



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 30 del 05/03/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Presa d'atto dell'inadempimento delle obbligazioni assunte dalla società in accomandita semplice B... (...omissis...) & C. con l'atto di transazione allegato alla Deliberazione G.M. n. 267 del 13.08.2020. - Determinazioni -

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

La sottoscritta Cascone Lucia, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04.02.2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 - 2023;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15.04.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022 e nelle more dell'approvazione del P.E.G. 2021-2023;

Premesso:

- che il Comune di Ragusa ha affidato in regime di concessione, annualmente rinnovabile, una porzione di suolo pubblico della superficie di mq 197,77, ubicato in Marina di Ragusa, villaggio "Gesuiti", per "*mantenervi il chiosco adibito a bar con annesso laboratorio*" alla società in accomandita semplice B... (...omissis...) & C., compiutamente identificata in atti, giusta contratto iscritto al n° 30093 di repertorio;
- che in ragione del suddetto contratto il concessionario era tenuto al pagamento di un canone annuale determinato nella misura di € 4.093,50, soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti Istat;

Dato atto:

- che con DD 1988/2019 è stato disposto di revocare la suddetta concessione e di risolvere il corrispondente contratto;
- che avverso il suddetto provvedimento la società B... (...omissis...) & C. ha proposto ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania;

- che il Giudice amministrativo, con sentenza del 21.01.20 n. 166, ha rigettato il ricorso condannando il soccombente alle spese di lite;
- che avverso la sentenza emessa dal TAR CT la predetta società ha proposto appello dinanzi al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana con giudizio iscritto al n. 483/2020 R.G.;
- che la suddetta società, con nota prot. 46076 del 12.05.2020, ha proposto un accordo transattivo;
- che in data 13.08.2020 il Comune di Ragusa e la società B... (...omissis...) & C. hanno sottoscritto l'Atto di Transazione, comprensivo di appendice, per la definizione stragiudiziale del giudizio C.G.A.R.S. n. 483/2020 R.G. con il quale la società B... (...omissis...) & C., tra l'altro, si obbligava a corrispondere al Comune:
 1. la Tosap Ordinaria (per € 12.954,00 entro il 30.09.2020);
 2. la Tosap Coattiva (per € 16.591,00 come da piano rateale approvato dal Concessionario della Riscossione);
 3. il rateo di canone di concessione per l'esercizio 2020, dalla data di sottoscrizione dell'accordo e sino al 31.12.2020 (½ entro il 15.10.2020 e il saldo entro il 15.12.2020);

Accertato che, a tutt'oggi, non è pervenuto alcun accredito, tramite i consueti sistemi di pagamento (bonifico o versamento in c/c postale) in favore dell'Ente, giusta nota del settore II, "*Pianificazione e risorse finanziarie*", prot. N° 12388/2021 e giusta nota del settore IX, "*Risorse Tributarie*" trasmessa tramite mail in data 18.01.2021;

Visto il contratto n. 30093 di repertorio sottoscritto dal Comune e la società in accomandita semplice B... (...omissis...) & C.;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, l'art. 107 di detto decreto;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell' art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

approvare le risultanze istruttorie e la proposta del responsabile del procedimento nei termini di cui alla parte narrativa e, per l'effetto:

1. **dare atto**, perché consti ad ogni effetto di legge, che le obbligazioni assunte dalla società in accomandita semplice B... (...omissis...) & C. con l'atto di transazione citato in premessa (punti 3 e 4 dell'accordo, punto 1 dell'appendice) non sono state eseguite;
2. **dichiarare**, in parte qua, ineffice l'accordo stipulato in data 13.08.2020;
3. **confermare**, per il resto, quanto stabilito con D.D. n° 1988 del 01.10.2019, recante "*Revoca concessione suolo pubblico della superficie di mq. 197,77, ubicato in Marina di Ragusa, ove insiste un <chiosco adibito a bar con annesso laboratorio>, di cui al contratto Rep. 30093, alla società in accomandita semplice B B... (...omissis...) & C*";
4. **dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. **notificare** la presente determinazione, alla società in accomandita semplice B... (...omissis...) & C.;
6. **trasmettere** gli atti all'avvocatura civica per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Cascone Lucia

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 05/03/2021

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale