



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 312 del 01/04/2021**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Autorità Urbana “Ragusa-Modica” - Azione 4.1.1. Manifestazione di interesse rivolta ad operatori economici per la partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. n.76/20, coordinato con L. n. 120/20 di conversione, per i lavori di “Efficientamento energetico dell’istituto comprensivo S. Quasimodo di via E. Fieramosca”. Avvio indagine di mercato.**

Il sottoscritto ing. Carmelo Licitra, Funzionario P.O. e Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art.6-bis della Legge 241/1990 e dell’art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV, ing. Ignazio Alberghina, la seguente proposta di determinazione:

### **Premesso che:**

- In data 05/03/2019 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Ragusa, in qualità di Autorità Urbana “Ragusa-Modica” e la Regione Siciliana, con la quale, tra l’altro, per l’attuazione degli interventi della Strategia di Sviluppo Urbano sostenibile dell’Autorità Urbana “Ragusa-Modica”, sono state destinate le risorse del PO FESR Sicilia ad essa attribuite e suddivise per Obiettivi Tematico e per azione per un importo complessivo pari ad euro 37.291.708,80, pari al 90% delle risorse programmate per le città di Ragusa e Modica per l’attuazione della propria SUS;
- Tra tali risorse € 9.150.000,00 sono destinate alla città di Ragusa per l’attuazione degli interventi dell’Azione 4.1.1 - *Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche* – del P.O. FESR Sicilia 2014-2020;
- Nel Programma Triennale OO.PP. 2021-2022-2023 allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 04/02/2021, risulta inserito l’intervento denominato “Efficientamento energetico dell’istituto comprensivo S. Quasimodo di via E. Fieramosca”, da finanziare con parte delle risorse dell’Azione 4.1.1 del P.O. FESR Sicilia 2014-2020, destinate all’Agenda Urbana Ragusa-Modica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1773/17 all'ing. Carmelo Licitra è stato conferito l'incarico di R.U.P. e di responsabile della verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 per il suddetto intervento – dell'importo complessivo di euro 1.617.283,01;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 3083/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori in oggetto;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 866/2021 di Agenda Urbana, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, di approvazione della graduatoria provvisoria delle istanze presentate nell'ambito del II Avviso pubblico per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche.” di cui all'Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020;

**Dato atto** che al punto 2 della suddetta graduatoria, già trasmessa al competente Dipartimento regionale per gli atti consequenziali, è presente l'intervento in oggetto quale operazione dichiarata ammissibile e finanziabile;

**Dato atto** che il procedimento di assegnazione dei fondi da parte del competente assessorato regionale risulta di prossima definizione;

**Considerata** l'esigenza, nelle more della definizione del suaccennato procedimento di assegnazione dei fondi, di imprimere ogni possibile accelerazione alle fasi propedeutiche all'avvio della procedura di gara;

**Ritenuto**, pertanto, di dover avviare preliminarmente indagini di mercato finalizzate all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**Dato atto** che la fase preliminare delle indagini esplorative sarà svolta in modalità telematica mediante il portale appalti *E-procurement* del comune di Ragusa;

**Ritenuto** di dover precisare, sin dalla fase, che l'indagine esplorativa è finalizzata all'individuazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente; successivamente, si procederà ad invitare 20 imprese, ove esistenti, sorteggiate tra tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti generali ed economico-organizzativi che avranno manifestato l'interesse ad essere invitati, in risposta all'Avviso suindicato;

**Ritenuto di:**

- scegliere, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, tenuto anche conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo che, tra l'altro, prevede lavorazioni standard per le necessità di questa Amministrazione;
- stipulare il contratto a misura;

**Ritenuto** inoltre di dare mandato, al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture*-, di avviare l'indagine di mercato su descritta, procedendo, in particolare:

- alla redazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell'”Avviso di manifestazione di interesse” per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

- alla scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;

**Visto** l'art. 1, comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, che disciplina le procedure sotto soglia durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che per le modalità di cui all'articolo suddetto la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021/2023;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022, nelle more dell'approvazione del PEG 2021-2023;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. sopra richiamato;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- Avviare l'indagine di mercato preliminare finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per la realizzazione dei lavori di "Efficientamento energetico dell'istituto comprensivo S. Quasimodo di via E. Fieramosca", dell'importo per lavori pari ad € 1.293.415,20, di cui € 1.247.415,90 soggetti a ribasso d'asta e € 46.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente;
- Dare atto che, in riferimento al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori in oggetto, l'importo complessivo è di € 1.617.283,01, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
A1	Lavori a Misura	€	1.247.415,90
A2	Lavori a Corpo	€	0,00
A3	Lavori in Economia	€	0,00
A4	Totale importo delle lavorazioni (A1+A2+A3)	€	1.247.415,90
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
B1	Oneri per la Sicurezza	€	46.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C1	Competenze tecniche per: Progettazione esecutiva (dd 1353/20)	€	6.000,00
C2	Competenze tecniche per: Direzione Lavori	€	24.451,39
C3	Competenze tecniche per: Misura e contabilità	€	8.249,92
C4	Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase progetto	€	0,00
C5	Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€	0,00
C6	Competenze tecniche per: Collaudo statico	€	0,00
C7	Competenze tecniche per: Collaudo tecnico amministrativo	€	2.000,00
C8	Competenze tecniche per Collaudo tecnologico in corso d'opera	€	5.500,00
C9	Competenze tecniche per: Studio geologico	€	0,00
C10	Competenze tecniche per: Incentivo (2% dell'importo dei lavori ) art. 113 Codice Contratti	€	18.711,24
C11	Vidimazione parcelle (percentuale 1,50% su onorari per competenze tecniche di cui ai punti C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9)	€	693,02
C12	Contributo Cassa Previdenziale su onorari per competenze tecniche (2% su C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9)	€	924,03
C13	Publicazione Bando	€	7.500,00
C14	Imprevisti (< 10% A4)	€	75.451,53
C15	IVA su A4 importo lavori (10% )	€	124.741,59
C16	IVA su C14 imprevisti (22% )		16.599,34
C17	IVA su B1 oneri sicurezza (22%)	€	10.120,00
C18	IVA su Competenze tecniche (22% su C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9+C12)	€	9.425,07
C19	Oneri conferimento discarica	€	8.000,00
C20	Allacci alle reti	€	5.500,00
C21	Totale somme a disposizione della stazione appaltante	€	323.867,11
D	IMPORTI CONSUNTIVI		
D1	IMPORTO LAVORI IN APPALTO (A4+B1)	€	1.293.415,90
D2	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA COMPRESI IN APPALTO MA NON SOGGETTI A RIBASSO (B1)	€	46.000,00
D3	TOTALE COMPLESSIVO - PREVISIONE GENERALE DI SPESA DELLA STAZIONE APPALTANTE (D1+C21)	€	1.617.283,01

Dare atto di adottare quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Decreto Legislativo n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Dare atto di non richiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, considerato che per la tipologia e specificità della presente procedura, non ricorrono particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;

Dare mandato al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture* - di avviare tutto l'iter necessario per l'appalto dei lavori di che trattasi, in modalità telematica mediante il portale appalti E-procurement del comune di Ragusa, ed in

particolare: - Redazione, approvazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell'”*Avviso di manifestazione di interesse*” per l'affidamento dei lavori di che trattasi; - scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;

Dare atto che il presente provvedimento è finalizzato all'avvio di una indagine di mercato e alla mera ricognizione di istanze di manifestazioni di operatori economici interessati e, pertanto, non comporta impegno di spesa;

Dare atto che il procedimento di assegnazione dei fondi da parte del competente assessorato regionale risulta di prossima definizione così come avviato con Determinazione Dirigenziale n. 866/2021 di Agenda Urbana, allegata parte integrante, di approvazione della graduatoria provvisoria;

Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Licitra Carmelo

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 09/04/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*