



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 1 del 07/01/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Impegno somme per pagamento imposte di registro sui contratti di locazione a carico del Comune di Ragusa per l'anno 2021

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

La sottoscritta Cascone Lucia, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO che:

- con Deliberazione di C.C. n. 84 del 31.12.19 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15.04.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;

RISCONTRATO:

- in relazione ai contratti di locazione in corso e di cui è parte questo Ente, che, mensilmente, è necessario eseguire il pagamento dell'imposta annuale di registro a carico del Comune e che, occorre, pertanto, avere tempestivamente la disponibilità delle somme occorrenti, pari ad € 1.053,50, al fine di evitare l'applicazione della soprattassa sui contratti di locazione;
- in relazione al contratto di locazione, Rep. 30341 del 19.05.2016, firmato tra il Comune di Ragusa e la ditta L.T.S. Service per la locazione dell'immobile chiosco bar ed annessi bagni pubblici sito presso la villa comunale di Ibla, che in data 30.12.2020 è stato firmato l'atto di transazione per la risoluzione consensuale del contratto e che, pertanto, è necessario eseguire il pagamento dell'imposta di risoluzione a carico del Comune e occorre, quindi, avere tempestivamente la

disponibilità della somma occorrente, pari ad € 33,50, al fine di evitare l'applicazione della sopratassa per ritardato pagamento;

DATO ATTO, inoltre, che dal 1° gennaio 2015, le modalità per il pagamento dell'imposta di registro sono eseguite telematicamente, con il Mod. F24;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

DATO ATTO che il redattore del presente provvedimento è anche il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.R. 21 maggio 2019, n. 7 recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017.

Tutto ciò premesso:

PROPONE DI DETERMINARE

1. Impegnare, per il pagamento dell'imposta annuale di registro sulle locazioni in corso e di cui è parte il Comune di Ragusa, e per il pagamento dell'imposta di risoluzione relativa al contratto Rep. 30341 del 19.05.2016, la somma di € 1087,00 al Cap. 1240 codice 01.11.1.03.02.99.999 Bil. 2021 –scadenza 2021;
2. Dare atto che, operando in esercizio provvisorio, la suddetta spesa non è soggetta a frazionamento in dodicesimi in quanto necessaria per l'assolvimento di imposte e tasse e, pertanto, rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 5 del D.Lgs 267/00;
3. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;
4. Dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione all'Albo Pretorio informatico ai fini della "pubblicità".

Il Responsabile del Procedimento: f.to Cascone Lucia

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 13/01/2021

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale