di uno o piu' operatori economici, da individuare negli elenchi degli operatori economici del Comune di Ragusa, tramite il portale "Appalti e Contratti" e-Procurement del Comune di Ragusa, così come previsto al Comma 2 dell'art.40 del Codice Appalti, che impone alle Stazioni Appaltanti l'uso dei mezzi di comunicazione elettronica di tutti i dati;

Considerato che:

-con protocollo n.43860, è stata invitata ad esprimere un preventivo tramite pec attraverso il portale E-Procurement, sull'importo a base d'asta di € 15.000,00 Iva Inclusa, un'impresa estrapolata dagli elenchi degli operatori economici del Comune di Ragusa, nel rispetto dei principi di rotazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

-L'impresa invitata, Carratello Fabio con sede in Ragusa, entro la scadenza fissata per l' 08-aprile-2021, con nota prot.44055 del 08-aprile-2021 ha offerto il prezzo pari ad euro 13.545,45 Iva

esclusa, sull'importo a base d'asta, e si ritiene di adottare il preventivo dell'impresa suddetta in quanto ha i requisiti per soddisfare l'interesse pubblico per la prestazione richiesta e il cui preventivo, risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione.

Visto che l'impresa invitata è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs.50/2016 in conformità agli accertamenti svolti;

Vista la regolarità contributiva dal DURC n.Inail 26861651 con scadenza 27-luglio-2021;

Dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali;

Preso atto che la somma di € 13.545,45 Iva esclusa, necessaria per il, servizio sopraciato, trova disponibilità economica nel bil.2021, al Capitolo 2180.10 pren.45/21 cod.bil.08.02-2.05.99.99.999, con esigibilità 2021, finanziato dagli oneri di urbanizzazione;

Si attesta che il servizio è stato affidato nel rispetto del principio di rotazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, enunciati nell'art. 30 comma 1 del D.lgs 50/2016;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 -2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n.111 del 15/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020-2022, nelle more dell'approvazione del P.E.G. per il triennio 2021-2023;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.47, comma 1, lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1) Approvare il preventivo ed affidare all'impresa edile Carratello Fabio con sede in Sorrento n.3 Ragusa, il servizio di manutenzione degli immobili di ERP di proprietà di questo Ente, per un importo complessivo di € 14.900,00 Iva Inclusa;

2) Impegnare la spesa complessiva di € 14.900,00 al cap.2180.10 pren.45/21 codice bilancio 08.02-2.05.99.99.999 con esigibilità 2021, finanziato dagli oneri di urbanizzazione;

3) Di dare atto che con Determinazione Dirigenziale del 31-marzo-2021, ed annotata al Registro Generale con il numero 1780, è stata prenotata la somma complessiva di euro 14.900,00 Iva Inclusa;

3) Di dare atto che, conformemente a quanto previsto dalla Legge n.136 del 13-08-201 e il D.L n.187 del 12/11/2010, è stato acquisito il codice Smart Cig Z2E3129271;

4) Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183, comma 8, D.Lgs 267/00.

5) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito " Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013;

Il Responsabile del Procedimento: f.to Salvatore Degno

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 12/04/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*