



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata n° 38 del 18/03/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: DIRETTIVA SULLE VERIFICHE A CAMPIONE DELLE COMUNICAZIONI CON PROCEDURA SEMPLIFICATA RELATIVE AD INTERVENTI EDILIZI - INTEGRAZIONI E MODIFICHE ALLA DETERMINA N. 1122 DEL 19/07/2017

Premesso:

- che la legge regionale n.16/2016 con l'art. 3 ha introdotto procedure semplificate per la realizzazione di alcune opere edilizie;
- che per tali attività di edilizia libera previste dal richiamato art. 3 comma 2 vige l'obbligo della comunicazione al Comune (C.I.L. e C.I.L.A.) pena l'applicazione della sanzione di legge;
- che la richiamata normativa regionale non ha previsto alcuna modalità circa le verifiche su tali comunicazioni da parte del Comune;
- che dette comunicazioni, non avendo la valenza giuridica tipica dei provvedimenti edilizi propriamente detti, non rientrano negli obblighi previsti per questi ultimi;
- che tale fattispecie delle procedure semplificate riguarda anche le comunicazioni di cui all'art. 20 della legge regionale n. 4/2003 (tettoie e chiusure di balconi), e le comunicazioni di cui all'art. 11 del Dlgs n.115/08 (fonti rinnovabili);
- che per dette comunicazioni si ritiene comunque opportuno procedere alla verifica della loro legittimità, in particolare sotto il profilo dell'appropriatezza dello strumento utilizzato in ragione delle opere da eseguire e, nel caso, dell'avvenuto pagamento della sanzione prevista dal comma 5 dello stesso art. 3;

Vista l'esiguità del personale assegnato e assegnabile al Settore III anche per tale compito di verifica;

Valutata l'impossibilità di procedere a dette verifiche per tutte le comunicazioni presentate, per altro numerose legate agli incentivi fiscali vigenti in materia di efficientamento energetico e bonus collegati.

Ritenuto pertanto di poter procedere ad una verifica a campione, tramite sorteggio, del 10% per ogni tipologia di comunicazione;

Stabilito che la verifica a campione sarà effettuata **con cadenza mensile** per tutte le comunicazioni pervenute a partire dal mese di marzo 2021 il sorteggio verrà effettuato entro il decimo giorno del mese successivo e

l'estrazione sarà fatta dal Dirigente del Settore III alla presenza di due testimoni dipendenti di questa Amministrazione utilizzando la piattaforma online di generazione numeri casuali di cui all'indirizzo <https://www.blia.it/utuli/casuali/>

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1122 del 19/07/2017 erano già stati stabiliti i criteri delle verifiche che però erano con cadenza semestrale, e che tale modalità non si ritiene più opportuna mentre una verifica mensile è sicuramente più efficiente ed efficace

Vista la Deliberazione del C.C.n. 10 dello 04/02/2021 di approvazione del D.U.P. 2021–2023 e del Bilancio di previsione 2021–2023;

Considerato che il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2021 – 2023 è in fase di elaborazione;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. sopra richiamato;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D.L.vo 29/93 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le seguenti modalità di gestione per il controllo di merito delle comunicazioni di cui all'art. 3 della legge regionale n.16/2016 (Cil e Cila), nonché delle comunicazioni di cui all'art. 20 della legge regionale n. 4/2003 e dell'art. 11 del Dlgs n. 115/2008:
 - di introdurre, a partire dal mese di marzo 2021 il sistema di verifica a campione tramite sorteggio, con cadenza mensile;
 - di stabilire che l'ampiezza del campione sarà del 10%, per ogni tipologia di comunicazione;
 - di stabilire che il sorteggio verrà effettuato entro il decimo giorno del mese successivo e l'estrazione sarà fatta dal Dirigente del Settore III alla presenza di due testimoni dipendenti di questa Amministrazione utilizzando la piattaforma online di generazione numeri casuali di cui all'indirizzo <https://www.blia.it/utuli/casuali/>;
2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrata per l'ente.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Ing. Ignazio Alberghina

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 18/03/2021

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale