



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 175 del 23/02/2021

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO:** Avvio di indagini di mercato finalizzate all'acquisizione di manifestazioni di operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D L 16/07/2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per la realizzazione dei lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing Giuseppe Corallo, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV, Ing. Ignazio Alberghina, la seguente proposta di determinazione:

### Premesso che:

- In data 05/03/2019 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Ragusa, in qualità di Autorità Urbana "Ragusa-Modica" e la Regione Siciliana, con la quale, tra l'altro, per l'attuazione degli interventi della Strategia di Sviluppo Urbano sostenibile dell'Autorità Urbana "Ragusa-Modica", sono state destinate le risorse del PO FESR Sicilia ad essa attribuite e suddivise per Obiettivi Tematico e per azione per un importo complessivo pari ad euro 37.291.708,80, pari al 90% delle risorse programmate per le città di Ragusa e Modica per l'attuazione della propria SUS;
- Tra tali risorse € 9.150.000,00 sono destinate alla città di Ragusa per l'attuazione degli interventi dell'Azione 4.1.1 - *Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche* – del P.O. FESR Sicilia 2014-2020;
- Nel Programma Triennale OO.PP. 2021-2022-2023 allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 04/02/2021, risulta inserito l'"INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NELL'EDIFICIO

SCOLASTICO BLANGIARDO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO BERLINGUER", da finanziare con parte delle risorse dell'Azione 4.1.1 del P.O. FESR Sicilia 2014-2020, destinate all'Agenda Urbana Ragusa-Modica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2531 del 08/11/2019 all'ing. Giuseppe Corallo è stato conferito l'incarico di R.U.P. e di responsabile della verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico "Blangiardo" dell'Istituto Comprensivo "Berlinguer" – dell'importo complessivo euro 1.250.000,00;
- con la succitata determinazione è stato conferito l'incarico della progettazione dell'intervento all'ing. Beniamino Calabrò, dipendente dell'U.T.C.;

**Visto** che con la Determinazione Dirigenziale n. 2980 del 06/07/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer";

**Visto** il D.D.G. n. 116 del 18/02/2021, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, di approvazione della graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili a valere dell'Avviso pubblico per la concessione di agevolazioni a favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche" nell'ambito dell'azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020;

**Dato atto** che al punto 7 della suddetta graduatoria è presente, quale operazione ammissibile e finanziabile, l' Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer";

**Dato atto** che il procedimento di assegnazione dei fondi da parte del competente assessorato regionale risulta di prossima definizione così come meglio specificato agli artt. 3 e 4 del D.D.G. n. 116 del 18/02/2021;

**Considerata** l'esigenza, nelle more della definizione del suaccennato procedimento di assegnazione dei fondi, di imprimere ogni possibile accelerazione alle fasi propedeutiche all'avvio della procedura di gara;

**Ritenuto**, pertanto, di dover avviare preliminarmente indagini di mercato finalizzate all'acquisizione di manifestazioni di operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per la realizzazione dei lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer";

**Dato atto** che la fase preliminare delle indagini esplorative sarà svolta in modalità telematica mediante il portale appalti *E-procurement* del comune di Ragusa;

**Ritenuto** di dover precisare, sin dalla fase preliminare all'avvio della procedura negoziata, che l'indagine esplorativa è finalizzata all'individuazione della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente; successivamente, si procederà ad invitare 20 imprese, ove esistenti, sorteggiate tra tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti generali ed economico-organizzativi che hanno manifestato l'interesse ad essere invitati, in risposta all'"Avviso di manifestazione di interesse" suindicato;

**Ritenuto di**

- scegliere, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, tenuto anche conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo che, tra l'altro, prevede lavorazioni standard per le necessità di questa Amministrazione;
- stipulare il contratto a misura;

**Ritenuto** inoltre di dare mandato, al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture*-, di avviare l'indagine di mercato su descritta, procedendo, in particolare:

- alla redazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell'"Avviso di manifestazione di interesse" per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- alla scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;

**Visto** l'art. 1, comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, che disciplina le procedure sotto soglia durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede che per le modalità di cui all'articolo suddetto la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021/2023;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022, nelle more dell'approvazione del PEG 2021-2023;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. sopra richiamato;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- avviare preliminari indagini di mercato finalizzate all'acquisizione di manifestazioni di operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di affidamento ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per la realizzazione dei lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer" previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente, come modalità di affidamento della realizzazione lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer" per l'importo complessivo dei lavori a misura pari ad € 1.022.672,67, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 57.997,99 e per lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € 964.674,68;
- dare atto che in riferimento al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'istituto comprensivo Berlinguer", l'importo è di € 1.250.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) SOMME A BASE APPALTO (totale lavori)</b>			<b>€ 1.022.672,67</b>
1) a corpo		€ 0,00	
2) a misura		€ 964.674,68	
<b>A.1) Importo dei lavori a base di gara (1+2)</b>			<b>€ 964.674,68</b>
3) oneri non soggetti a ribasso		€ 57.997,99	
ponteggio	€ 53.124,85		
dispositivi e attrezzature di sicurezza (compresi nei prezzi delle lavorazioni)	€ 4.873,14		
<b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1 + 3)</b>		<b>€1.022.672,67</b>	
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 227.327,33</b>
02) Imprevisti (IVA inclusa)	€ 17.620,55	€ 17.620,55	
03) art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche)	€ 20.453,45	€ 20.453,45	
04) Spese tecniche DIREZIONE LAVORI - MISURA E CONTABILITA' (compresa IVA e cassa professionale)	€ 49.932,36	€ 49.932,36	

<b>05) Spese per collaudi (compresa IVA e cassa professionale)</b>	€ 12.953,70	€ 12.953,70	
<b>06) Spese tecniche per diagnosi energetica e APE</b>	€ 3.500,00	€ 3.500,00	
<b>07) Spese per pubblicità e notifiche</b>	€ 0,00	€ 0,00	
<b>08) Contributo ANAC</b>	€ 600,00	€ 600,00	
<b>09) Oneri discarica (compresa IVA)</b>	€ 20.000,00	€ 20.000,00	
<b>10) Aliquota IVA su lavori</b>	10%	€ 102.267,27	
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)</b>			<b>€ 1.250.000,00</b>

- adottare quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Decreto Legislativo n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- non richiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, considerato che per la tipologia e specificità della presente procedura, non ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;
- dare mandato al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture* - di avviare tutto l'iter necessario per l'appalto dei lavori di che trattasi, in modalità telematica mediante il portale appalti E-procurement del comune di Ragusa, ed in particolare: - Redazione, approvazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell'"Avviso di manifestazione di interesse" per l'affidamento dei lavori di che trattasi; - scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;
- Dare atto che il presente provvedimento è finalizzato all'avvio di una indagine di mercato e alla mera riconoscione di istanze di manifestazioni di operatori economici interessati e, pertanto, non comporta impegno di spesa;
- Dato atto che il procedimento di assegnazione del finanziamento da parte del Dipartimento Regionale dell'Energia risulta di prossima definizione così come meglio specificato agli artt. 3 e 4 del D.D.G. n. 116 del 18/02/2021;
- Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link "amministrazione trasparente", sezione "provvedimenti" e sottosezione "provvedimenti dirigenziali" del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Giuseppe Corallo

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 23/02/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*