



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

## SETTORE IV

*Decoro Urbano, Infrastrutture*

*Servizio II – Viabilità e Pubblica Illuminazione*

*P.zza San. Giovanni (Pal. EX INA) - Tel. 0932676563 – 0932676649 - 093267641 –*

*E-mail [viabilita@comune.ragusa.gov.it](mailto:viabilita@comune.ragusa.gov.it)*

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

*(art. 102 comma D.Lgs. 50/2016)*

---

### LAVORI:

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria alla segnaletica stradale, alle sedi viarie ivi comprese le vie di accesso ai cimiteri comunali ed alle aree pubbliche.

### IMPRESA:

PRO.A.CO. S.r.l. con sede in 97013 Comiso (RG) C.da Canicarao n.101/a

N. 107377 di repertorio del 08/10/2020, di € 49.270,90 oltre IVA;

CIG: 8433626058

CUP: F27H20001590004

### *Progetto originario*

Con Determinazione Dirigenziale n. 3460 del 30/07/2020 sono stati affidati gli incarichi di RUP e di Tecnico Verificatore al Geom. Danilo Portelli, e quello di progettista e D.L. al Geom. Salvatore Chessari, collaboratori, ufficio gare del Settore IV e ufficio Ragioneria;

Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3460 del 30/07/2020 per un importo complessivo di € 100.000,00 così ripartito:

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

<b>A) - Lavorazioni a Misura</b>		
<b>A1) - Importo delle Lavorazioni</b>	€. 57.230,00	
<b>A2) - Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	€. 1.770,00	
<b>Sommano in totale</b>	<b>€. 59.000,00</b>	<b>€. 59.000,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B1) – IVA sui lavori (22%)</b>	€. 12.980,00	
<b>B2) - Incentivo Funzioni Tecniche ex art.113 Dlgs. 50/2016 (2%)</b>	€. 1.180,00	
<b>B3) – Autorità di vigilanza ANAC</b>	€. 30,00	
<b>B4) – Forniture previo pagamento a fattura (Conglomerato Bituminoso – Segnaletica stradale)</b>	€. 21.000,00	
<b>B5) – Oneri di Conferimento in Discarica</b>	€. 3.000,00	
<b>B6) – Imprevisti</b>	€. 2.810,00	
Importo totale somme a disposizione della S.A.	€. 41.000,00	€. 41.000,00
<b>Importo totale del Progetto (A+B)</b>		<b>€. 100.000,00</b>

#### *Finanziamento*

L'importo complessivo del progetto, ammontante ad € 100.000,00, veniva finanziato nel Bilancio Comunale del 2020 con le seguenti modalità:

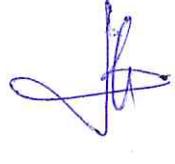
Capitolo	Codici di Bilancio	Importo
1687.04	11.01.-1.03.02.99.999	€. 2.000,00
1687.05	11.01.-1.03.01.02.999	€. 5.000,00
1944.10	10.05.-1.03.02.09.011	€. 5.000,00
2508.21	01.06.-2.05.99.99.999	€. 20.000,00
2508.22	01.06.-2.05.99.99.999	€. 5.000,00
2909.00	12.09.-2.02.01.09.015	€. 63.000,00

#### *Generalità dell'Appaltatore*

Con la Determinazione Dirigenziale n. 4552 del 02/10/2020, sono stati affidati i lavori all'Impresa "PRO.A.CO. S.r.l." con sede in 97013 Comiso (RG), in Contrada Canicarao n. 101/a; per il prezzo di € 49.270,90 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 17,00% sull'importo a base d'asta di € 59.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 1.770,00 non soggetti a ribasso d'asta oltre a € 21.000,00 (IVA Compresa) per eventuali forniture a fattura;

#### *Cauzione*

L'Impresa ha prestato in favore del Comune di Ragusa la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. mediante polizza fideiussoria n. 0939419457 dell'importo di € 4.188,03 della Società "HDI Assicurazioni S.p.A, emessa il 05/10/2020;




***Contratto***

Contratto sotto forma di Scrittura Privata N. 107377 di repertorio del 08/10/2020, di € 49.270,90 oltre IVA;

***Consegna dei lavori***

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 19/10/2020. I verbali di consegna sono stati sottoscritti dall'Appaltatore senza riserve;

***Termine previsto per l'esecuzione dei lavori***

Ai sensi del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 150 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 18/03/2021.

***Sospensione e ripresa dei lavori***

Durante il corso dei lavori le lavorazioni sono state mai sospese.

***Concessione di proroghe***

Durante il corso dei lavori le lavorazioni sono state mai necessarie proroghe.

***Ultimazione dei lavori***

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/02/2021 e quindi con 28 giorni di anticipo sul termine stabilito.

***Danni di forza maggiore***

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

***Ordini di servizio***

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto non ha impartito nessun ordine di servizio.

***Lavori in economia***

Durante il corso dei lavori sono state eseguite alcuni lavori in economia per la messa in sicurezza di vie e piazze.

***Andamento dei lavori***



I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e sulle disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

### ***Pagamenti in acconto***

Come si può dedurre sia dagli stati d'avanzamento, dai certificati di Pagamento e dai mandati di pagamento a fattura, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 68.300,00 (IVA Esclusa) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 48 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tali importi sono stati corrisposti all'Impresa appaltatrice come di seguito riportato:

#### ***Certificati di pagamento a seguito degli Stati di Avanzamento Lavori:***

- 1° certificato di pagamento in data 08/01/2021 di Euro 32.800,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 39.600,00;
- 2° certificato di pagamento in data 25/02/2021 di Euro 16.100,00 oltre IVA al 22% per un totale di Euro 19.642,00;

Totale Euro 48.900,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 59.658,00.

#### ***Liquidazioni forniture e lavori in economia:***

- 1° Liquidazione in data 14/01/2021 (D.D. n. 178/2021) di Euro 10.796,51 oltre IVA per un totale di Euro 13.171,74;
- 2° Liquidazione in data 10/03/2021 (D.D. n. 1342/2021) di Euro 8.603,49 oltre IVA per un totale di Euro 10.496,25;

Totale Euro 19.400,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 23.668,00.

### ***Conto finale e credito residuo dell'Impresa***

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 11/03/2021 e riporta i seguenti importi (IVA esclusa):

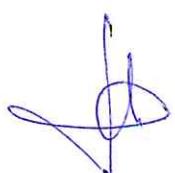
- |   |                |
|---|----------------|
| A. Importo dei lavori eseguiti (Conto Finale) | Euro 49.199,54 |
| B. A dedurre gli acconti corrisposti          | Euro 48.900,00 |
| C. Resta il credito netto all'impresa         | Euro 299,54    |

### ***Riserve dell'Impresa***

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza riserve.

### ***Assicurazioni Sociali Impresa***

- INAIL di Ragusa pos. 19043181
- INPS di Ragusa posizione N. 6506566077



- Cassa Edile di Ragusa 6716

#### ***Infortuni sul lavoro***

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

#### ***Caratteristiche tecniche dell'opera***

I lavori sono consistiti nella risistemazione di parti di sede stradale, di parti di marciapiedi, all'interno della città di Ragusa e Marina di Ragusa e della frazione di San Giacomo.

Interventi sono stati effettuati nelle aree antistanti i Cimiteri cittadini di Ragusa, Ragusa Ibla e Marina di Ragusa.

Sono stati effettuati inoltre parecchie manutenzione all'arredo urbano delle sedi viarie.

#### ***Andamento dei lavori***

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

#### ***Accordi bonari***

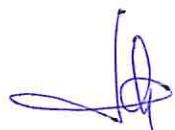
Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

#### ***Cessione crediti***

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

***Tutto ciò premesso*** il sottoscritto ***Geom. Salvatore Chessari*** nella qualità di direttore dei lavori e addetto alla contabilità dei lavori indicati in oggetto:

- Esaminati gli atti contabili, si è recato, a seguito di preavviso dato all'impresa, nel sito dei lavori e alla presenza continua della stessa e del responsabile del procedimento, ha proceduto con la scorta del progetto, del contratto e della contabilità, alla ricognizione dei lavori eseguiti.
- In seguito alle risultanze della visita sopra riferita e vista la normativa vigente in materia di Lavori Pubblici, il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, il Capitolato Speciale di Appalto, ritiene che si può procedere alla chiusura dei lavori ed alla approvazione della contabilità finale.



Per tutto quanto sopra lo scrivente direttore dei lavori

## CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa "PRO.A.CO. Srl", con sede in 97013 Comiso (RG) – C.da Canicara n.101/a, sono conformi alle previsioni di progetto e perciò regolarmente eseguiti.

Liquida l'importo dei lavori per complessive € 49.199,54 da cui detratti n° 2 certificati d'acconto per complessivi € 48.900,00, resta il residuo di € 299,54 oltre IVA (22%) di € 65,90 per un totale complessivo di € 365,44, che, salvo l'approvazione del presente certificato, può pagarsi all'impresa "PRO.A.CO. Srl", con sede in 97013 Comiso (RG) – C.da Canicara n.101/a, come saldo di ogni suo avere, svincolandone altresì la Polizza assicurativa fideiussoria n. 0939419457 dell'importo di € 4.188,03 della Società "HDI Assicurazioni S.p.A, emessa il 05/10/2020.

Il presente certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dall'impresa per accettazione, viene trasmesso all'Amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza.

Il presente atto è costituito da n. 06 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Ragusa, 17/03/2021

L'Esecutore

*PRO.A.CO. S.r.l.*



Il Direttore dei Lavori

*Geom. Salvatore Chessari*



**CONFERMATO IL PRESENTE CERTIFICATO SI APPROVA LA SUPERIORE  
LIQUIDAZIONE A SALDO DELLE RISULTANZE.**

Il RUP

*Geom. Danilo Portelli*

