



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 77 del 21/01/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Approvazione dell'Avviso pubblico per la selezione di soggetti da coinvolgere nell'elaborazione di strategie e nella loro attuazione nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare, (Art. 1 Commi 437 e seguenti, Legge N.160 del 27/12/2019, D.I. n. 395 del 16/09/2020)

Il sottoscritto, Ignazio Alberghina, Dirigente del Settore IV, attestando di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziali, né in ipotesi che comportano l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7/2019 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013,

Premesso che

- l'articolo 1, comma 437, della legge 30 dicembre 2019, n. 160, ha promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- Il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e il Ministro per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha approvato il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020, pubblicato sulla GU n. 285 del 16 novembre 2020, nel quale sono delineate le "Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

- il Decreto Direttoriale n. 15870 del 17.11.2020 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti stabilisce le modalità ed i tempi di presentazione delle Proposte nell'ambito del sopra richiamato Programma;
- l'art. 3 del citato D. I. n. 395/2020 individua tra i soggetti eleggibili a finanziamento, ovvero deputati a presentare proposte nell'ambito del Programma in oggetto, anche i comuni capoluogo di provincia;
- il comma 5 dell'art. 3 del citato D.I. n. 395/2020 stabilisce che *"Il numero totale complessivo di proposte che può presentare ciascun soggetto proponente è massimo tre"*;
- il comma 4 dell'art. 5 del citato D.I. n. 395/2020 stabilisce che il contributo massimo riconoscibile per ogni proposta ammessa a finanziamento è di € 15.000.000;
- il comma 1 dell'art. 4 del citato D.I. n. 395/2020 stabilisce che *"Ai fini della presentazione delle richieste i soggetti proponenti individuano l'ambito di intervento oggetto della proposta, con particolare riferimento alle aree periferiche e a quelle che, ancorché non periferiche, sono espressione di situazioni di disagio abitativo e socioeconomico e non dotate di un adeguato equipaggiamento urbano-locale. Gli interventi possono essere realizzati anche tramite un soggetto attuatore"*;
- la Deliberazione n. 462 del 29/12/2020 con la quale la Giunta Municipale ha:
 1. dato mandato ai Dirigenti dei Settori III e IV del Comune di Ragusa di predisporre apposito avviso pubblico per la selezione di soggetti privati, con possibilità di rivestire eventuale ruolo di soggetto attuatore, interessati a collaborare con l'Ente per l'elaborazione e la successiva realizzazione di una o più proposte, fino ad un massimo di tre, da candidare nell'ambito del citato Programma;
 2. ha definito quale ambito urbano di intervento, ovvero quale porzione di territorio individuata e interessata dalle proposte di rigenerazione urbana, il centro storico di Ragusa Superiore, come perimetrato dalla L.R. 61/81;
- il comma 1 dell'art. 6 del D.I. n. 395/2020 stabilisce che *"Ciascuno dei soggetti proponenti presenta l'istanza di accesso al programma secondo le seguenti modalità:*
 - a) *Fase 1: trasmissione di una Proposta complessiva preliminare indicante la strategia nel suo complesso e l'insieme di interventi atti a raggiungere le finalità prescritte e recante la documentazione di cui all'articolo 7, comma 5, del citato decreto interministeriale;*
 - b) *Fase 2: trasmissione della Proposta complessiva finale, indicante lo stato di avanzamento della stessa e recante la documentazione di cui all'articolo 10, comma 1, del medesimo decreto"*;
- il comma 3 dell'art. 7 del Decreto Interministeriale stabilisce che *"Le proposte di finanziamento di cui alla Fase 1, complete della documentazione indicata nel D.I. n. 395/2020 devono essere trasmesse, a pena di esclusione, entro e non oltre centoventi (120) giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 16/11/2020, ovvero entro il 16/03/2021;*

Dato atto che, sulla base delle direttive dell'Amministrazione Comunale e delle disposizioni del D.I. n. 395/2020, si è predisposto l' *"Avviso pubblico per la selezione di soggetti da coinvolgere nell'elaborazione di strategie e nella loro attuazione nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare, (Art. 1 Commi 437 e seguenti, Legge N.160 del 27/12/2019, D.I. n. 395 del 16/09/2020)"*, comprensivo della planimetria dell'ambito territoriale nel quale devono ricadere le proposte dei candidati soggetti attuatori e del modello di domanda di partecipazione all'avviso in parola Allegato A *"Modello di candidatura a soggetto attuatore – Programma Innovativo*

Nazionale per la qualità dell'abitare", che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di fissare per le ore 12,00 del 22/02/2021 la data di scadenza per la presentazione delle proposte da parte dei soggetti che intendo candidarsi quali soggetti attuatori nell'ambito del Programma in oggetto;

Ritenuto di pubblicare il citato avviso e la relativa documentazione, all'Albo Pretorio on line e sul "PORTALE APPALTI e-procurement", accessibile direttamente dal sito internet del Comune di Ragusa;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 31.12.2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 e del Bilancio di Previsione 2020-2022;

- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 111 del 15.04.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020-2022;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Propone di Determinare

per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Approvare l'"Avviso pubblico per la selezione di soggetti da coinvolgere nell'elaborazione di strategie e nella loro attuazione nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare, (Art. 1 Commi 437 e seguenti, Legge N.160 del 27/12/2019, D.I. n. 395 del 16/09/2020), comprensivo della planimetria dell'ambito territoriale nel quale devono ricadere le proposte dei candidati soggetti attuatori e del modello di domanda di partecipazione all'avviso in parola Allegato A "*Modello di candidatura a soggetto attuttore – Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare*", che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. Fissare il termine per la presentazione delle candidature delle proposte da parte dei candidati soggetti attuatori per le ore 12,00 del 22/02/2021;
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" - sottosezioni "Provvedimenti amministrativi" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e "Opere Pubbliche" ai sensi dell'art. 38, comma 2 e 2 bis del D. Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Ing. Ignazio Alberghina

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 21/01/2021

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale